

Situation exceptionnelle à Bierges (LOT2)



ADRESSE Rue Biernaux , 48 1301 Wavre Bierges

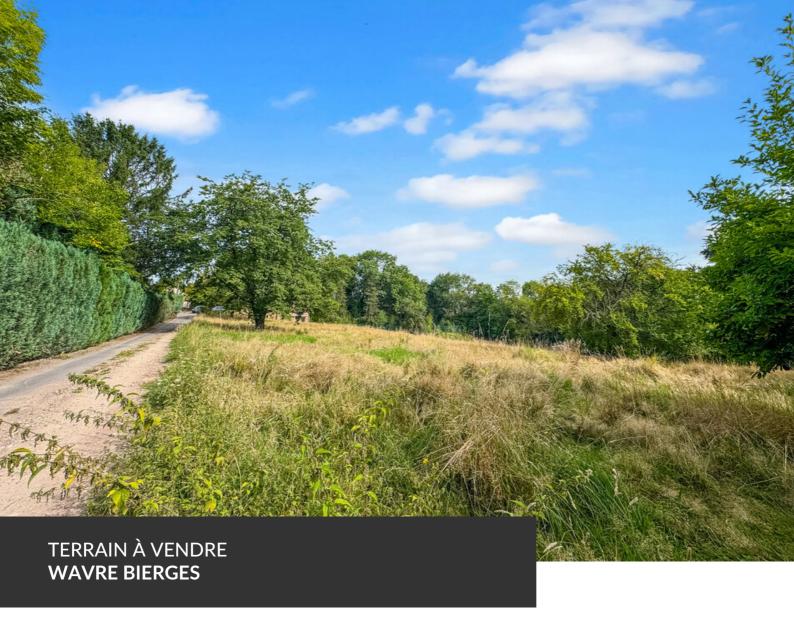
PRIX 385.000 €



Superbe terrain de 30 ares 24 centiares, situé dans un quartier exclusivement résidentiel très apprécié pour son calme et son charme bucolique. Vous profiterez d'un environnement naturel préservé, tout en restant à proximité immédiate des commerces, des écoles et des principaux axes de communication. Sa situation exceptionnelle en fait le cadre idéal pour concrétiser un projet résidentiel de qualité dans une commune très convoitée. Le terrain bénéficie déjà d'un permis d'urbanisme octroyé pour la construction d'une maison unifamiliale, pensée pour s'intégrer parfaitement au paysage existant. Vous serez séduit par sa belle orientation, son atmosphère paisible et son accès aisé. Issu d'une division parcellaire, il dispose en outre d'une servitude d'accès depuis la voirie. Un cadre unique pour y bâtir la maison familiale de vos rêves! Les plans sont consultables en agence. Pour plus d'informations contactez: Dinjart Barbara - 0472 91 26 77



## La Hulpe



Superficie totale 30 m²



## La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2 1310 La Hulpe +32 2 216 88 00

