APPARTEMENT À VENDRE
**CHAUMONT-GISTOUX**

# Splendide et spacieux appartement de haut standing

PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

**ADRESSE**
Chaussee de Huy, 19
1325 Chaumont-Gistoux

**PRIX**
560.000 €

# APPARTEMENT À VENDRE
# CHAUMONT-GISTOUX

VENDU - Découvrez ce magnifique appartement de 3 chambres, un véritable bijou d'espace et de confort, offrant une qualité de vie inégalée. Avec deux salles d'eau élégamment aménagées, cet appartement est idéal pour les familles et ceux qui recherchent un espace de vie fonctionnel et raffiné. Profitez d'une immense terrasse qui vous permettra de vous détendre tout en admirant la vue "sur la campagne verdoyante et les bois environnants. L'emplacement est parfait, alliant tranquillité et accessibilité : d'un côté, la beauté naturelle de la campagne, et de l'autre, tous les commerces nécessaires, ainsi que des accès rapides aux autoroutes et aux transports en commun. L'architecture contemporaine de l'immeuble est unique dans la région, faisant de cet appartement une opportunité rare sur le marché. Les performances énergétiques sont excellentes, garantissant confort et économies. Les finitions soignées et luxueuses, ainsi que les larges ouvertures sur l'extérieur, laissent entrer une abondance de lumière naturelle, créant une...


**Grez-Doiceau**
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

**La Hulpe**
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

# APPARTEMENT À VENDRE
# CHAUMONT-GISTOUX

ambiance chaleureuse et accueillante. De plus, l'appartement bénéficie d'une orientation parfaite, permettant de profiter pleinement du soleil tout au long de la journée. À distance de marche, vous trouverez de nombreux commerces de proximité, tels qu'un supermarché, un dentiste, une pharmacie, un coiffeur, et bien d'autres, facilitant votre quotidien. Ne manquez pas cette belle opportunité de devenir propriétaire de cet appartement exceptionnel, alliant confort, modernité et cadre de vie agréable !


**Grez-Doiceau**
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

**La Hulpe**
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

# APPARTEMENT À VENDRE
# CHAUMONT-GISTOUX

| | |
|---|---|
| Superficie habitable | **123 m²** |
| Année de construction | **2025** |
| Étages | **1** |
| Ascenseur | **oui** |
| Terrasse | **oui** |
| Nombre de chambres | **3** |
| Superficie de la chambre 1 | **15 m²** |
| Superficie de la chambre 2 | **10 m²** |
| Superficie de la chambre 3 | **10 m²** |
| Nombre de pièces d'eau | **2** |
| Nombre de toilettes | **2** |


**Grez-Doiceau**
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

**La Hulpe**
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

# APPARTEMENT À VENDRE
# CHAUMONT-GISTOUX

| | |
|---|---|
| Garage | **oui** |
| Type de chauffage | **pompe à chaleur** |
| Panneaux solaires | **oui** |
| PEB | PEB A+ |
| PEB - E Spec | **1 kWh/m².an** |
| Disponibilité | **6** |


**Grez-Doiceau**
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

**La Hulpe**
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be