APPARTEMENT À VENDRE
AUDERGHEM

Splendide penthouse avec vue d'exception !

PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE

Boulevard du Souverain, 348
1160 Auderghem

PRIX

665.000 €

APPARTEMENT À VENDRE
AUDERGHEM

-- SOUS OPTION -- Situé au dixième et dernier étage d'un des plus beaux immeubles d'Auderghem, cet appartement penthouse rénové en 2008 bénéficie d'une vue à couper le souffle sur le parc du château de Val Duchesse et ses environs. Son vaste séjour se compose d'une cuisine ouverte sur la salle à manger et d'un chaleureux salon agrémenté d'un feu ouvert. Attenant, un spacieux bureau au mobilier sur-mesure vous permettra de travailler confortablement tout en admirant le paysage. Un hall de nuit permet ensuite d'accéder à deux chambres à coucher, à une salle de douche et un cabinet de toilette. Accessible par le séjour, une buanderie et un placard offrent de l'espace de rangement en suffisance. L'immeuble a récemment fait l'objet de rénovations importantes et présente un état irréprochable. Une cave est accessible aux sous-sols et une place de parking peut être acquise pour un complément de 30.000€.

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

APPARTEMENT À VENDRE
AUDERGHEM

Superficie habitable	**141 m²**
Année de construction	**1960**
Année de rénovation	**2008**
Étages	**10**
Ascenseur	**oui**
Terrasse	**oui**
Nombre de chambres	**2**
Superficie de la chambre 1	**17 m²**
Superficie de la chambre 2	**11 m²**
Nombre de pièces d'eau	**1**
Nombre de toilettes	**1**

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

APPARTEMENT À VENDRE
AUDERGHEM

Bureau	**oui**
Cave	**oui**
Garage	**oui**
Type de châssis	**aluminium**
RC net	**2.692 €**
PEB - Code unique	**20210428000058777501 3**
PEB - E Spec	**172 kWh/m².an**
PEB - E totale	**27.109 kWh/an**
Disponibilité	**à l'acte**

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

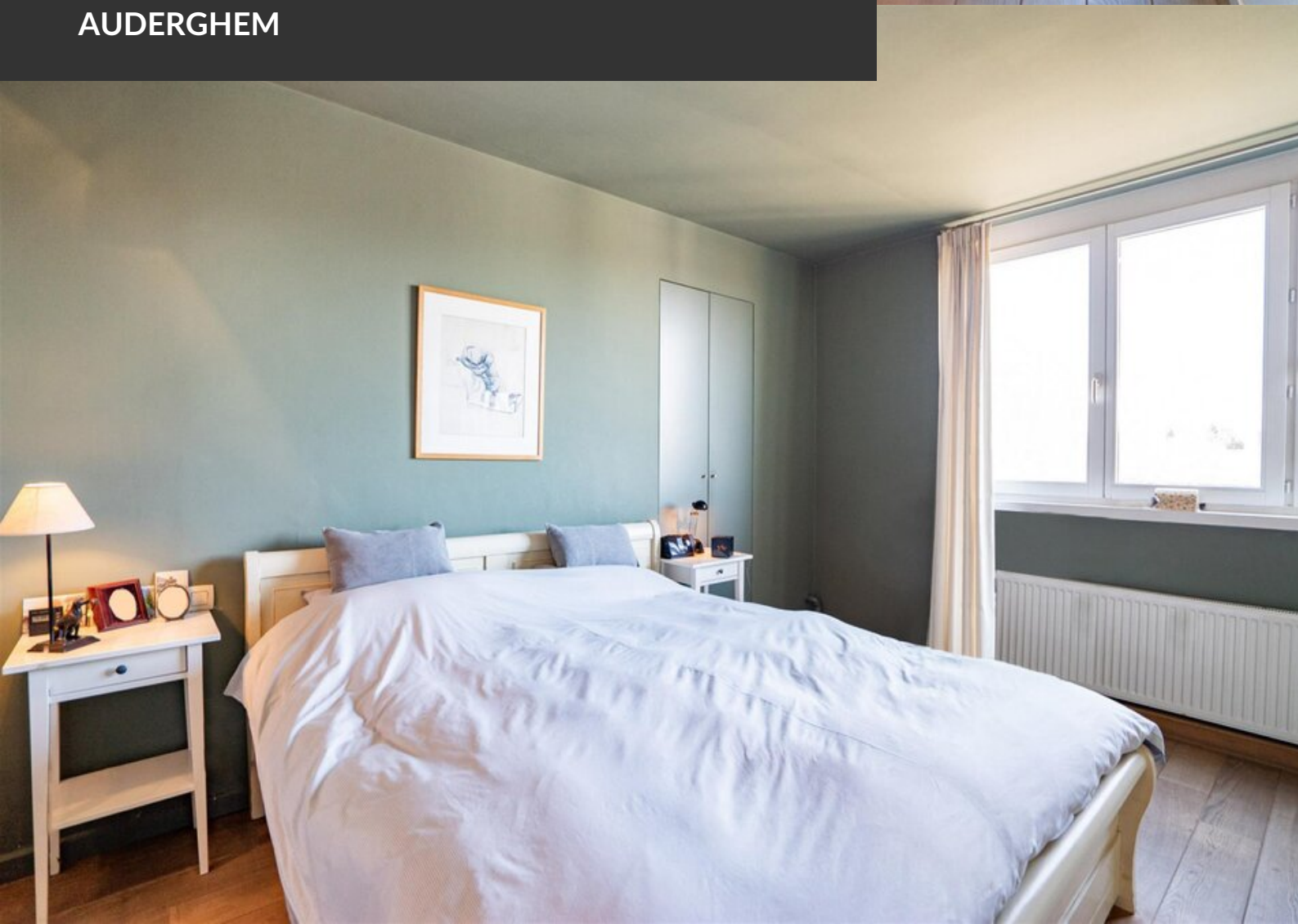
http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

APPARTEMENT À VENDRE
AUDERGHEM

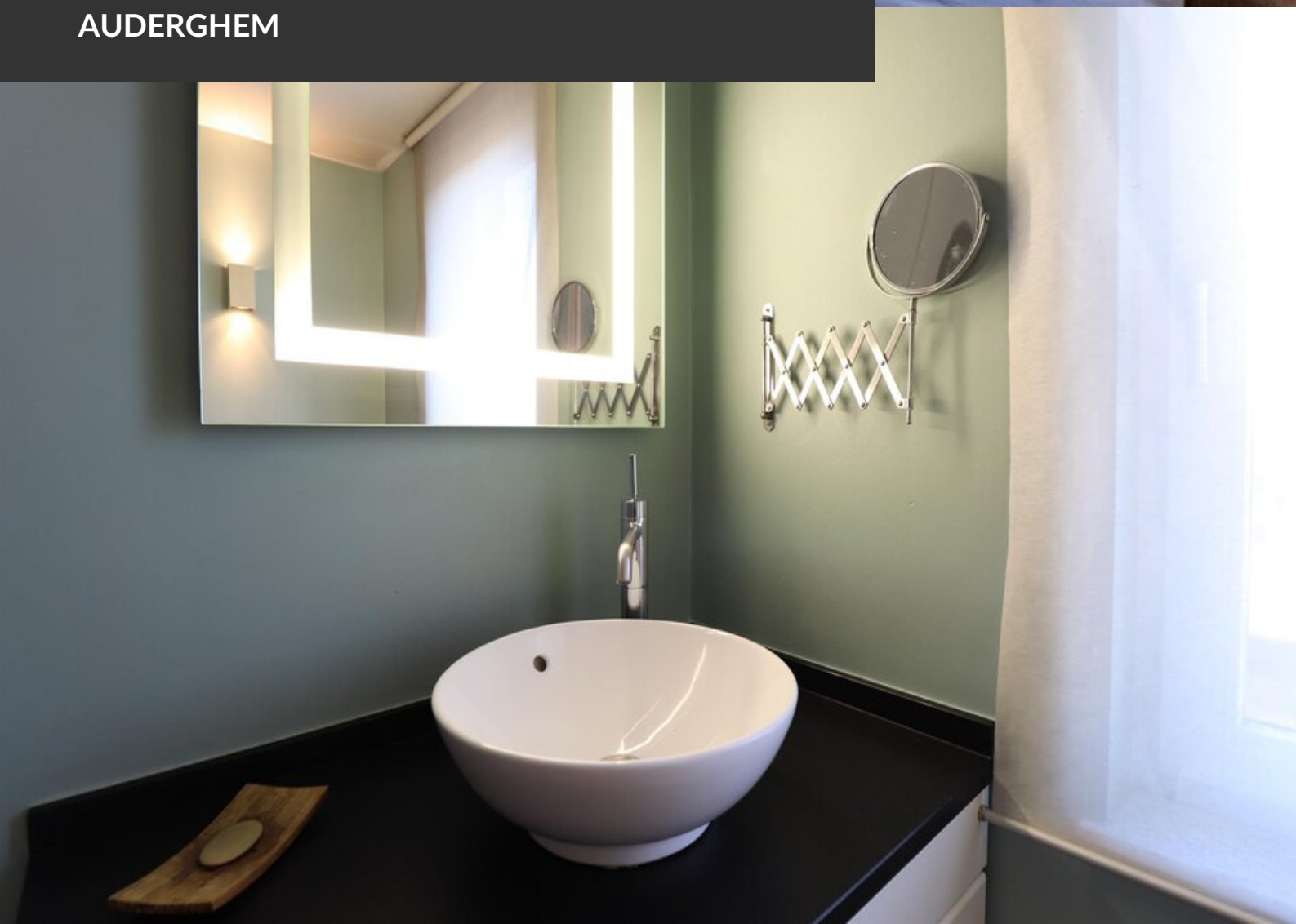
APPARTEMENT À VENDRE
AUDERGHEM

APPARTEMENT À VENDRE
AUDERGHEM

APPARTEMENT À VENDRE
AUDERGHEM



APPARTEMENT À VENDRE
AUDERGHEM



APPARTEMENT À VENDRE
AUDERGHEM

APPARTEMENT À VENDRE
AUDERGHEM

APPARTEMENT À VENDRE
AUDERGHEM