



MAISON À VENDRE  
COURT-SAINT-ETIENNE

Superbe maison inscrite dans une ferme rénovée



**ADRESSE**

Rue Sambrée, 37  
1490 Court-Saint-Etienne

**PRIX**

325.000 €



## MAISON À VENDRE COURT-SAINT-ETIENNE

Inscrite dans une splendide ferme en carré d'époque entièrement rénovée en 2012 avec goût, cette lumineuse maison soignée offre énormément d'avantages. A proximité du centre de Court-Saint-Etienne, mais également de la RN25 (LLN à moins de 10 minutes), la maison déploie au rez-de-chaussée un beau et lumineux séjour donnant accès à une belle terrasse et son jardin orienté sud, ainsi qu'une cuisine de qualité. Aux étages, le bien offre 4 belles chambres, ainsi qu'une salle de bain et une salle de douche. Vous serez impressionné par la qualité de la rénovation et des finitions, sans oublier la qualité énergétique !



### Grez-Doiceau

Clos des Chênaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



MAISON À VENDRE  
COURT-SAINT-ETIENNE

Superficie habitable	121 m <sup>2</sup>
Année de rénovation	2012
Nombre de chambres	4
Nombre de pièces d'eau	2
Nombre de toilettes	2
Garage	oui
Orientation	sud
Type de chauffage	gaz
Type de châssis	pvc
Raccordement à l'égout	oui
RC net	1.292 €



PROPRIÉTÉ PRIVÉE  
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL



## MAISON À VENDRE COURT-SAINT-ETIENNE

PEB - Code unique	20110629007571
PEB - E Spec	106 kWh/m <sup>2</sup> .an
PEB - E totale	14.814 kWh/an
Disponibilité	à l'acte



### Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



PROPRIÉTÉ PRIVÉE  
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL



MAISON À VENDRE  
COURT-SAINT-ETIENNE



PROPRIÉTÉ PRIVÉE  
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL





MAISON À VENDRE  
COURT-SAINT-ETIENNE



PROPRIÉTÉ PRIVÉE  
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL



PROPRIÉTÉ PRIVÉE  
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL



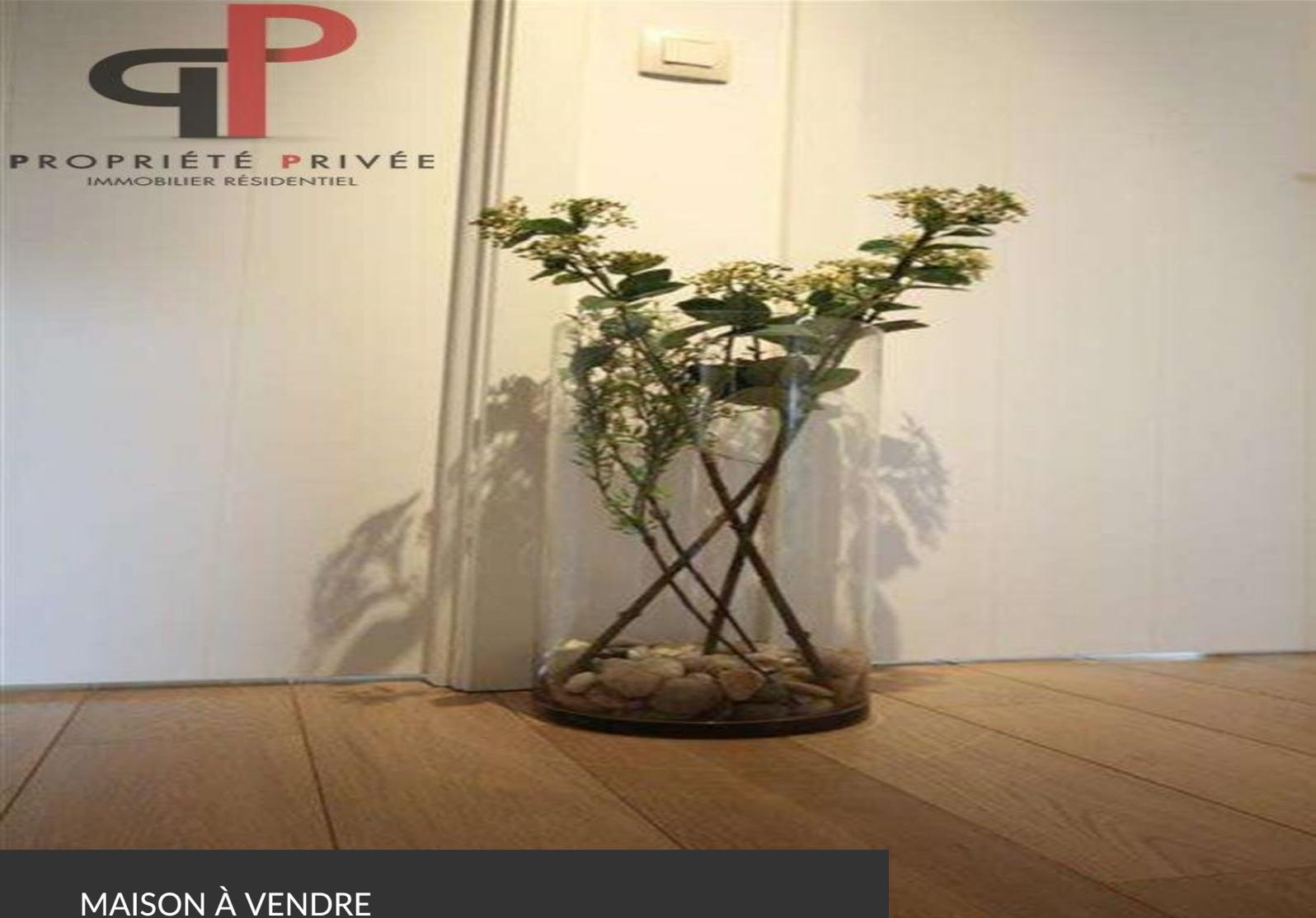
MAISON À VENDRE  
COURT-SAINT-ETIENNE

PROPRIÉTÉ PRIVÉE  
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL





PROPRIÉTÉ PRIVÉE  
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL



MAISON À VENDRE  
COURT-SAINT-ETIENNE



PROPRIÉTÉ PRIVÉE  
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL





**MAISON À VENDRE  
COURT-SAINT-ETIENNE**





PROPRIÉTÉ PRIVÉE  
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL



MAISON À VENDRE  
COURT-SAINT-ETIENNE