MAISON À VENDRE
LASNE

Situation d'exception pour cette villa des années 60

PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE

Chemin du Bois Magonette, 9
1380 Lasne

PRIX

1.350.000 €

MAISON À VENDRE
LASNE

Nichée sur les hauteurs d'un petit chemin bucolique à Ohain, cette villa bénéficie d'un emplacement exceptionnel dans un quartier très recherché, à proximité immédiate de La Hulpe et du Messager. Elle offre une vue imprenable sur la campagne environnante, sans aucun vis-à-vis, créant ainsi un cadre de vie paisible et exclusif. Construite sur un terrain de 78 ares, dans le style architectural emblématique des années 60, cette villa de plain-pied dispose de 4 chambres et 4 salles de bain. La luminosité naturelle inonde les pièces de vie grâce aux grandes baies vitrées qui créent une harmonie entre l'intérieur et l'extérieur. Le jardin, magnifiquement boisé et orienté plein sud, est un véritable havre de paix. Ses arbres matures et son cadre naturel préservé offrent une atmosphère unique. La propriété dispose également d'une agréable piscine qui bénéficie d'un beau panorama sur la nature environnante. Une perle rare qui séduira les amateurs de nature, de calme et d'architecture, dans un cadre privilégié et exclusif.

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

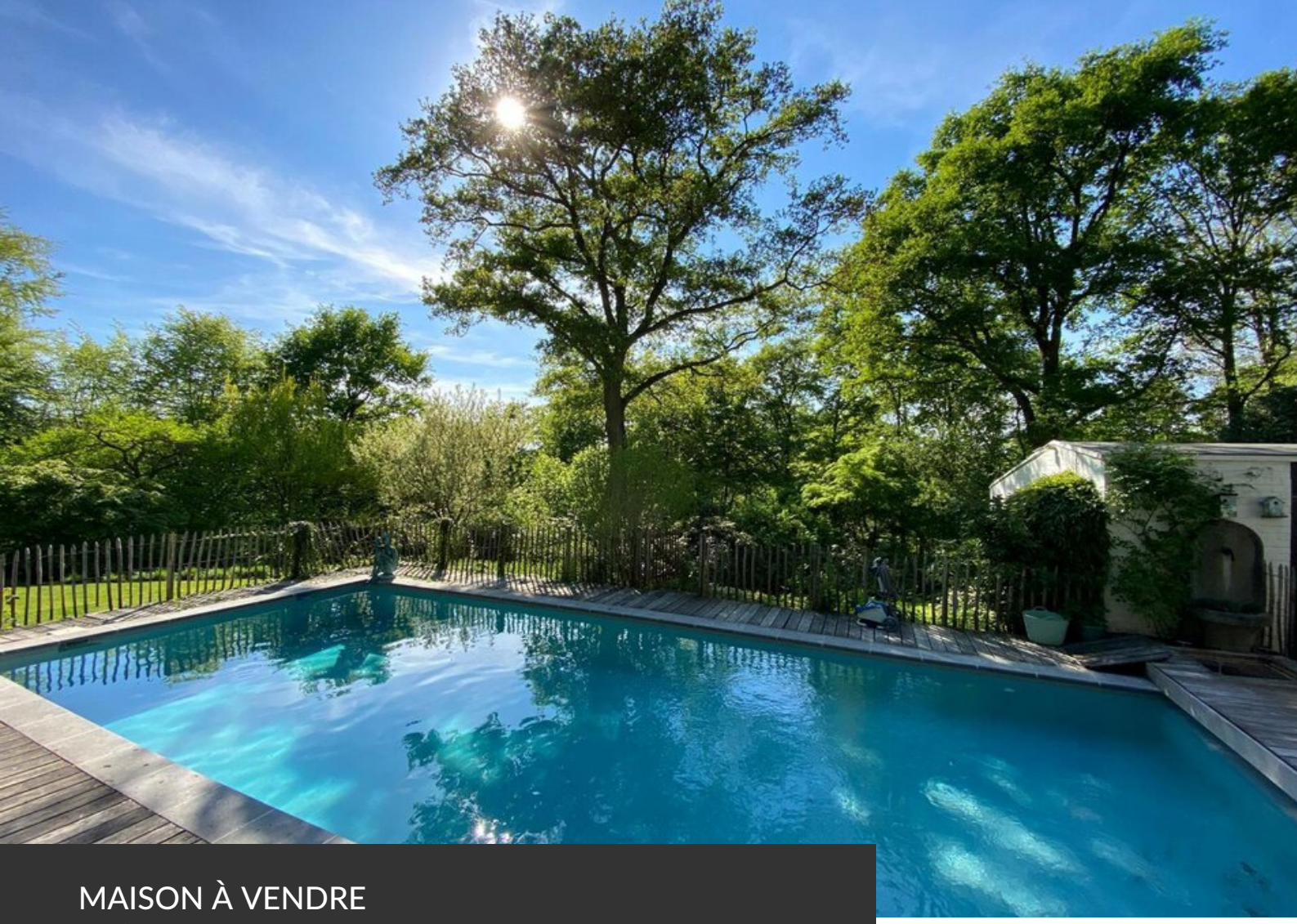
MAISON À VENDRE
LASNE

Superficie habitable	250 m²
Année de construction	1960
Année de rénovation	2010
Superficie de la chambre 1	18 m²
Superficie de la chambre 2	17 m²
Superficie de la chambre 3	12 m²
Superficie de la chambre 4	11 m²
Nombre de pièces d'eau	4
Nombre de toilettes	2
Feu ouvert	oui
Cave	oui

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be



MAISON À VENDRE
LASNE

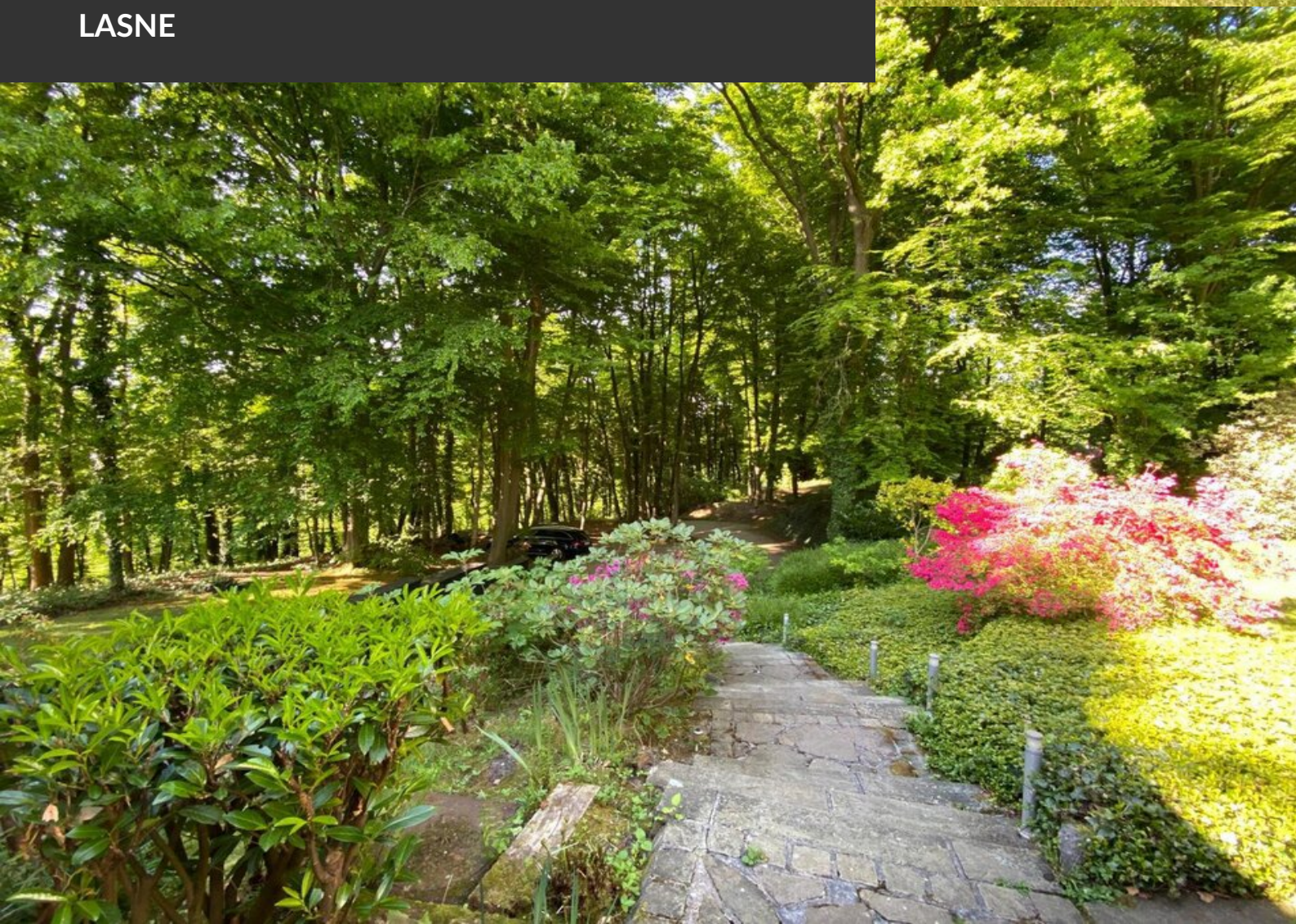
Garage	**oui**
Orientation	**sud ouest**
Type de chauffage	**mazout (chauf. centr.)**
Type de châssis	**bois**
RC net	**4.603 €**
PEB - Code unique	**20250108011300**
PEB - E Spec	**407 kWh/m².an**
Disponibilité	**2025-09-01 00:00:00**

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

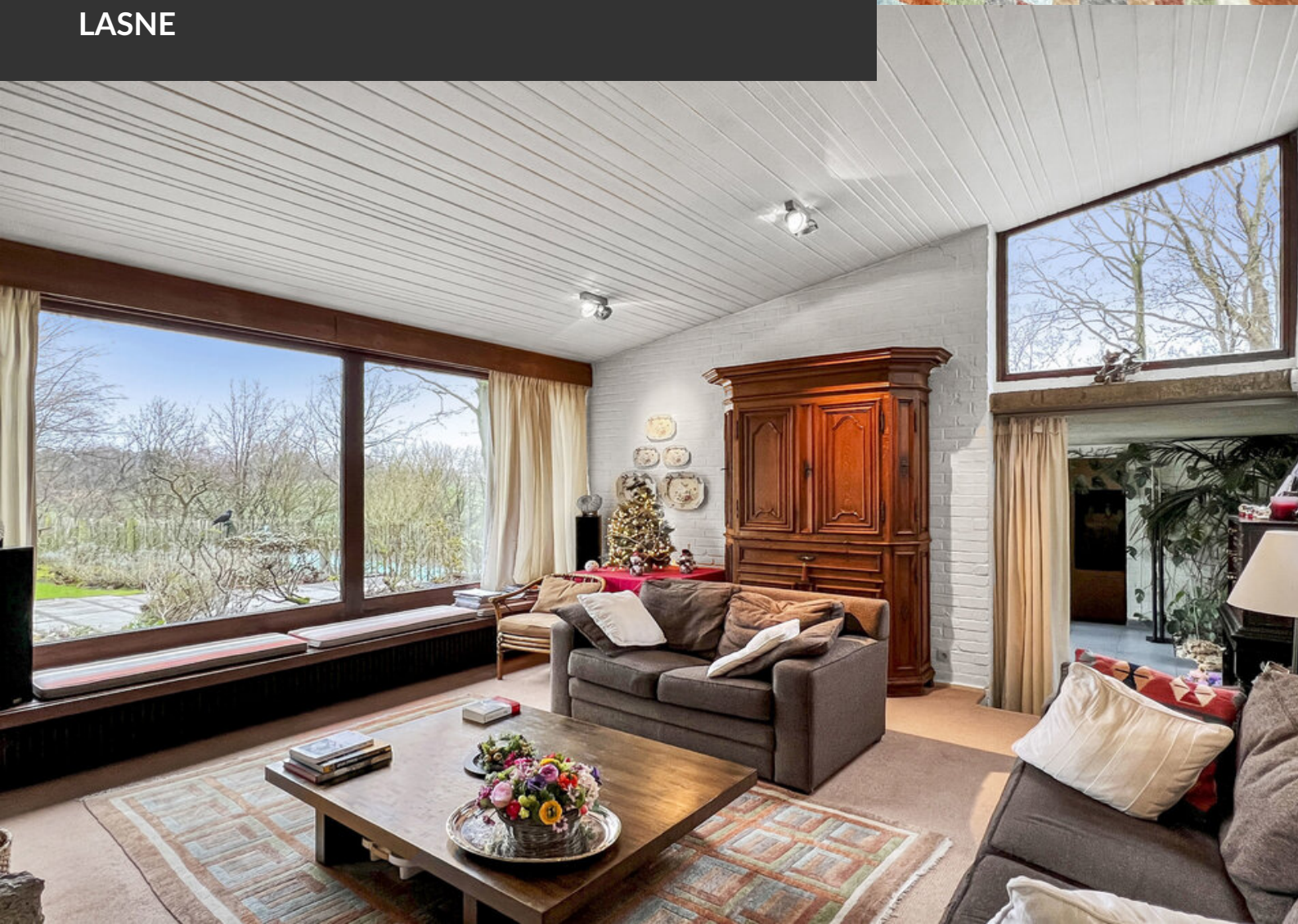
MAISON À VENDRE
LASNE



MAISON À VENDRE
LASNE

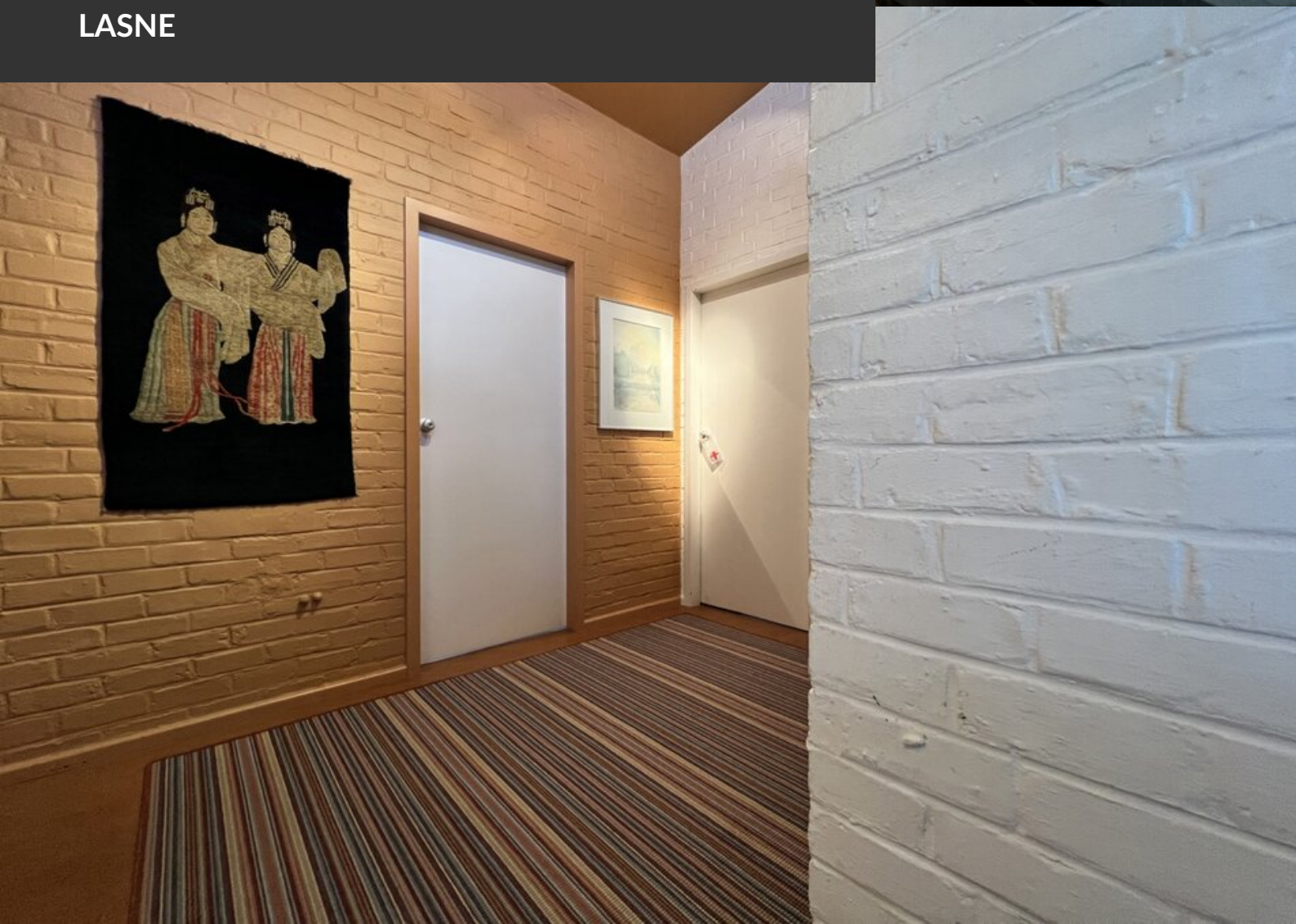
MAISON À VENDRE
LASNE

MAISON À VENDRE
LASNE

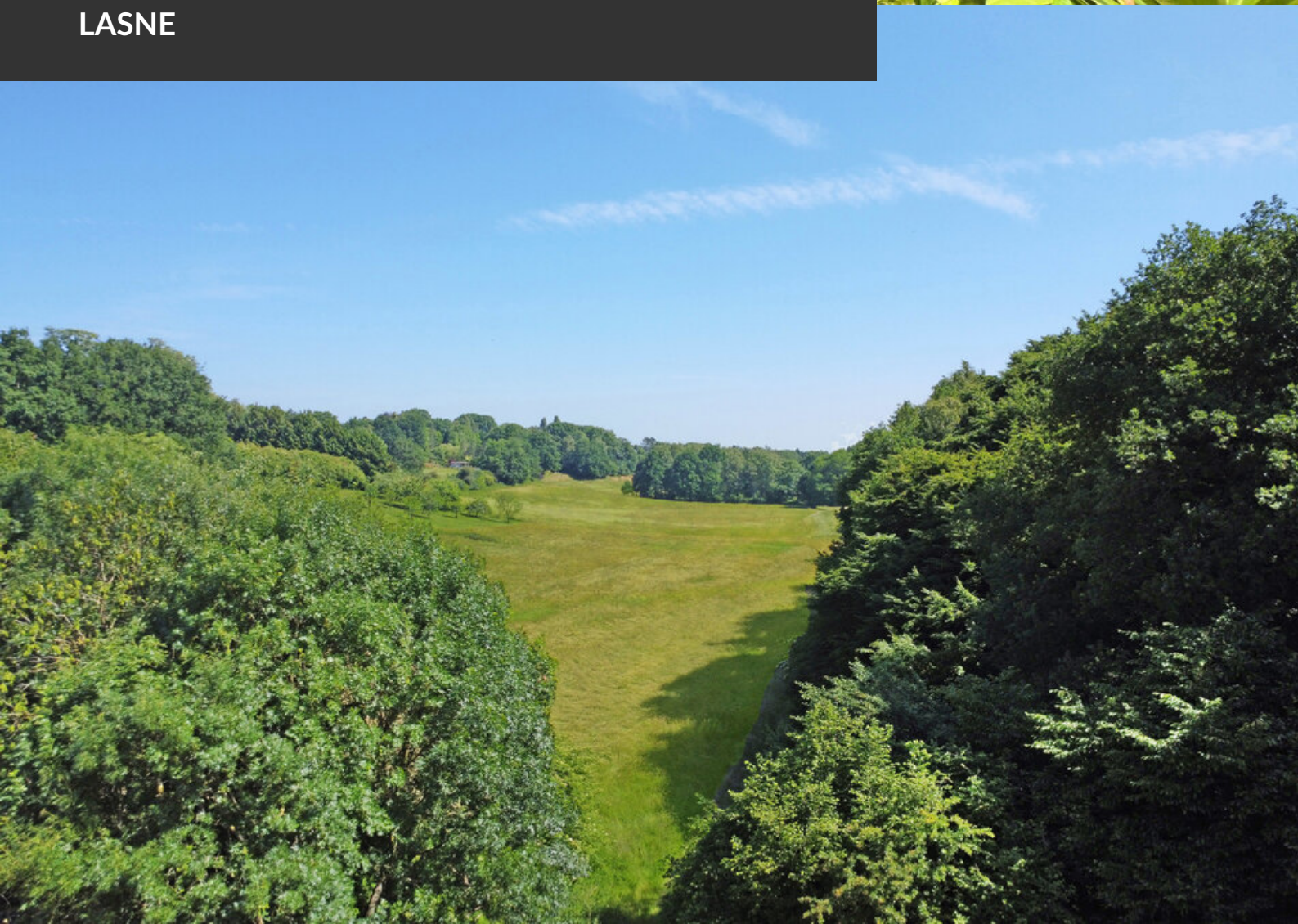


MAISON À VENDRE
LASNE

MAISON À VENDRE
LASNE



MAISON À VENDRE
LASNE

MAISON À VENDRE
LASNE

MAISON À VENDRE
LASNE