

Sans nul doute, les plus beaux penthouses & appartements de la région!



ADRESSE Chaussee de Huy, 19 1300 Wavre

PRIX 0 €



60% VENDU - TVA à 6% JUSQU'AU 30 JUIN 2025 - Splendide ensemble immobilier neuf composé de cinq appartements dont deux magnifiques penthouses avec une vue superbe sur les champs et le Bois des Neulettes! Vivre aux portes de Dion-Valmont, c'est profiter d'une localisation idéale entre ville et campagne et un accès à tous les commerces de proximité (dentiste, boulangerie, pharmacie, ...), les écoles, les centres sportifs et culturels, la future Clinique Saint-Pierre, mais aussi à deux pas de la nature brabançonne, de ses champs, forêts et promenades. Le projet qui porte le nom de "La Biosphère" fait référence à l'un des commerces bien connus dans la région et qui s'implantera au rez-dechaussée du bâtiment central. C'est un lieu de vie idéal composé d'une petite copropriété regroupant cinq grands appartements, des commerces, des bureaux et des professions libérales. Un ensemble unique à découvrir sur rendez-vous et dont la livraison est attendue pour le début de l'année 2025!

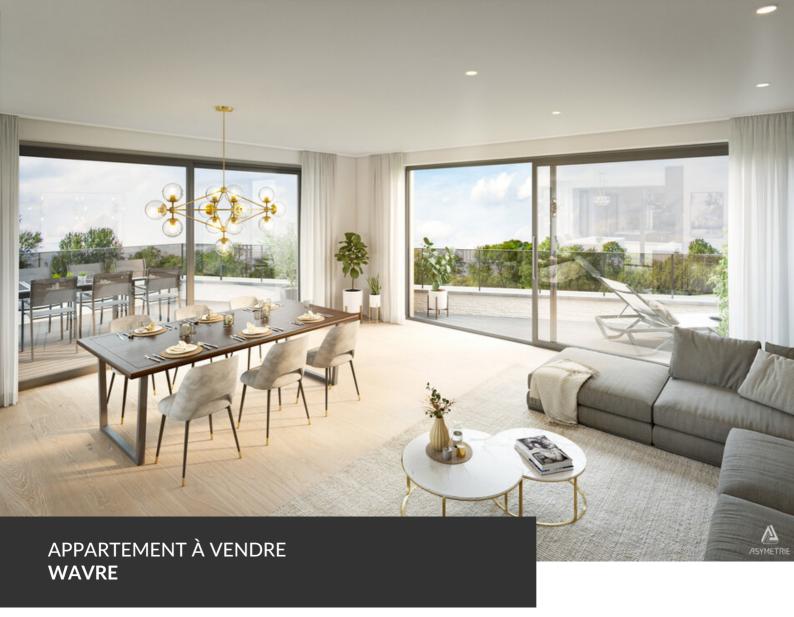


Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A 1390 Grez-Doiceau +32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2 1310 La Hulpe +32 2 216 88 00



Année de construction	2025
Étages	2
Ascenseur	oui
Terrasse	oui
Superficie de la chambre 1	15 m²
Superficie de la chambre 2	11 m²
Superficie de la chambre 3	11 m²
Nombre de pièces d'eau	2
Nombre de toilettes	2
Cave	oui
Garage	oui



Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A 1390 Grez-Doiceau +32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2 1310 La Hulpe +32 2 216 88 00



Type de chauffage	pompe à chaleur
Type de châssis	aluminium
Panneaux solaires	oui
PEB	PEB A+
PEB - E Spec	1 kWh/m².an
Disponibilité	2025-09-01 00:00:00



Clos des Chêneaux 18A 1390 Grez-Doiceau +32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2 1310 La Hulpe +32 2 216 88 00

