MAISON À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX

Vaste et lumineuse villa de qualité, sublimée par un splendide jardin !

PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE

Rue Floremond, 23
1325 Chaumont-Gistoux

PRIX

785.000 €

MAISON À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX

!!! SOUS OPTION !!! Sur les hauteurs de Chaumont-Gistoux, dans un environnement calme et paisible, cette magnifique villa construite au milieu des années 90 sur près de 23 ares offre d'impressionnants volumes. Dès l'entrée, vous serez accueilli par un agréable et lumineux hall d'entrée donnant un avant-goût sur la qualité de construction et les finitions mises en œuvre. Le salon et la salle à manger constituent un spacieux espace de vie qui comprend également une pièce pouvant être aménagé en bureau, salon TV, bibliothèque ou encore une pièce de jeux pour les enfants. La cuisine entièrement équipée est centrale et est ouverte sur l'espace de vie pour plus de convivialité. Côté nuit, la maison possède quatre grandes chambres ainsi que deux salles de bain. L'ensemble est niché dans un splendide jardin complètement aménagé comprenant de larges terrasses dont une est couverte, une piscine aux proportions parfaites et un espace verger. La villa se complète parfaitement...

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

MAISON À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX

avec un vaste sous-sol composé de deux larges garages et caves. Qualité de vie, vues dégagées, environnement champêtre et rempli de quiétude… que rêver de mieux ?

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

MAISON À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX

Superficie du terrain	2.205 m²
Superficie habitable	260 m²
Année de construction	1995
Nombre de chambres	4
Nombre de pièces d'eau	2
Nombre de toilettes	4
Cave	oui
Garage	oui
Raccordement à l'égout	oui
RC net	3.535 €
PEB	PEB C

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

MAISON À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX

PEB - Code unique	**20220518014897**
PEB - E Spec	**244 kWh/m².an**
Disponibilité	**à l'acte**

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

MAISON À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX

MAISON À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX

MAISON À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX

MAISON À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX

MAISON À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX

MAISON À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX

MAISON À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX