



MAISON À VENDRE
OTTIGNIES

Exceptionnelle villa contemporaine



ADRESSE

Avenue des Hêtres, 16
1340 Ottignies

PRIX

1.300.000 €



MAISON À VENDRE OTTIGNIES

- VENDU - Dans un écrin de verdure, vous découvrirez cette magnifique villa contemporaine de 1993 construite avec un raffinement des plus exquis. En effet, elle propose une parfaite alliance entre confort, espace et modernité. De plus, cette lumineuse demeure est agrémentée d'une piscine couverte et d'un jacuzzi. Avec ses 7 chambres et ses nombreuses possibilités de pièces d'eau la maison ravira les grandes familles. Depuis chaque pièce, vous perdrez votre regard dans le jardin de près de 90 ares ponctué de chênes magnifiques, de jeux de topiaires et de terrasses aux différents revêtements. Chaque détail a été pensé et dessiné, le soin et la maîtrise apportés à la construction et aux finitions se reflètent dans le choix des matériaux et dans leur mise en oeuvre: une bibliothèque du célèbre ébéniste Van Achter, des parquets structurant les espaces et nous menant d'une même ligne d'une aile à l'autre, ou encore...



Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



MAISON À VENDRE OTTIGNIES

les escaliers masqués. Les collectionneurs seront également ravis car ils pourront mettre leurs oeuvres en valeur grâce aux jeux de lumière et aux nombreuses possibilités d'exposer peintures et sculptures. Ce bien rare est situé à quelques minutes du centre de Louvain-la-Neuve accessible très facilement à pieds ou en vélo !



Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



MAISON À VENDRE OTTIGNIES

Superficie du terrain	8.880 m ²
Superficie habitable	585 m ²
Année de construction	1993
Nombre de chambres	7
Superficie de la chambre 1	20 m ²
Superficie de la chambre 2	14 m ²
Superficie de la chambre 3	14 m ²
Superficie de la chambre 4	14 m ²
Superficie de la chambre 5	14 m ²
Nombre de pièces d'eau	3
Nombre de toilettes	3



Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



MAISON À VENDRE OTTIGNIES

Bureau	oui
Feu ouvert	oui
Cave	oui
Garage	oui
Type de châssis	bois
RC net	6.538 €
PEB	
PEB - Code unique	20190514010133
PEB - E Spec	263 kWh/m ² .an
PEB - E totale	155.554 kWh/an
Disponibilité	à l'acte



Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

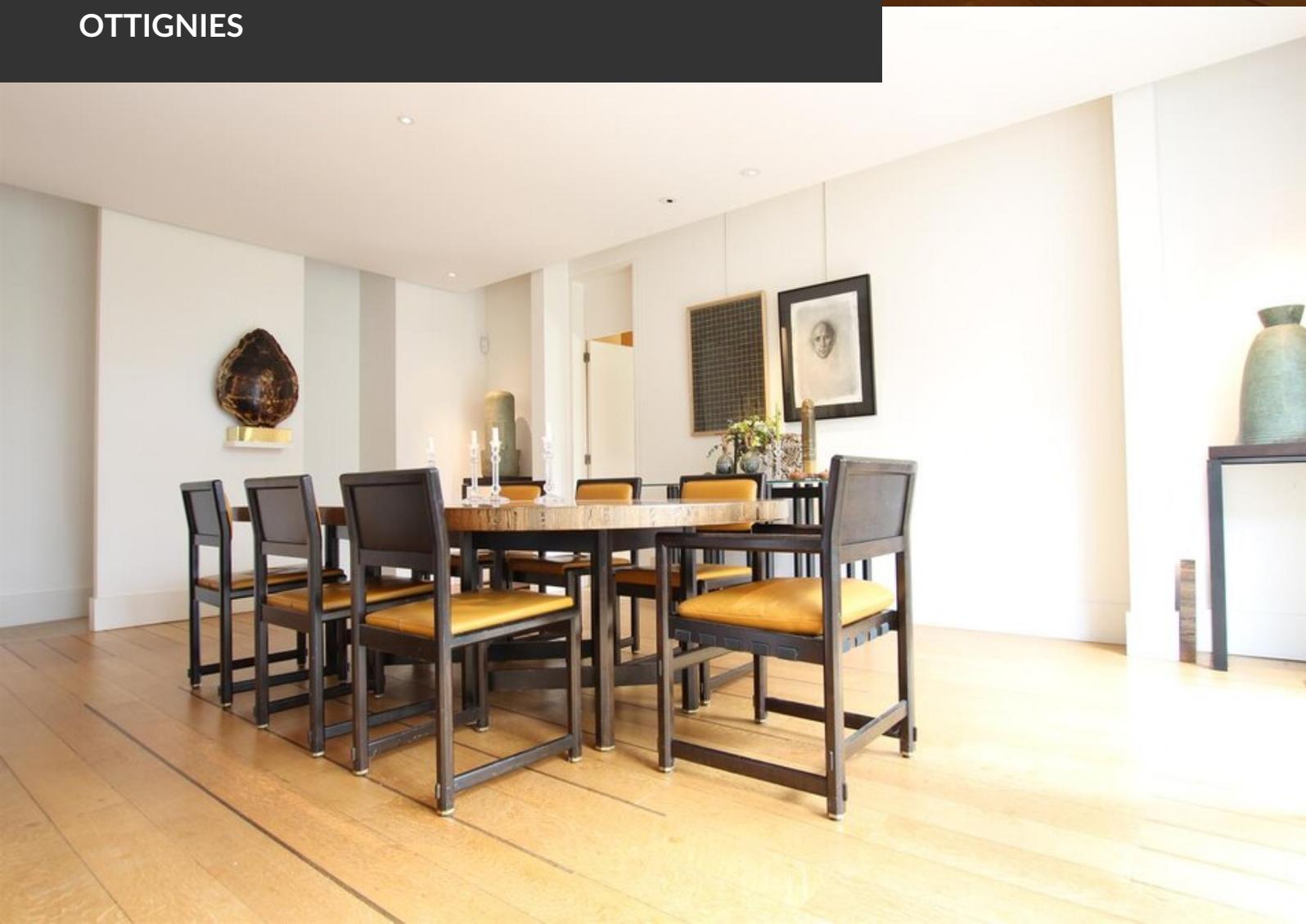


MAISON À VENDRE
OTTIGNIES



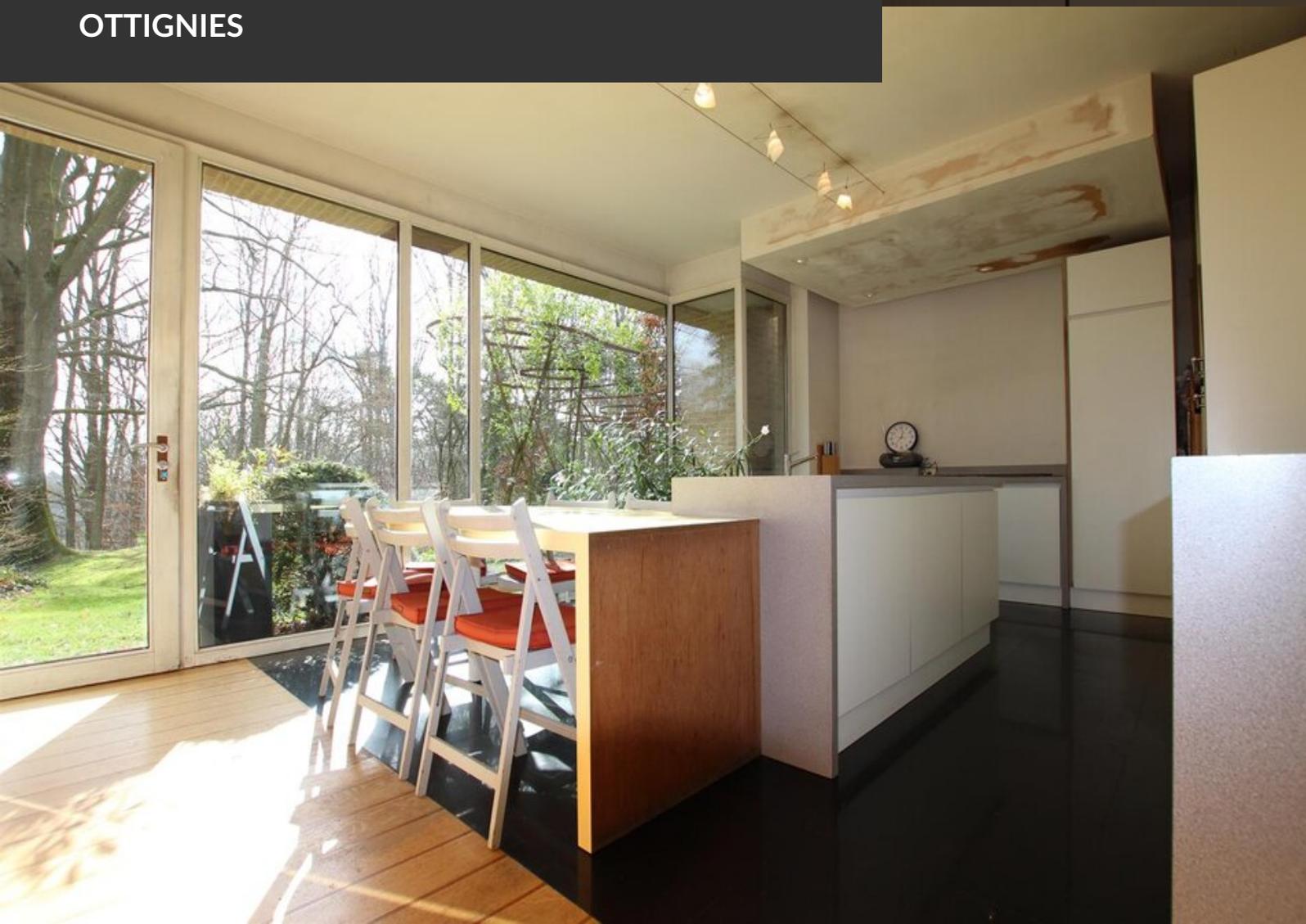


MAISON À VENDRE
OTTIGNIES



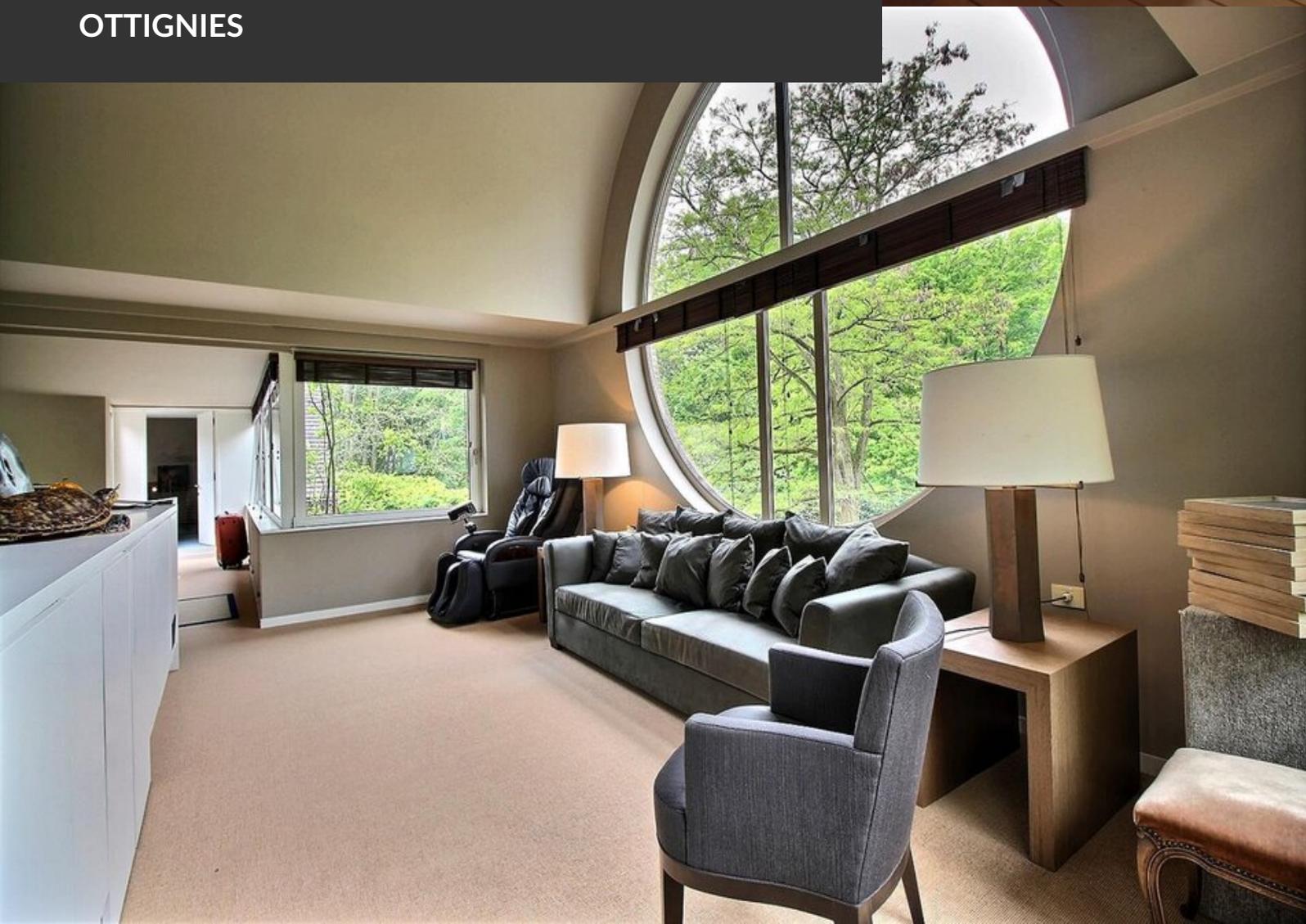


MAISON À VENDRE
OTTIGNIES



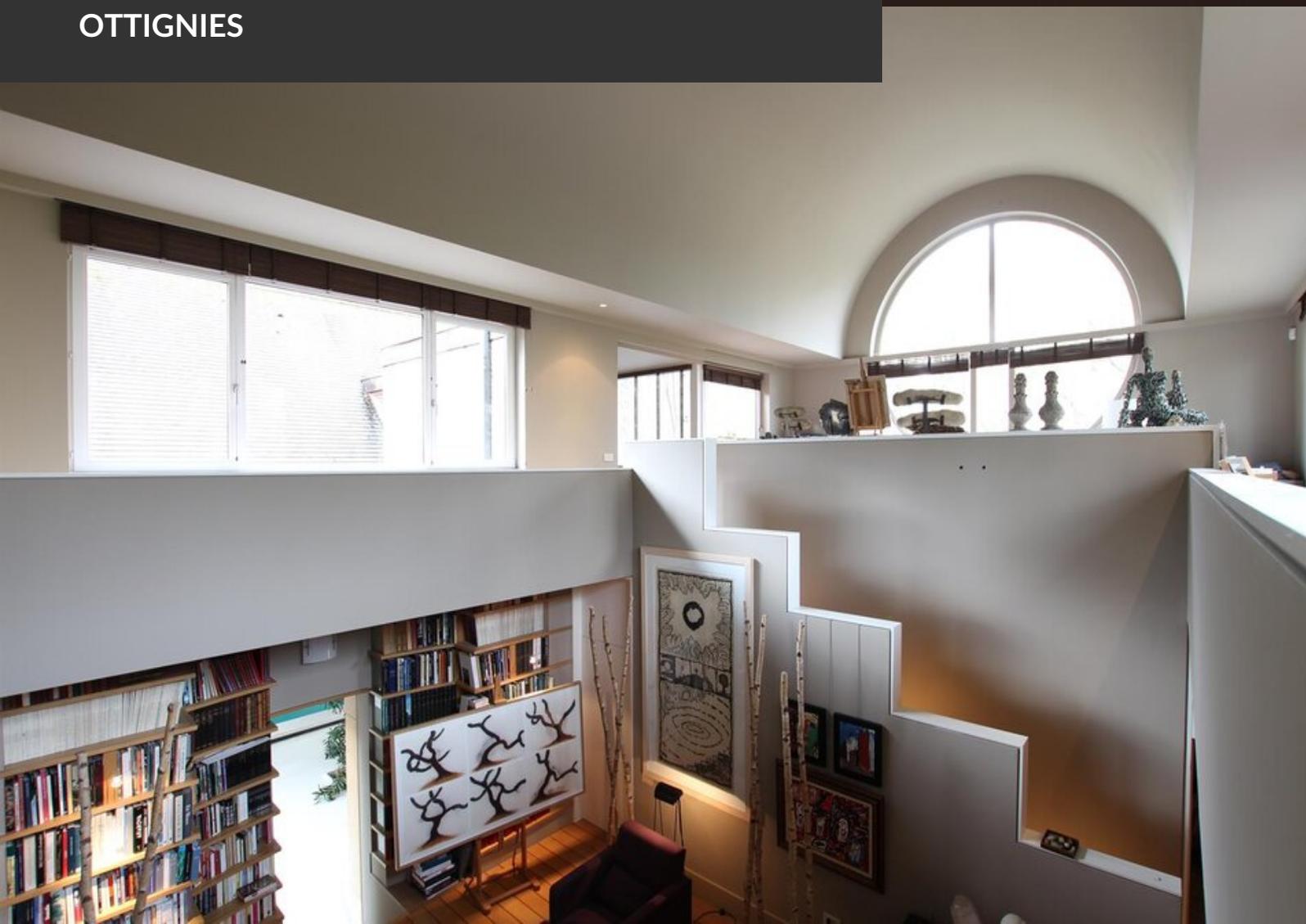


MAISON À VENDRE
OTTIGNIES



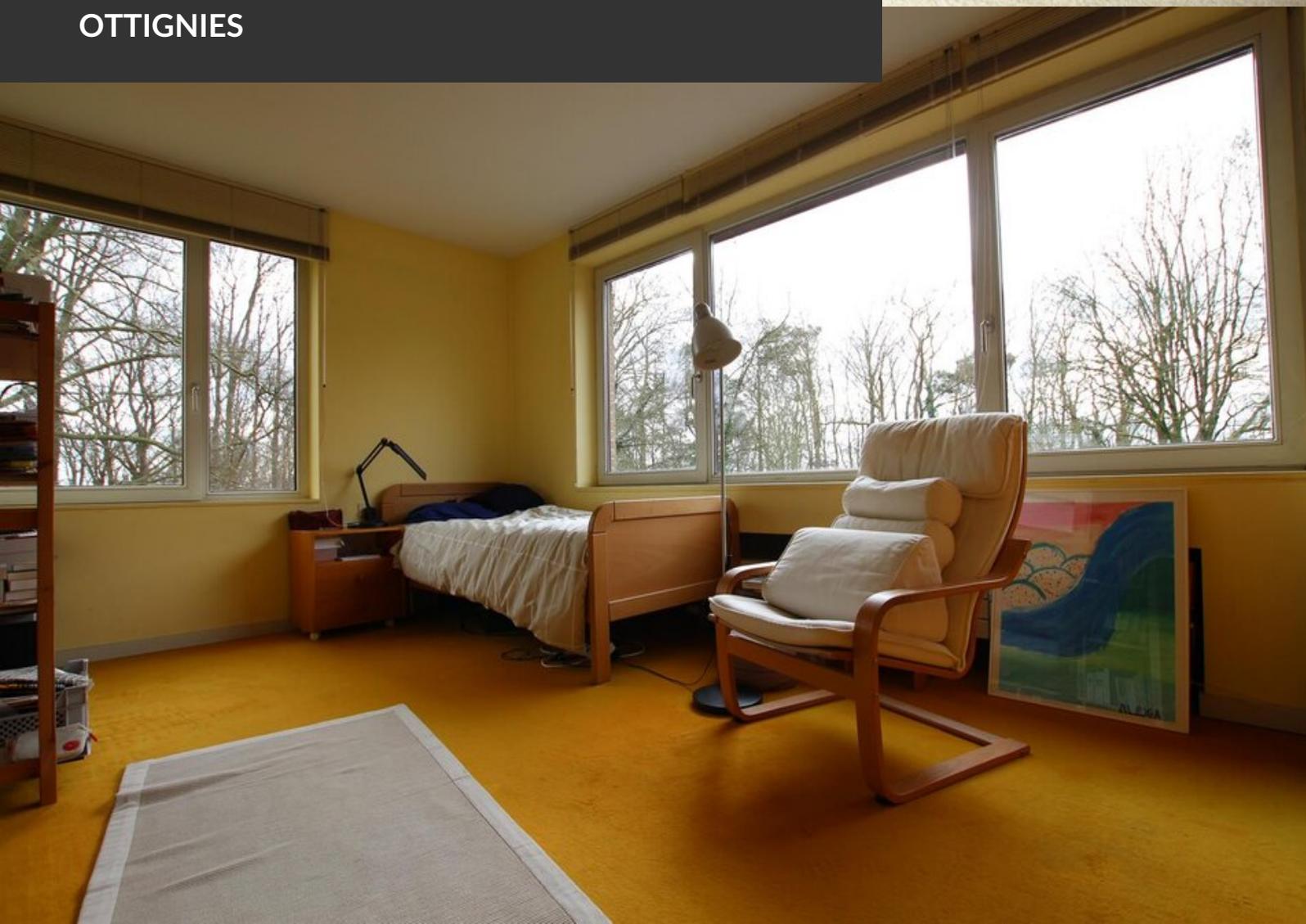


MAISON À VENDRE
OTTIGNIES





MAISON À VENDRE
OTTIGNIES





MAISON À VENDRE
OTTIGNIES

