

Loué - - Magnifique maison de caractère



ADRESSE Rue Emile Semal, 42 1310 La Hulpe

PRIX 2.950 €



- - Loué - - Située au grand calme dans le très convoité village de Gaillemarde, cette authentique maison de caractère offre un potentiel varié avec ses 3 chambres et ses 2 studios indépendants. Les chanceux locataires pourront profiter d'un grand jardin avec une vue dégagée et diverses terrasses dont un bel espace couvert avec un feu ouvert. La maison a été rénovée dans le respect du style de la maison d'origine: des planchers anciens, des pierres apparentes et de belles menuiseries intérieures. La maison s'adresse à des familles qui souhaitent vivre à la campagne tout en étant proche de toutes les facilités en termes de mobilité, d'écoles et de commerces. Adressez-nous votre candidature et vos demandes de visites par email via info@propriete-privee.be





Superficie du terrain	3.400 m ²
Superficie habitable	260 m ²
Année de rénovation	2022
Nombre de chambres	5
Superficie de la chambre 1	19 m²
Superficie de la chambre 2	20 m²
Superficie de la chambre 3	12 m²
Superficie de la chambre 4	24 m²
Superficie de la chambre 5	16 m²
Nombre de pièces d'eau	4
Nombre de toilettes	4

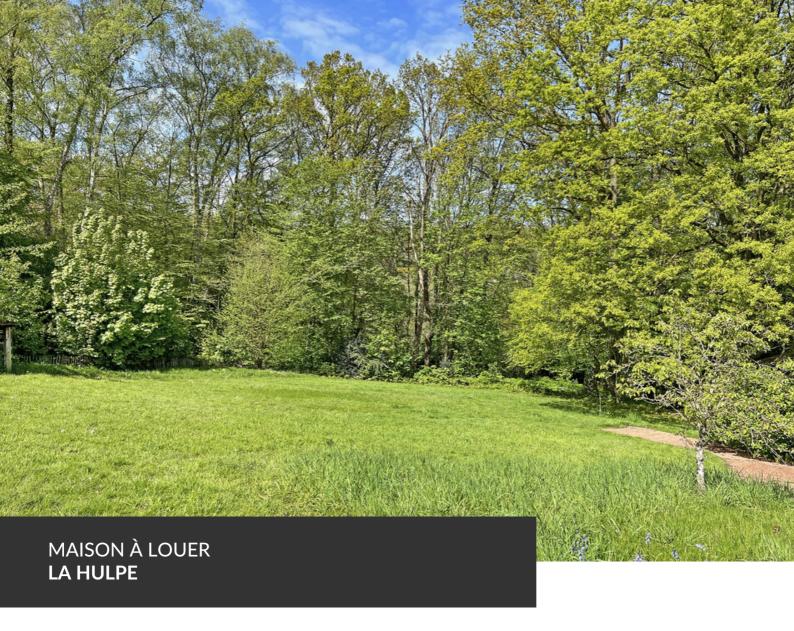


Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A 1390 Grez-Doiceau +32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2 1310 La Hulpe +32 2 216 88 00



Bureau	oui
Feu ouvert	oui
Cave	oui
Orientation	nord ouest
Type de chauffage	chaudière
Type de châssis	bois
Raccordement à l'égout	oui
PEB	PEB E
PEB - Code unique	20210310012959
PEB - E Spec	357 kWh/m².an
PEB - E totale	67.943 kWh/an



Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A 1390 Grez-Doiceau +32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2 1310 La Hulpe +32 2 216 88 00



Disponibilité immédiatement



La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2 1310 La Hulpe +32 2 216 88 00















