



**APPARTEMENT À LOUER
BRUXELLES**

Reflet d'histoire, écrin de modernité à la Grand-Place



ADRESSE

Rue du Marché aux Poulets, 45
1000 Bruxelles

PRIX

1.440 €



APPARTEMENT À LOUER BRUXELLES

III INFORMATIONS ET VISITE UNIQUEMENT EN RÉPONSE À L'ANNONCE III Derrière une façade classée qui a traversé les siècles se cache un immeuble entièrement restauré, où l'histoire dialogue avec la modernité. Chaque appartement, baigné de lumière, révèle le soin d'une rénovation d'exception : matériaux nobles, finitions soignées, équilibre parfait entre charme d'antan et confort contemporain. Le calme y règne dès que l'on franchit le seuil, tandis qu'à deux pas, la vie s'anime sur les pavés de la rue piétonne, entre la Bourse et la Grand-Place. Un quartier vivant, authentique, où cafés, galeries et parfums de gaufres racontent la magie de Bruxelles. Chaque logement dispose de sa cave privative, prolongeant l'espace et la praticité au quotidien. Un refuge élégant au cœur d'un quartier mythique, pour ceux qui aiment sentir battre le pouls de la ville sans renoncer à la douceur d'un intérieur apaisé.



Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



APPARTEMENT À LOUER BRUXELLES

Superficie habitable	85 m ²
Année de construction	2000
Étages	1
Nombre de chambres	3
Superficie de la chambre 1	20 m ²
Superficie de la chambre 2	20 m ²
Superficie de la chambre 3	12 m ²
Nombre de pièces d'eau	1
Cave	oui
Type de chauffage	gaz
Type de châssis	bois



Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



APPARTEMENT À LOUER BRUXELLES

PEB



PEB - Code unique

20251027

PEB - E Spec

385 kWh/m².an



Greze-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Greze-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



APPARTEMENT À LOUER
BRUXELLES





**APPARTEMENT À LOUER
BRUXELLES**





APPARTEMENT À LOUER
BRUXELLES

