



**MAISON À LOUER  
GREZ-DOICEAU**

**Triplex 2 chambres + bureau avec jardin et terrasses !**



**ADRESSE**

**Chaussée de Wavre , 179  
1390 Grez-Doiceau**

**PRIX**

**1.450 €**



## MAISON À LOUER GREZ-DOICEAU

--- INFO & VISITE : [martin.franken@propriete-privee.be](mailto:martin.franken@propriete-privee.be) --- À Grez-Doiceau, découvrez ce superbe triplex à louer, alliant confort et fonctionnalité dans un environnement vert. Il se compose d'un hall d'entrée avec garage au rez-de-chaussée, d'un spacieux séjour lumineux à l'étage avec deux grandes terrasses et une cuisine conviviale, et de deux chambres avec deux salles de bains et un bureau au dernier niveau. Cerise sur le gâteau : un jardin privatif complète ce bien rare, idéal pour une vie de famille sereine, à deux pas des commodités. Loyer 1450 + 130 € de charges (entretien jardin, syndic et eau commune)



### Greze-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## MAISON À LOUER GREZ-DOICEAU

Superficie du terrain	300 m <sup>2</sup>
Superficie habitable	140 m <sup>2</sup>
Année de construction	2006
Nombre de chambres	2
Superficie de la chambre 1	11 m <sup>2</sup>
Superficie de la chambre 2	10 m <sup>2</sup>
Nombre de pièces d'eau	2
Nombre de toilettes	2
Bureau	oui
Garage	oui
Type de chauffage	Chauffage mural



### Grez-Doiceau


Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## MAISON À LOUER GREZ-DOICEAU

Type de châssis	bois
RC net	11.111 €
PEB	
PEB - Code unique	20230504032789
PEB - E Spec	134 kWh/m <sup>2</sup> .an
PEB - E totale	18.227 kWh/an
Disponibilité	5



### GreZ-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



MAISON À LOUER  
GREZ-DOICEAU





MAISON À LOUER  
GREZ-DOICEAU





MAISON À LOUER  
GREZ-DOICEAU





MAISON À LOUER  
GREZ-DOICEAU







MAISON À LOUER  
GREZ-DOICEAU

