

Surprenante villa au grand calme, à 10 minutes de Waterloo!



ADRESSE Rue du Moulin , 4 1470 Genappe

PRIX 3.000 €



Une villa aux finitions incroyables et située au grand calme voici ce que nous vous proposons à la location. Située dans le charmant village de Ways, une entitée de la commune Genappe avec un accès direct à la N25 et N5, cette maison de campagne profite d'un environnement très clame alors que l'on se situe à moins de 15 Km de Waterloo ou de Louvain-la-Neuve. L'intérieur de la villa offre un niveau de finitions de grande qualité. Un spectaculaire hall d'entrée baigné de lumière vous accueille et mène à un bureau entièrement aménagé. Ensuite, on trouve le séjour avec un feu ouvert et de larges baies vitrées vers la terrasse, le jardin et la grande piscine sans aucun vis-à-vis pour profiter au maximum des beaux jours à venir. En parfaite maison familiale la cuisine est très spacieuse pour permettre aux grandes familles de trouver leur bonheur. Cette superbe villa avec ses 5...



Clos des Chêneaux 18A 1390 Grez-Doiceau +32 10 816 800

La Hulpe



chambres et ses 3 salles d'eau est à découvrir si vous souhaitez poser vos valises quelques temps au centre du Brabant wallon!



La Hulpe



Superficie du terrain	3.200 m ²
Superficie habitable	300 m ²
Année de construction	1999
Année de rénovation	2013
Nombre de chambres	5
Superficie de la chambre 1	20 m²
Superficie de la chambre 2	17 m²
Superficie de la chambre 3	25 m²
Superficie de la chambre 4	10 m²
Superficie de la chambre 5	10 m²
Nombre de pièces d'eau	3



Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A 1390 Grez-Doiceau +32 10 816 800

La Hulpe



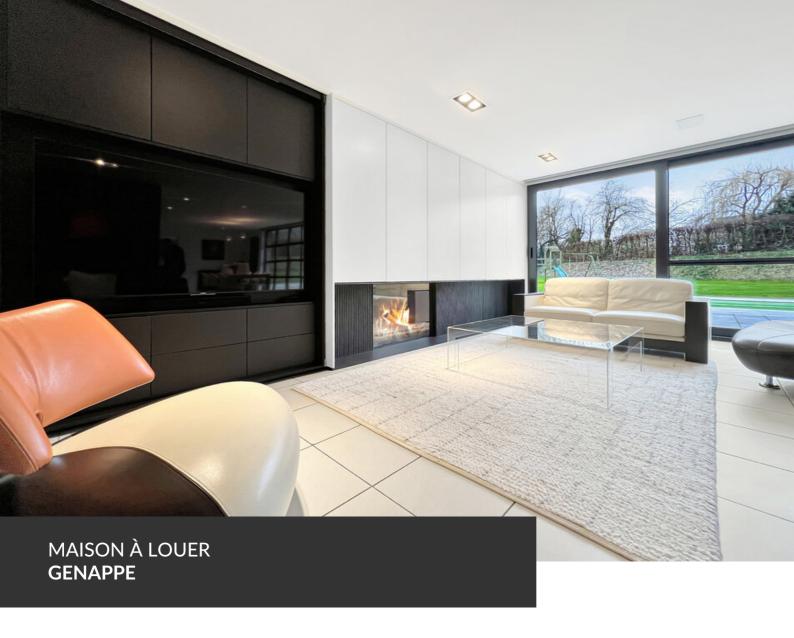
Nombre de toilettes	3
Bureau	oui
Feu ouvert	oui
Garage	oui
Orientation	sud ouest
Type de chauffage	mazout (chauf. centr.)
Type de châssis	aluminium
Panneaux solaires	oui
Citerne d'eau de pluie	oui
Raccordement à l'égout	oui
PEB	PEB B



Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A 1390 Grez-Doiceau +32 10 816 800

La Hulpe



PEB - Code unique	20250202001395
PEB - E Spec	163 kWh/m².an
PEB - E totale	57.303 kWh/an
Disponibilité	2025-06-15 00:00:00



Clos des Chêneaux 18A 1390 Grez-Doiceau +32 10 816 800

La Hulpe















