MAISON À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX

Quand l'architecture se fait pratique, lumineuse et efficace !

PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE
Rue de la Fenneraie, 5
1325 Chaumont-Gistoux

PRIX
549.000 €

MAISON À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX

Quand l'architecture se fait pratique, lumineuse et efficace ! (PEB exceptionnel et rendement financier non négligeable grâce aux panneaux photovoltaïques). En effet, cette impeccable villa construite en 1998 a été pensée pour une vie de famille en toute convivialité. La lumière baigne le hall d'entrée et vous comprenez immédiatement que tous les choix des propriétaires vont aller dans ce sens. Les volumes sont intelligemment répartis entre les pièces de vie qui sont connectées et ouvertes, et les espaces mieux isolés, tel que le vaste bureau. La maison possède de nombreux placards et les chambres sont équipées de dressing. Un garage et plus de 100 mètres carrés de caves complètent cette maison magnifiquement située à 5 minutes de LLN dans un quartier vert et calme.

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

MAISON À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX

Superficie du terrain	**1.446 m²**
Superficie habitable	**230 m²**
Année de construction	**1998**
Nombre de chambres	**5**
Nombre de pièces d'eau	**3**
Nombre de toilettes	**2**
Bureau	**oui**
Cave	**oui**
Garage	**oui**
Orientation	**sud**
Type de châssis	**bois**

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

MAISON À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX

PEB - Code unique	**20160601007632**
PEB - E Spec	**101 kWh/m².an**
PEB - E totale	**23.009 kWh/an**
Disponibilité	**à convenir**

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

MAISON À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX

MAISON À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX

MAISON À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX

MAISON À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX

MAISON À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX

MAISON À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX

MAISON À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX

MAISON À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX