



APPARTEMENT À VENDRE
WAVRE

Grand appartement avec jardin !



ADRESSE

Chaussée de Namur , 20
1300 Wavre

PRIX

430.000 €



APPARTEMENT À VENDRE WAVRE

Quel plaisir de vous présenter cette pépite située à Wavre ! Dans une copropriété à l'architecture anglo-normande élégante, découvrez au rez-de-chaussée cet appartement de cent vingt mètres carrés à l'esthétique épurée et au style très cosy, proche de toutes les facilités. Prêlassez-vous dans le séjour lumineux de presque cinquante mètres carrés (!) ouvert sur la salle à manger, sur la cuisine hyper équipée et sur une grande terrasse orientée Sud avec son jardin. S'ensuivent deux belles chambres et une salle de bain. Espaces de rangement, cave et garage complètent le bien. En plus d'un jardin privatif, profitez d'un jardin commun avec un étang, un sublime saule pleureur, de beaux parterres fleuris et de grandes aires vertes. Quelle aubaine en ville ! N'attendez plus et appelez-nous pour organiser une visite !



Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



APPARTEMENT À VENDRE WAVRE

Superficie habitable	120 m ²
Année de construction	2002
Année de rénovation	2020
Étages	4
Ascenseur	oui
Terrasse	oui
Jardin	1,00
Orientation	sud
Nombre de chambres	2
Superficie de la chambre 1	14 m ²
Superficie de la chambre 2	16 m ²



Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



APPARTEMENT À VENDRE WAVRE

Nombre de pièces d'eau	1
Nombre de toilettes	1
Cave	oui
Parking intérieur	oui
Type de chauffage	chaudière
Type de châssis	pvc
RC net	1.547 €
PEB	
PEB - Code unique	20170410016361
PEB - E Spec	320 kWh/m².an
PEB - E totale	40.867 kWh/an



Greze-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Greze-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



APPARTEMENT À VENDRE WAVRE

Disponibilité

1



Grez-Doiceau

Clos des Chênaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



APPARTEMENT À VENDRE
WAVRE





APPARTEMENT À VENDRE
WAVRE





APPARTEMENT À VENDRE
WAVRE





APPARTEMENT À VENDRE
WAVRE





APPARTEMENT À VENDRE
WAVRE





APPARTEMENT À VENDRE
WAVRE