MAISON À VENDRE
EGHEZÉE LIERNU

Spacieuse maison de notable

PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE

Place de Liernu, 4
5310 Eghezée Liernu

PRIX

570.000 €

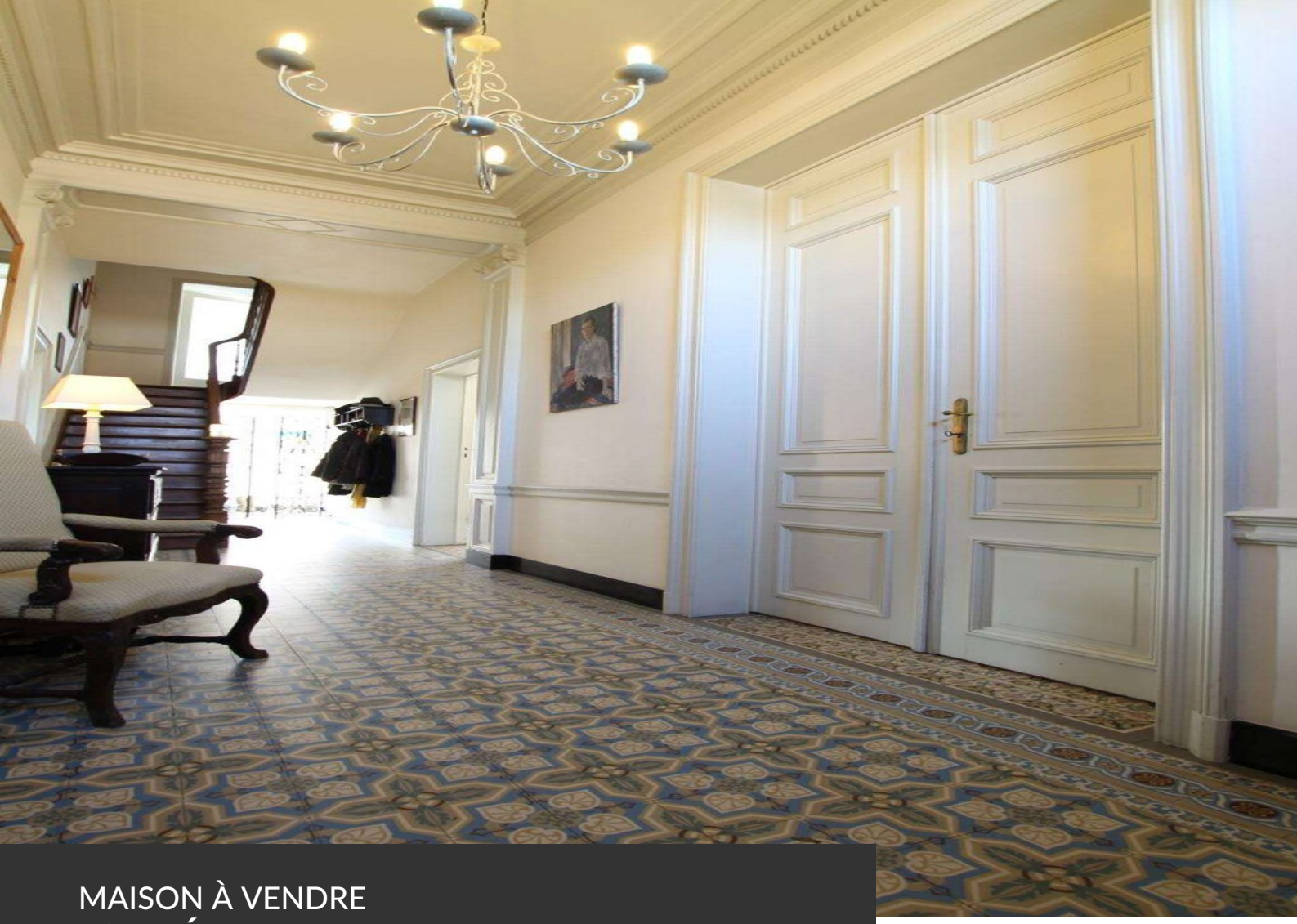
MAISON À VENDRE
EGHEZÉE LIERNU

A l'arrière du célèbre Gros Chêne de Liernu, cette imposante maison bourgeoise datant de la fin du 19e siècle, a été rénovée avec le plus grand soin durant les 10 dernières années. Ce bien de style est chargé d'authenticité : hauteur de plafonds, carrelages anciens, cheminées de marbre, boiseries et moulures qui raviront les amateurs du genre. Pour décrire cette maison et son ambiance, on ne peut se passer de parler du jardin. Un petit paradis entièrement clos et parfaitement orienté qui se compose de trois parties: les terrasses et le barbecue, puis un ensemble de massifs aux accents fleuris, enfin dans le fond du jardin, les bains de soleil en toute discrétion autour de la piscine. Le potentiel de cette propriété est varié et bien réel grâce au volume de la grange attenante encore inexploitée et actuellement à usage de grenier et garage. Laissez vous séduire par ce bien rare implanté au coeur d'une région en plein essor !

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be



MAISON À VENDRE
EGHEZÉE LIERNU

Superficie du terrain	**1.936 m²**
Superficie habitable	**270 m²**
Année de construction	**1889**
Année de rénovation	**2010**
Nombre de chambres	**5**
Superficie de la chambre 1	**20 m²**
Superficie de la chambre 2	**20 m²**
Superficie de la chambre 3	**16 m²**
Superficie de la chambre 4	**16 m²**
Superficie de la chambre 5	**28 m²**
Nombre de pièces d'eau	**3**

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

MAISON À VENDRE
EGHEZÉE LIERNU

Nombre de toilettes	**3**
Grenier	**oui**
Cave	**oui**
Garage	**oui**
Orientation	**ouest**
Type de châssis	**bois**
Raccordement à l'égout	**oui**
RC net	**999 €**
PEB - Code unique	**20170127010608**
PEB - E Spec	**371 kWh/m².an**
PEB - E totale	**99.999 kWh/an**

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

MAISON À VENDRE
EGHEZÉE LIERNU

Disponibilité	**à convenir**

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

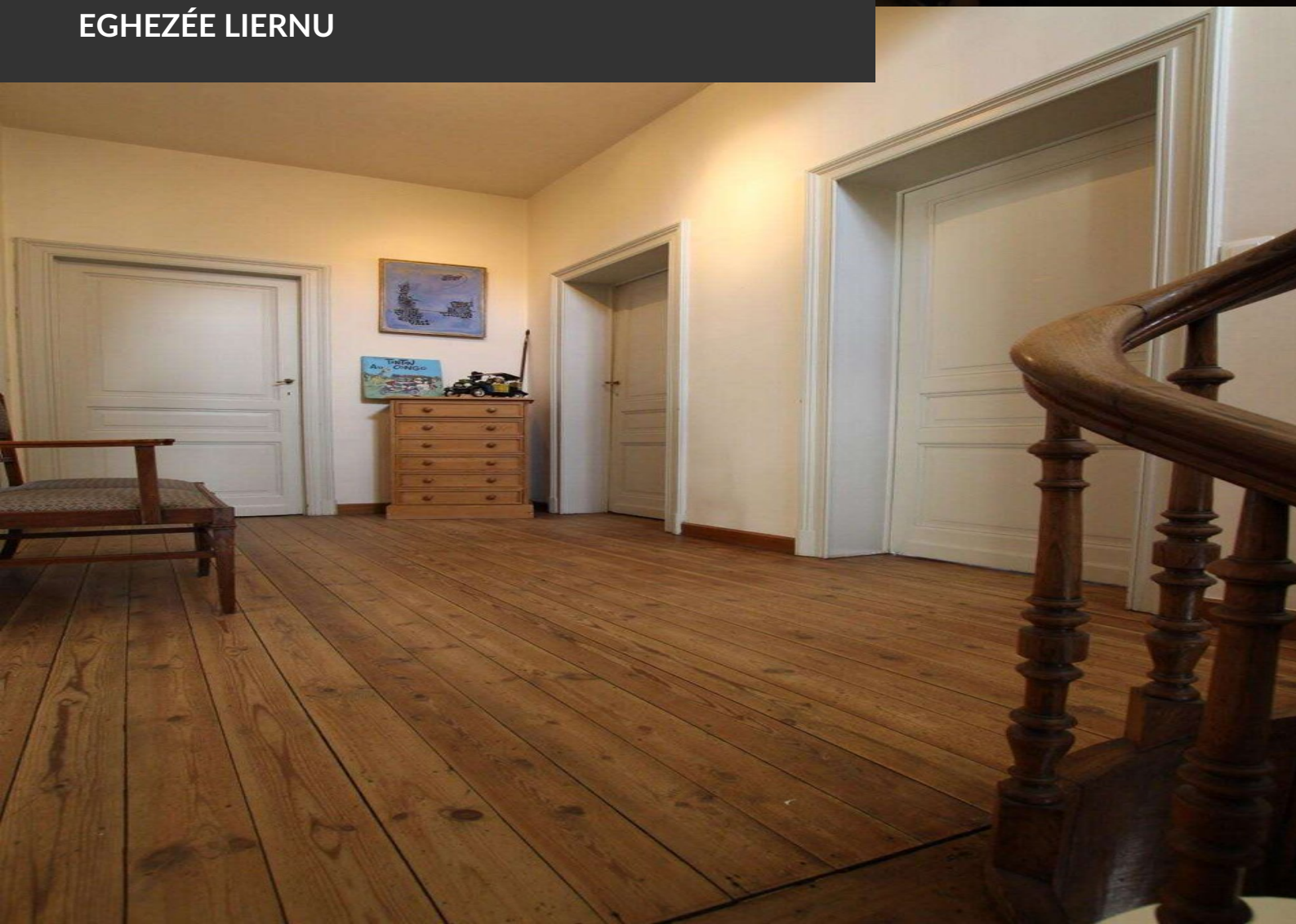
http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

MAISON À VENDRE
EGHEZÉE LIERNU

MAISON À VENDRE
EGHEZÉE LIERNU

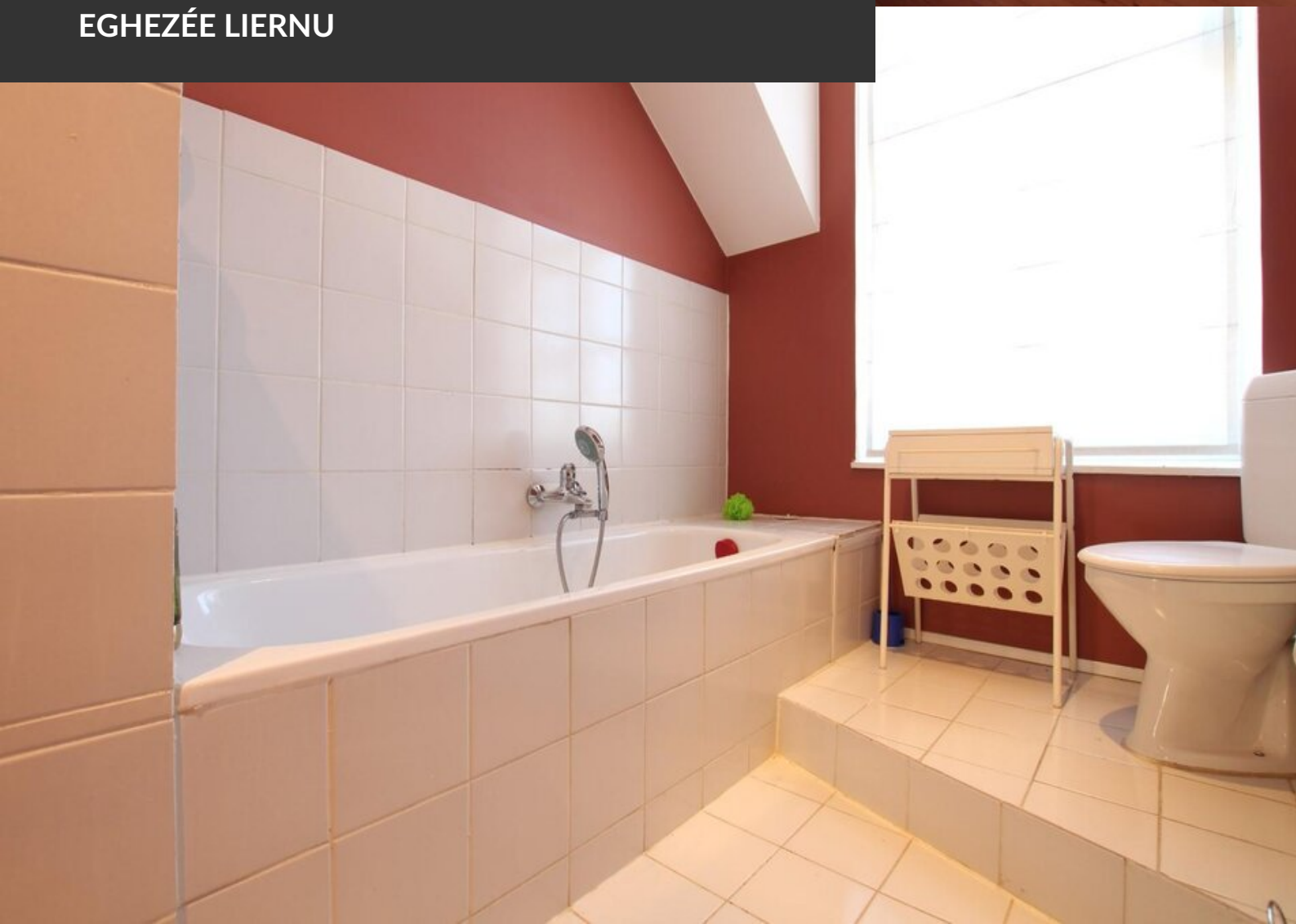
MAISON À VENDRE
EGHEZÉE LIERNU

MAISON À VENDRE
EGHEZÉE LIERNU

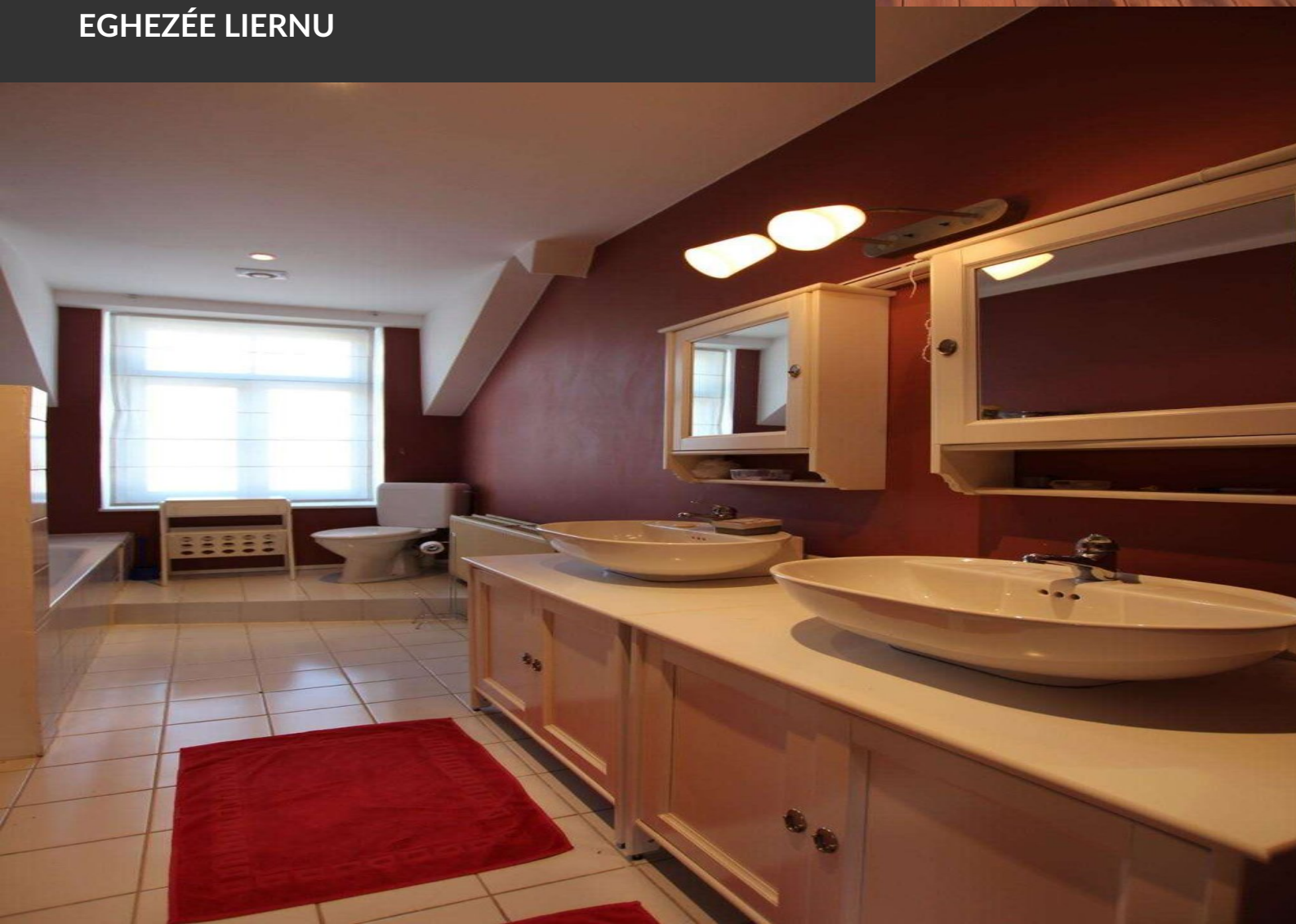


MAISON À VENDRE
EGHEZÉE LIERNU

MAISON À VENDRE
EGHEZÉE LIERNU



MAISON À VENDRE
EGHEZÉE LIERNU



MAISON À VENDRE
EGHEZÉE LIERNU

MAISON À VENDRE
EGHEZÉE LIERNU