MAISON À VENDRE
CHASTRE

L' authenticité d'une demeure de caractère à l'état pur

PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE
Rue des Ecoles, 16
1450 Chastre

PRIX
750.000 €

MAISON À VENDRE
CHASTRE

- VENDU - Au milieu d'un splendide jardin luxuriant composé d'arbres centenaires et de milliers de roses, nous découvrons cette imposante demeure du 17ième siècle. Un bien rare situé entre le Brabant wallon et Gembloux, dans le village de Saint-Géry. Les ambiances y sont incroyables: l'intérieur de la bâtisse est sublimé par des jeux de lumière illuminant les matériaux authentiques et laissant apparaître par chaque fenêtre la nature environnante. Pierre bleue, marbre, chêne et ardoises naturelles ; rien n'a été enlevé au charme d'origine grâce à une rénovation responsable et très soucieuse de garder l'âme initiale de la maison. Véritable havre de paix pour les grandes familles mais aussi très inspirante pour un projet professionnel, cette propriété offre de nombreuses perspectives. Un lieu unique qui se découvre en toute simplicité et qui laissera au prochain propriétaire tout le loisir de finaliser la rénovation par les finitions de son choix.

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

MAISON À VENDRE
CHASTRE

Superficie du terrain	3.000 m²
Superficie habitable	465 m²
Année de construction	1690
Année de rénovation	2018
Nombre de chambres	6
Superficie de la chambre 1	17 m²
Superficie de la chambre 2	18 m²
Superficie de la chambre 3	16 m²
Superficie de la chambre 4	16 m²
Nombre de pièces d'eau	1
Nombre de toilettes	2

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

MAISON À VENDRE
CHASTRE

Bureau	**oui**
Feu ouvert	**oui**
Grenier	**oui**
Cave	**oui**
Orientation	**sud-ouest**
Type de châssis	**bois**
Raccordement à l'égout	**oui**
Fosse septique	**oui**
RC net	**1.276 €**
PEB	PEB C
PEB - Code unique	**20220930020106**

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

MAISON À VENDRE
CHASTRE

PEB - E Spec	**234 kWh/m².an**
PEB - E totale	**102.475 kWh/an**
Disponibilité	**à l'acte**

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

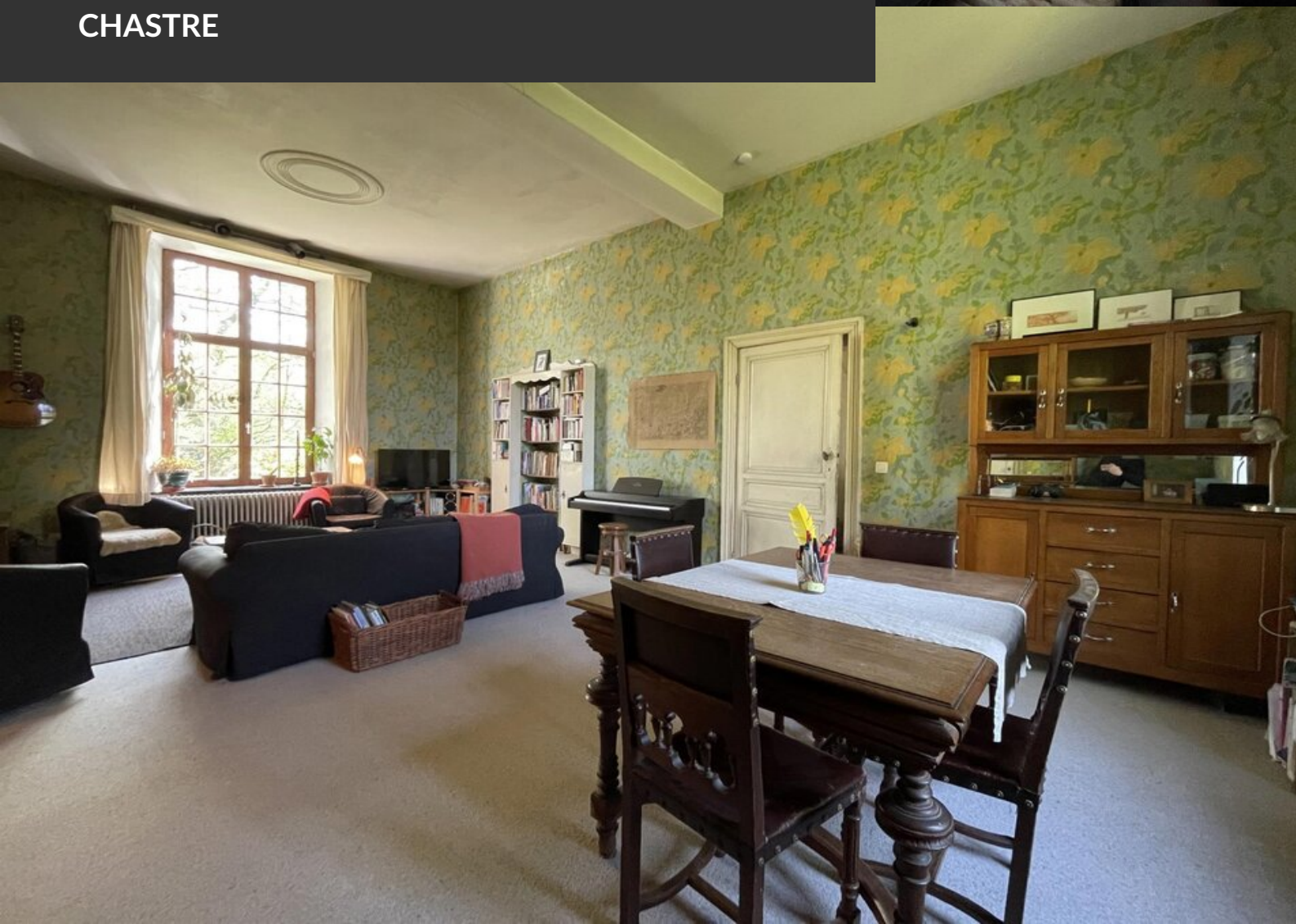
La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

MAISON À VENDRE
CHASTRE

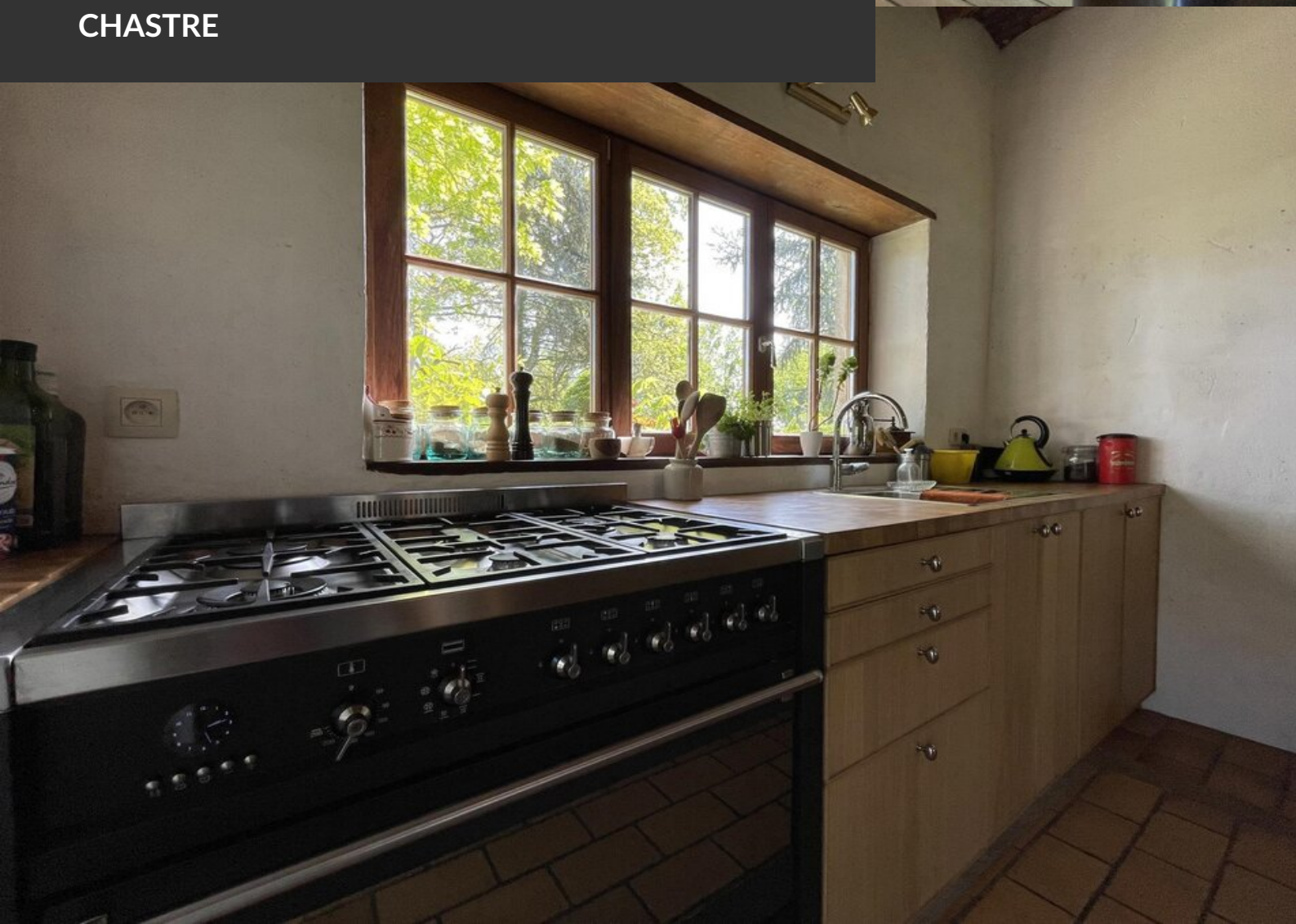
MAISON À VENDRE
CHASTRE

MAISON À VENDRE
CHASTRE

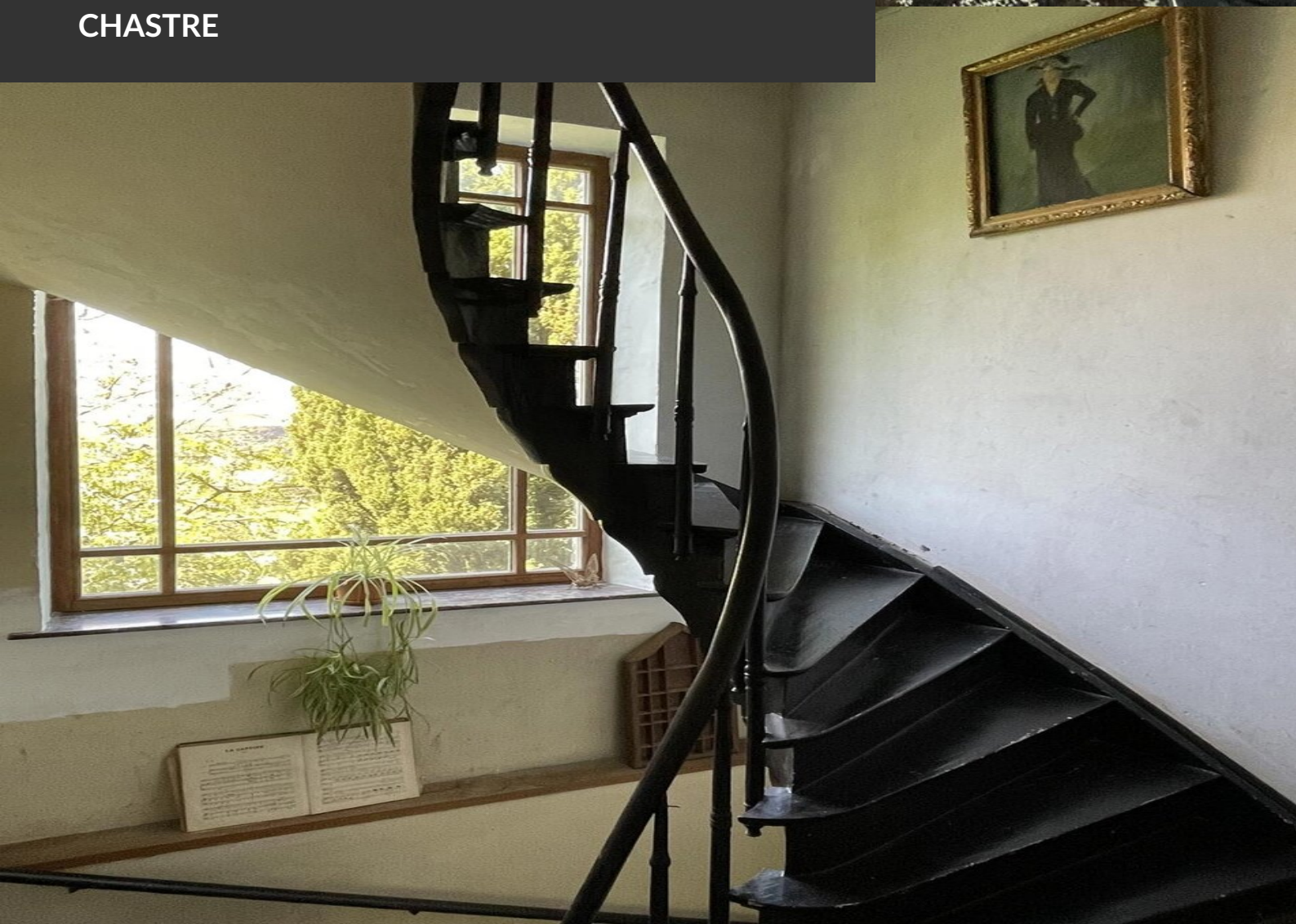


MAISON À VENDRE
CHASTRE

MAISON À VENDRE
CHASTRE

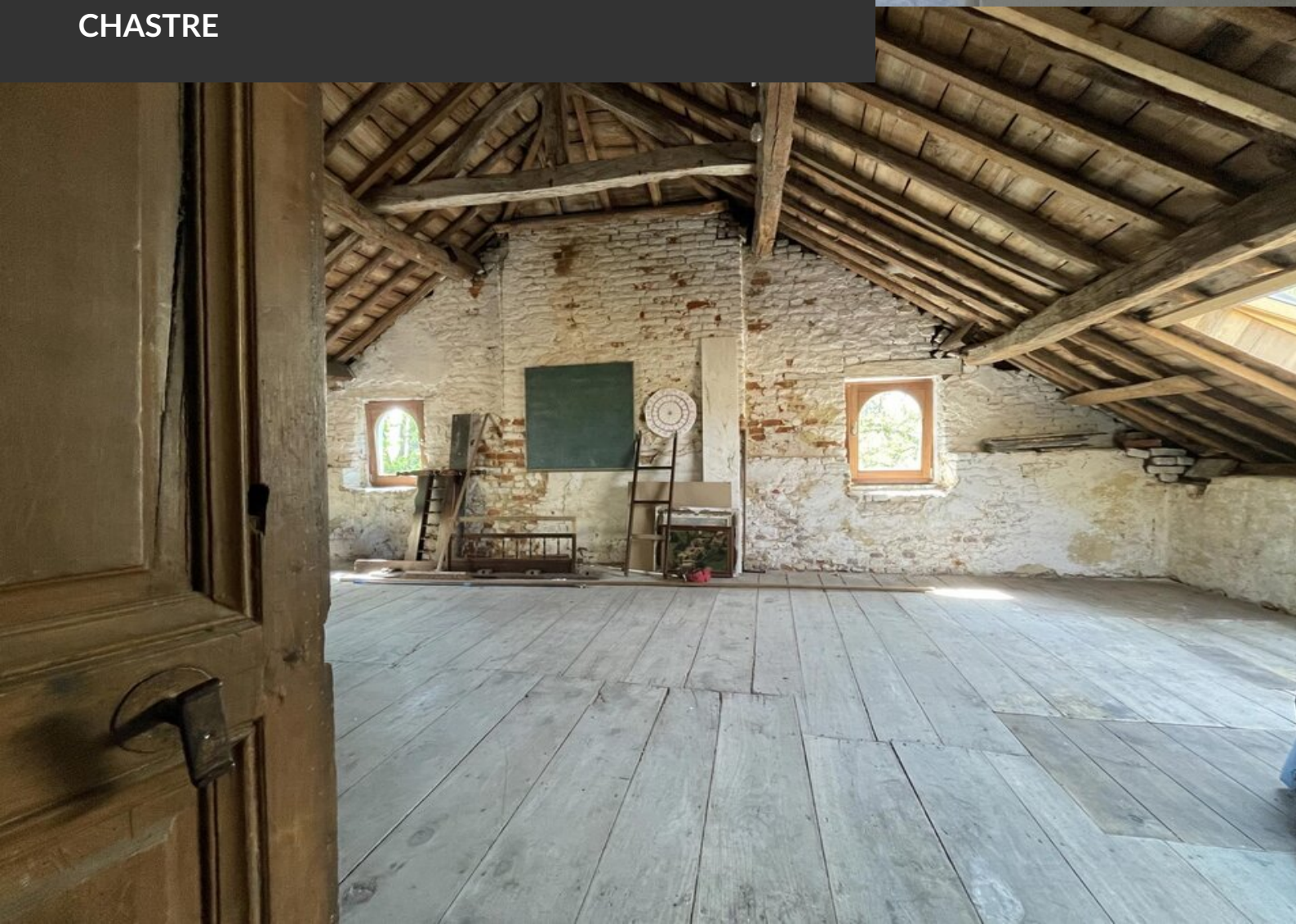


MAISON À VENDRE
CHASTRE



MAISON À VENDRE
CHASTRE

MAISON À VENDRE
CHASTRE



MAISON À VENDRE
CHASTRE

MAISON À VENDRE
CHASTRE