MAISON À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX

Un panorama unique sur Bonlez !

PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE
Chemin Bernard Croix, 44
1325 Chaumont-Gistoux

PRIX
1.250.000 €

MAISON À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX

I I I SOUS OPTION I I I Elle fait partie de ces propriétés où l'on est émerveillé en découvrant que l'on a très certainement trouvé la perle rare ! Tout d'abord, c'est la vue dominante et à 360 degrés sur la campagne qui est surprenante. Ensuite, en tournant autour de la maison, c'est la diversité des ambiances qu'offre le jardin qui nous ravit. Sans nul doute l'œuvre d'un professionnel ? Effectivement, l'architecte auteur des plans de la maison est Christian Petit et l'aménagement extérieur de la propriété est signé : Jean-Noël Capart. Plus loin, on découvre une véritable maison de famille avec ses nombreuses baies vitrées, ses terrasses, ses aires de jeux et surtout sa magnifique piscine à débordement discrètement située derrière une haie à l'abri des regards et sécurisée d'une clôture pour les plus petits. L'intérieur de la maison baigné de lumière respire le bien-être et la convivialité. Les pièces de...

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

MAISON À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX

réception sont spacieuses et raffinées et l'habitation dispose aussi d'une grande cuisine "family room" avec un salon TV/salle de jeux adjacent. Une suite parentale de plain-pied permet aux familles de tous âges de se projeter dans cette superbe villa. Construit en 1989, le bien a été entretenu et maintenu au goût du jour avec beaucoup de passion et d'amour par ses heureux propriétaires. C'est une propriété qui sent bon la joie de vivre que nous vous proposons de découvrir !

MAISON À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX

Superficie du terrain	3.200 m²
Superficie habitable	290 m²
Année de construction	1989
Nombre de chambres	5
Superficie de la chambre 1	18 m²
Superficie de la chambre 2	20 m²
Superficie de la chambre 3	15 m²
Superficie de la chambre 4	15 m²
Superficie de la chambre 5	15 m²
Nombre de pièces d'eau	3
Nombre de toilettes	3

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

MAISON À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX

Bureau	**oui**
Feu ouvert	**oui**
Garage	**oui**
Type de châssis	**bois**
Panneaux solaires (photovoltaïques ou thermiques)	**photovoltaïque**
Fosse septique	**oui**
PEB	PEB B
PEB - E Spec	**109 kWh/m².an**
PEB - E totale	**34.062 kWh/an**
Disponibilité	**à l'acte**

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

MAISON À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX

MAISON À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX

MAISON À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX

MAISON À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX

MAISON À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX

MAISON À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX

MAISON À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX

MAISON À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX

MAISON À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX

MAISON À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX

MAISON À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX

MAISON À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX

MAISON À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX