MAISON À VENDRE
GREZ-DOICEAU

Elégante et spacieuse villa dans le Domaine du Bercuit

PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE

Allée de la Ferme du Bercuit, 63
1390 Grez-Doiceau

PRIX

975.000 €

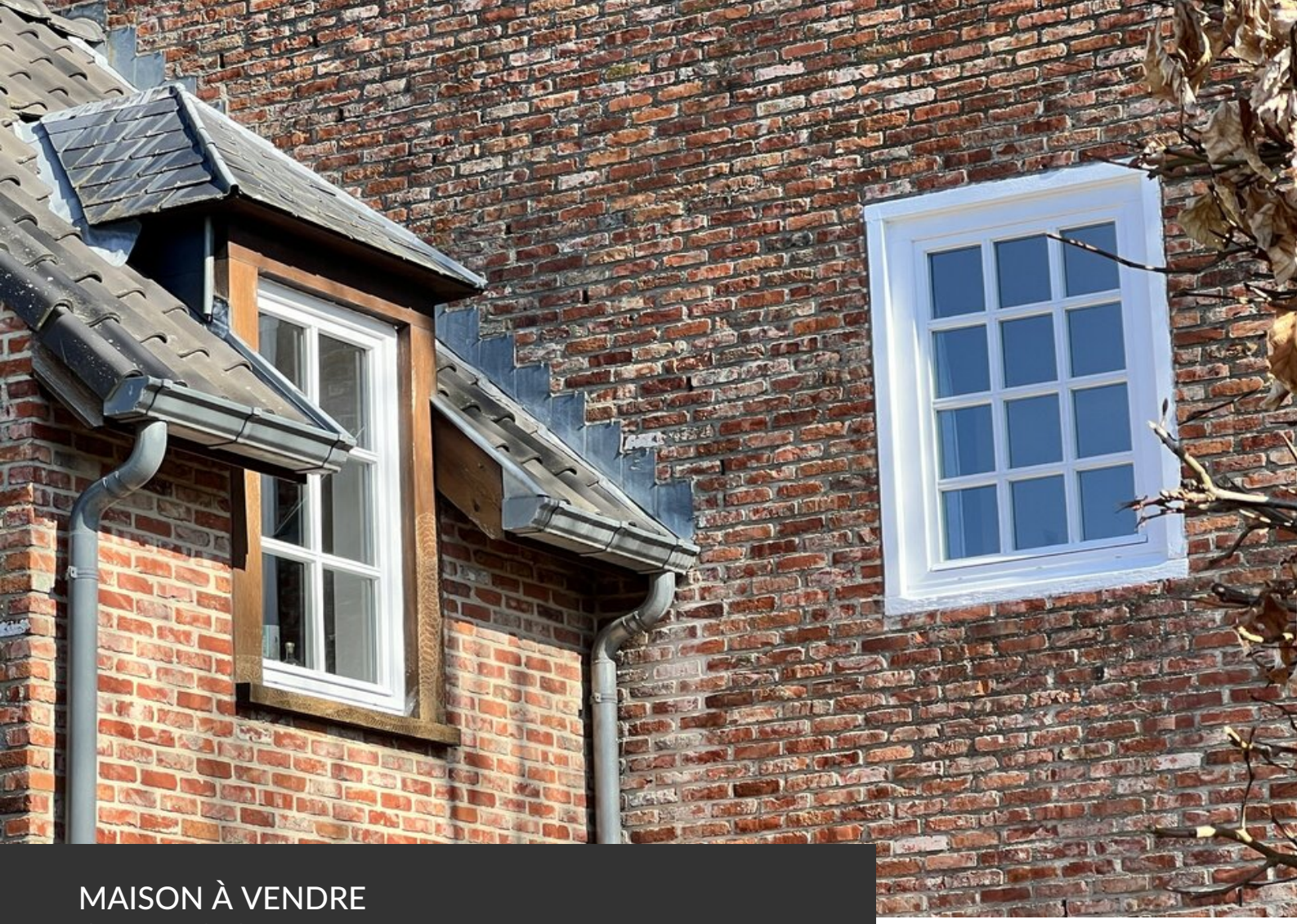
MAISON À VENDRE
GREZ-DOICEAU

Elégante et spacieuse villa dans le Domaine du Bercuit Nichée au cœur du prestigieux Domaine du Bercuit, cette superbe villa spacieuse et lumineuse vous offre un cadre de vie exceptionnel à quelques minutes du golf. Construite en 2003 sur un terrain de 14 ares, elle séduit par son style élégant, ses volumes généreux et son agencement fonctionnel. Le rez-de-chaussée propose un bel espace salon et salle à manger tourné vers le jardin. La cuisine hyper équipée, la buanderie attenante et la très grande arrière cuisine permettent d'organiser aisément une vie de famille nombreuse. Au premier étage, elle dispose de quatre grandes chambres, un dressing et deux salles de bains. Au deuxième étage, une cinquième chambre, un bureau et une salle de douche complètent l'espace nuit. Au sous-sol vous trouverez de grandes caves et une très belle cave à vin avec climatiseur. Un magnifique jardin orienté Sud vient parfaire cette propriété, idéale pour profiter...

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be



MAISON À VENDRE
GREZ-DOICEAU

de la nature et de la tranquillité environnante. Cette propriété enchantera les amateurs de cadre de vie privilégié, de confort et de sérénité.

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

MAISON À VENDRE
GREZ-DOICEAU

Superficie du terrain	**1.420 m²**
Superficie habitable	**303 m²**
Année de construction	**2003**
Nombre de chambres	**5**
Superficie de la chambre 1	**18 m²**
Superficie de la chambre 2	**15 m²**
Superficie de la chambre 3	**22 m²**
Superficie de la chambre 4	**17 m²**
Superficie de la chambre 5	**15 m²**
Nombre de pièces d'eau	**3**
Nombre de toilettes	**4**

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

MAISON À VENDRE
GREZ-DOICEAU

Bureau	**oui**
Feu ouvert	**oui**
Grenier	**oui**
Cave	**oui**
Type de châssis	**bois**
Raccordement à l'égout	**oui**
PEB	PEB C
PEB - Code unique	**20250327009845**
PEB - E Spec	**201 kWh/m².an**
Disponibilité	**à l'acte**

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

MAISON À VENDRE
GREZ-DOICEAU

MAISON À VENDRE
GREZ-DOICEAU

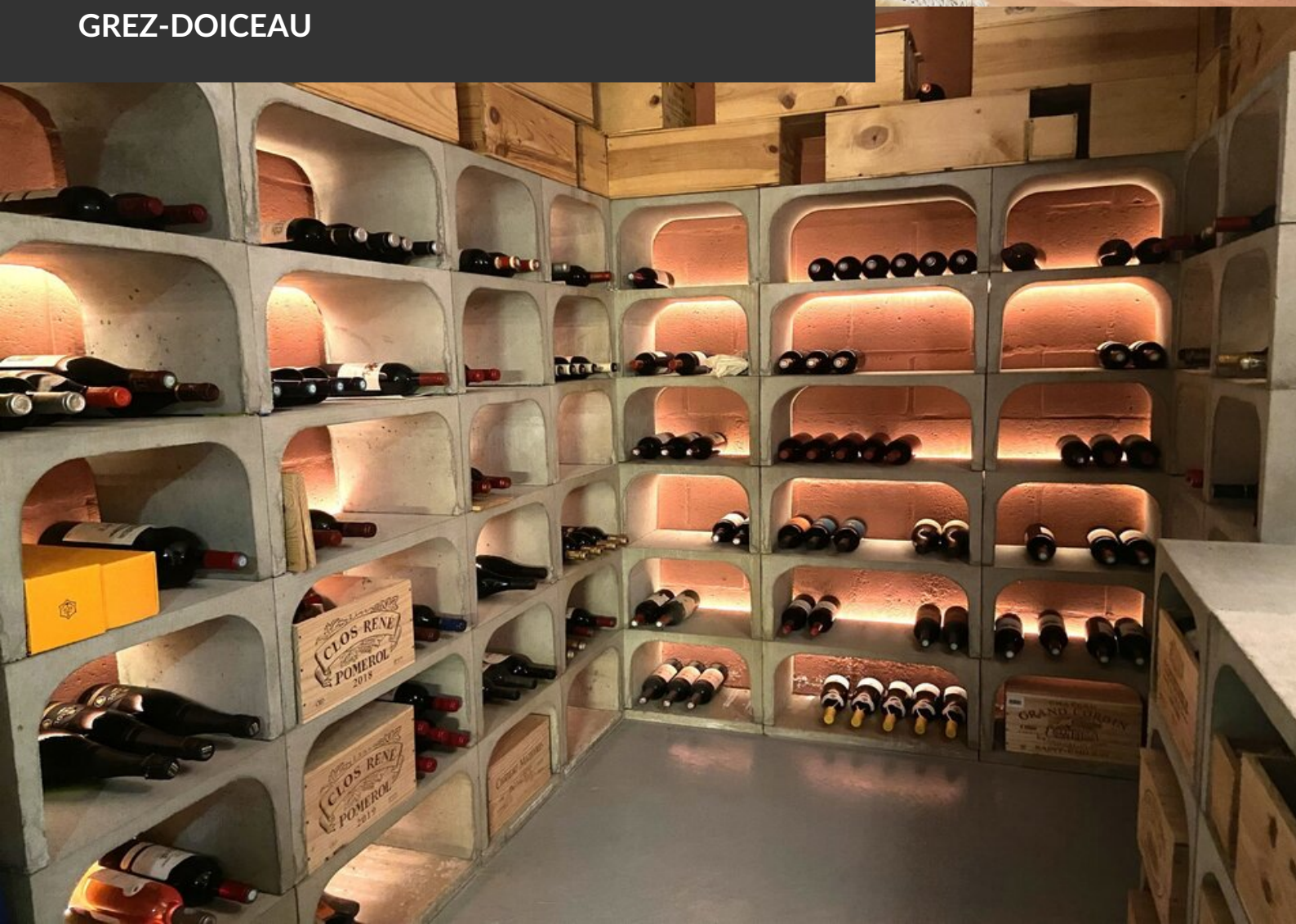
MAISON À VENDRE
GREZ-DOICEAU

MAISON À VENDRE
GREZ-DOICEAU

MAISON À VENDRE
GREZ-DOICEAU

MAISON À VENDRE
GREZ-DOICEAU

MAISON À VENDRE
GREZ-DOICEAU

MAISON À VENDRE
GREZ-DOICEAU

MAISON À VENDRE
GREZ-DOICEAU