MAISON À VENDRE
LASNE

Refuge paisible au milieu des champs

PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE

Chemin de la Bruyère Baudet, 4
1380 Lasne

PRIX

1.295.000 €

MAISON À VENDRE
LASNE

VENDU - Au calme et en bordure des champs, mais proche de tous les grands axes de communication, cette villa de 2011 a été réalisée avec le souci de la qualité et du détail. Implantée sur un terrain de 54 ares et développant pas moins de 600 m2 habitables, elle séduira les familles désireuses de trouver leur havre de paix à la campagne. Au rez-de-chaussée : un vaste hall avec WC et vestiaire, un bureau, et la salle à manger, ouverte sur le salon lumineux et convivial et la cuisine hyper-équipée. Quelques marches vous mèneront dans un superbe home-cinéma avant de passer au premier étage, dont le hall de nuit plongeant sur le hall d'entrée désert 3 belles grandes chambres d'environ 25 m2 chacune munie de leur salle de douche, et une superbe suite parentale de plus de 40 m2 avec sa baignoire, sa douche italienne et son dressing. Au deuxième étage :...

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

MAISON À VENDRE
LASNE

un grand salon, une salle de jeu et un bureau supplémentaire, le tout agrémenté de plusieurs espaces de rangement. La maison est également munie d'un double-garage et de sous-sols couvrant la totalité de la surface bâtie. Amoureux de la campagne et de la nature, venez découvrir votre future propriété !

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

MAISON À VENDRE
LASNE

Superficie du terrain	5.485 m²
Superficie habitable	600 m²
Année de construction	2011
Nombre de chambres	6
Superficie de la chambre 1	43 m²
Superficie de la chambre 2	25 m²
Superficie de la chambre 3	22 m²
Superficie de la chambre 4	22 m²
Superficie de la chambre 5	41 m²
Nombre de pièces d'eau	4
Nombre de toilettes	3

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

MAISON À VENDRE
LASNE

Bureau	**oui**
Feu ouvert	**oui**
Grenier	**oui**
Cave	**oui**
Garage	**oui**
Orientation	**sud**
Type de châssis	**bois ou pvc**
Air conditionné	**oui**
Citerne d'eau de pluie	**oui**
Station d'épuration	**oui**
PEB	PEB B

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

MAISON À VENDRE
LASNE

PEB - Code unique	**20180607503982**
PEB - E Spec	**121 kWh/m².an**
PEB - E totale	**39.598 kWh/an**
Disponibilité	**à l'acte**

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

MAISON À VENDRE
LASNE

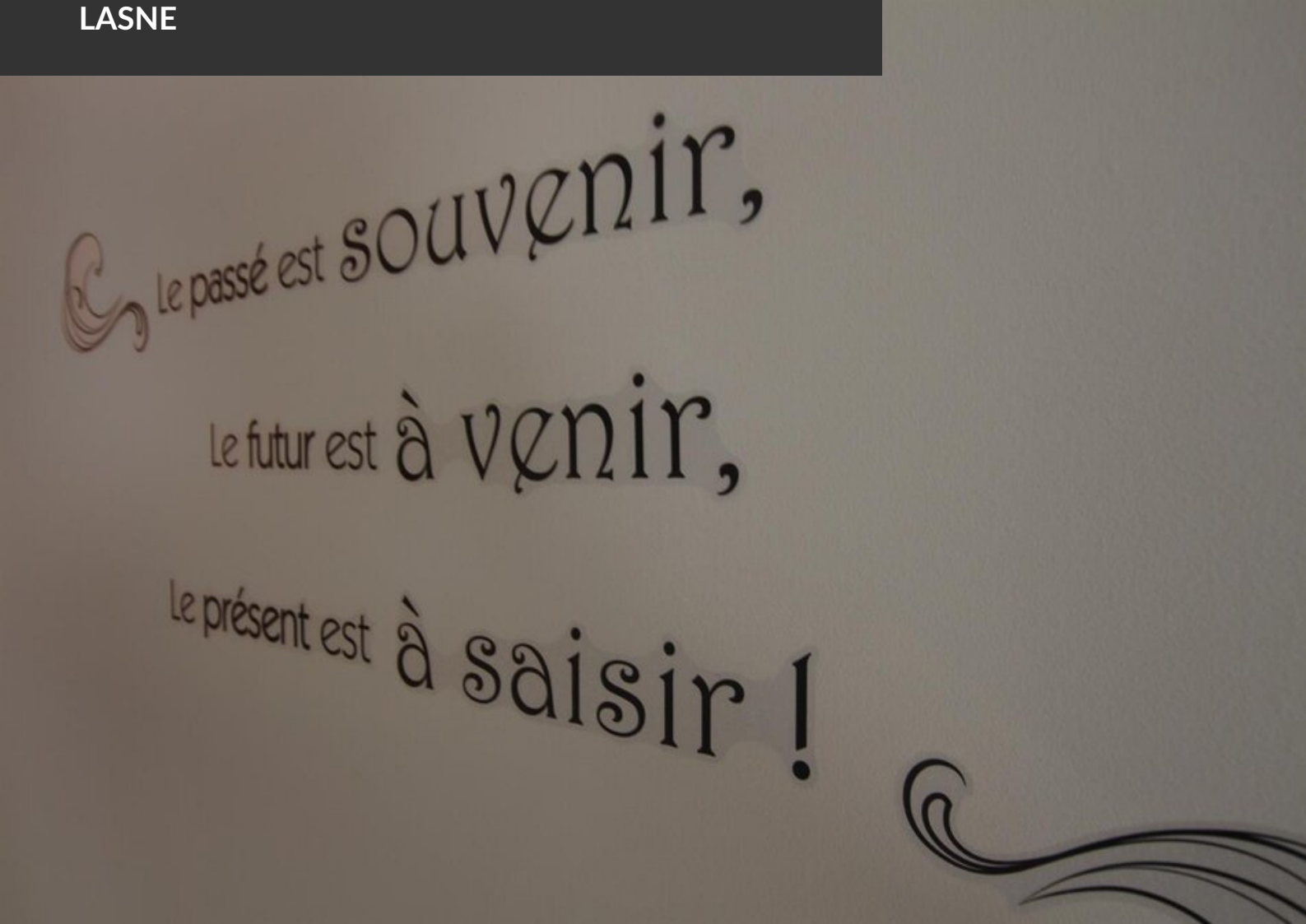
MAISON À VENDRE
LASNE

MAISON À VENDRE
LASNE

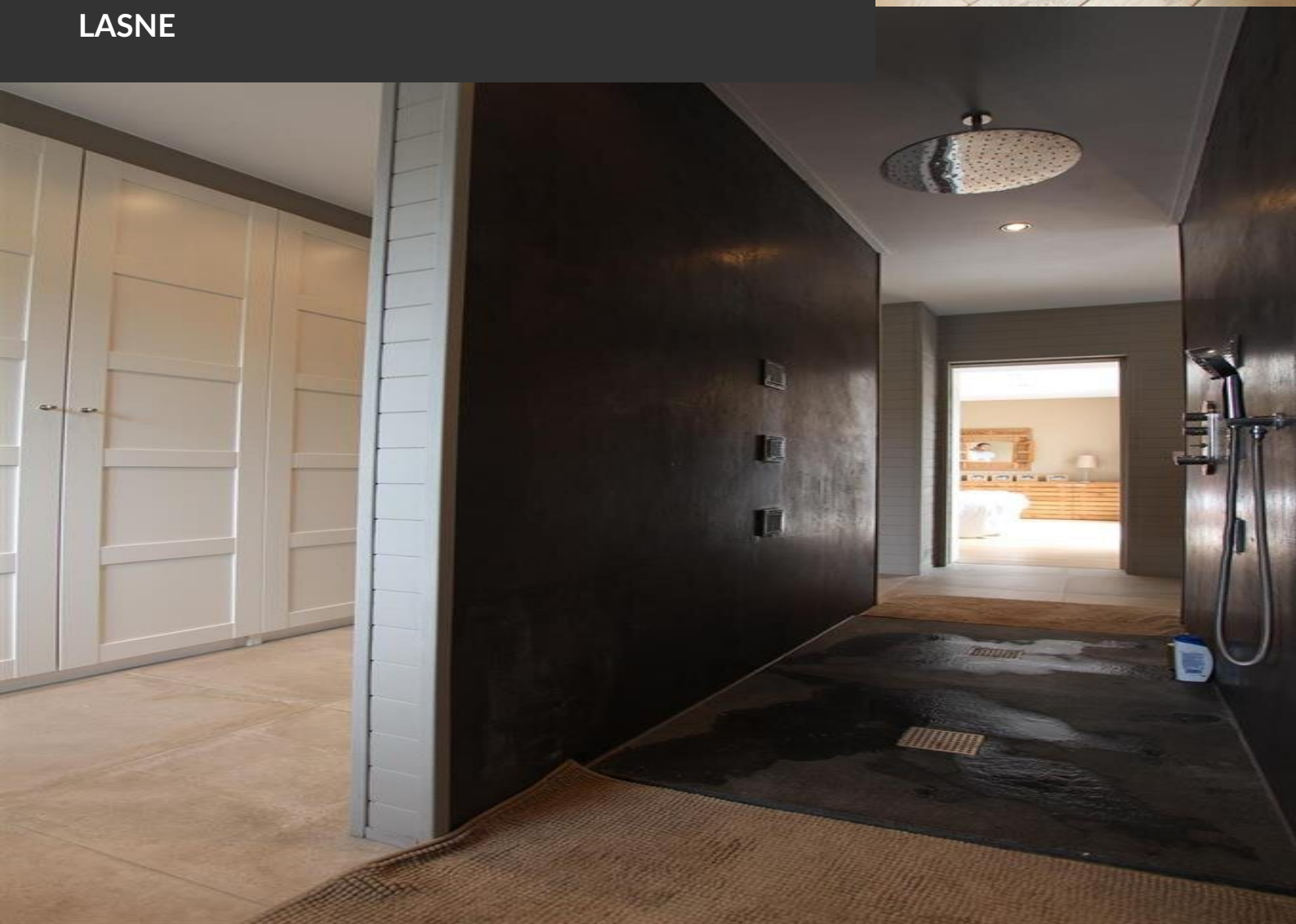
MAISON À VENDRE
LASNE

MAISON À VENDRE
LASNE

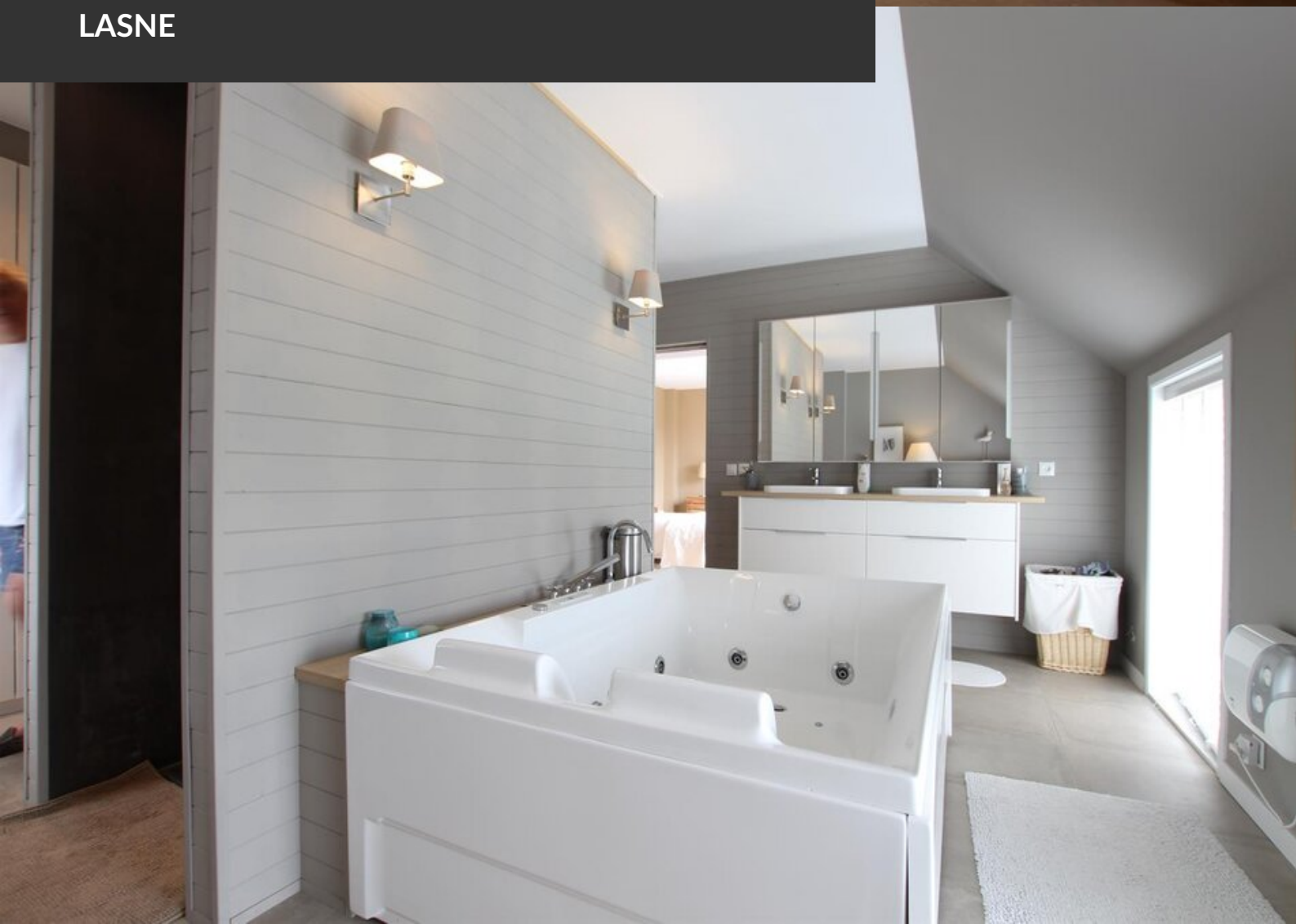
MAISON À VENDRE
LASNE



MAISON À VENDRE
LASNE



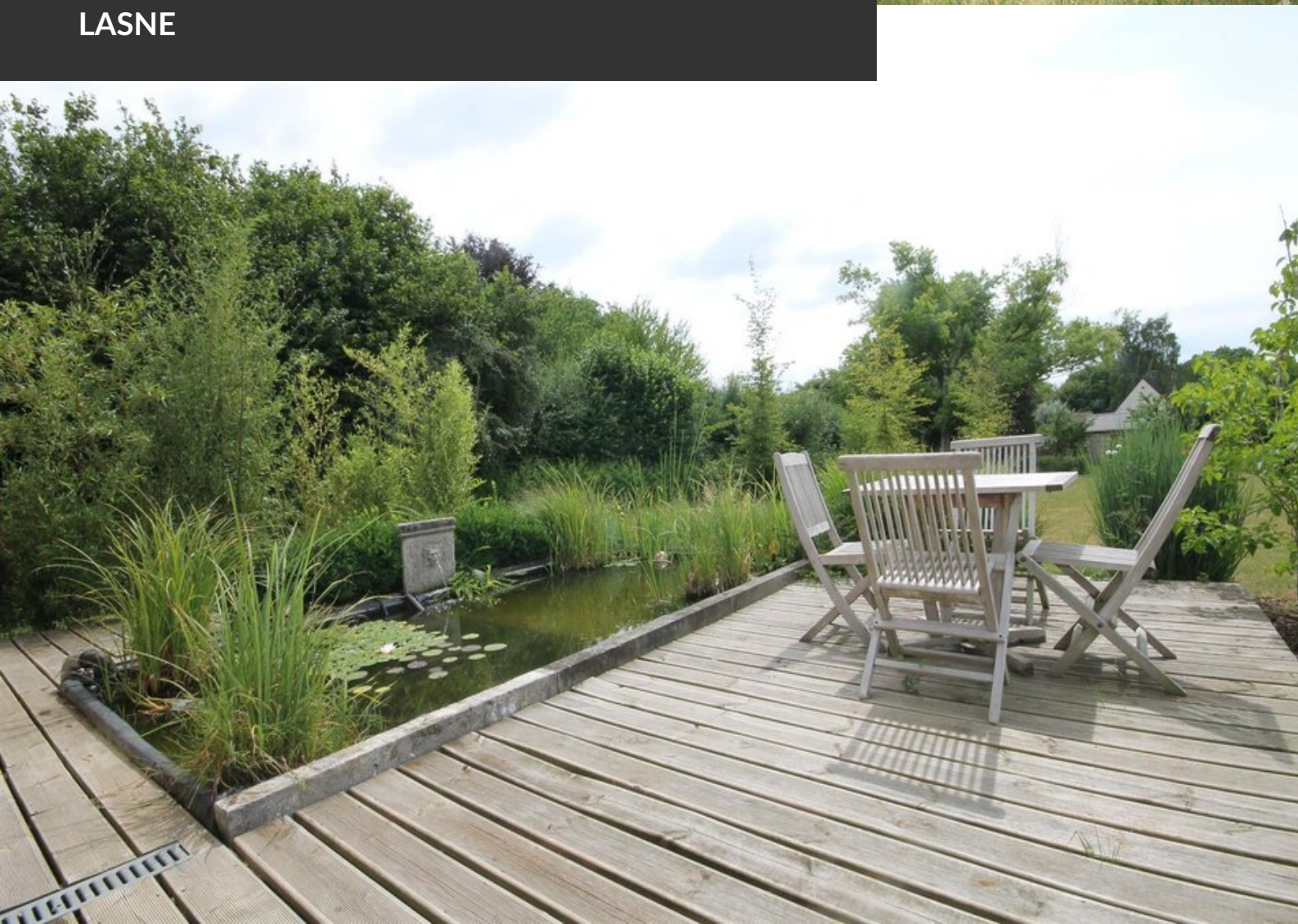
MAISON À VENDRE
LASNE



MAISON À VENDRE
LASNE

MAISON À VENDRE
LASNE

MAISON À VENDRE
LASNE



MAISON À VENDRE
LASNE