

## Terrain en plein centre avec permis



ADRESSE Rue de Genval, 7-9 1310 La Hulpe

PRIX 249.000 €



Idéalement situé au centre de La Hulpe, ce terrain de 3,24 ares (environ 13 m de largeur sur 24 m de profondeur) représente une opportunité rare pour concrétiser vos projets immobiliers. Le projet peut être résidentiel ou mixte : Projet mixte : possibilité de construire un immeuble comprenant deux unités : un rez-de-chaussée commercial ou dédié à une profession libérale, et une habitation spacieuse à l'étage (permis d'urbanisme en cours). Projet résidentiel : envisagez la construction d'une maison unifamiliale répondant à vos envies et besoins. Sa localisation centrale vous permet de bénéficier d'un accès direct à toutes les commodités du village : commerces, écoles, restaurants et transports en commun.



## La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2 1310 La Hulpe +32 2 216 88 00



Superficie du terrain	324 m²
Largeur du terrain	13 m
Profondeur du terrain	24 m
Raccordement à l'égout	oui
Gaz	oui



Clos des Chêneaux 18A 1390 Grez-Doiceau +32 10 816 800

## La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2 1310 La Hulpe +32 2 216 88 00



