APPARTEMENT À LOUER
WATERMAEL-BOITSFORT

Quiétude, localisation et environnement de qualité !

PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE
Avenue Calypso, 20
1170 Watermael-Boitsfort

PRIX
1.500 €

APPARTEMENT À LOUER
WATERMAEL-BOITSFORT

Au fond d'un clos, dans un environnement verdoyant, calme et paisible, nous vous faisons découvrir ce magnifique appartement situé dans une petite copropriété. Caractérisé par les volumes et la lumière, cet appartement occupe l'ensemble du second étage (avec ascenseur) et bénéficie de nombreuses baies vitrées. Le séjour traversant est équipé d'une cassette à bois et donne accès à deux spacieuses terrasses, l'une sud-est et la seconde ouest. La cuisine semi-ouverte est entièrement équipée et jouit elle aussi d'une jolie vue et d'un cadre intime. Côté nuit, une première large chambre parentale profite d'une confortable salle de bain et de placards sur mesure. La seconde chambre en est également équipée et une salle de douche est également présente dans le hall de nuit. L'appartement se complète par une grande cave pouvant aisément accueillir de nombreuses affaires, mais également vos vélos et trottinettes. La localisation est tout aussi exceptionnelle avec notamment un accès direct...

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

APPARTEMENT À LOUER
WATERMAEL-BOITSFORT

aux nombreux transports en commun (ligne de bus 95 et 41, la ligne 5 du métro, sans oublier le tram 8 et 25). Les facilités sont proches avec l'ULB, les commerces de proximité et les grandes surfaces, sans oublier l'axe E411 et le Ring de Bruxelles. Nous avons hâte de vous proposer cet appartement de qualité et l'ensemble de ses nombreux atouts.

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

APPARTEMENT À LOUER
WATERMAEL-BOITSFORT

Superficie habitable	**116 m²**
Étages	**3**
Ascenseur	**oui**
Terrasse	**oui**
Nombre de chambres	**2**
Superficie de la chambre 1	**12 m²**
Superficie de la chambre 2	**14 m²**
Nombre de pièces d'eau	**2**
Nombre de toilettes	**2**
Cave	**oui**
Type de châssis	**bois**

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

APPARTEMENT À LOUER
WATERMAEL-BOITSFORT

PEB	PEB D
PEB - Code unique	**20190924-0000556768-01-7**
PEB - E Spec	**161 kWh/m².an**
PEB - E totale	**18.704 kWh/an**
Disponibilité	**immédiatement**

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

APPARTEMENT À LOUER
WATERMAEL-BOITSFORT

APPARTEMENT À LOUER
WATERMAEL-BOITSFORT

APPARTEMENT À LOUER
WATERMAEL-BOITSFORT

APPARTEMENT À LOUER
WATERMAEL-BOITSFORT