MAISON À VENDRE
NAMUR

Elégance et authenticité au coeur de la campagne

PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE

Rue du Vieux Raucourt, 7
5000 Namur

PRIX

695.000 €

MAISON À VENDRE
NAMUR

Évadez-vous dans cette magnifique maison qui offre le meilleur de la campagne avec une touche d'élégance et d'authenticité. Cette propriété exceptionnelle est disponible à la vente et est tout simplement irrésistible ! Imaginez-vous chaque matin en train de savourer votre café tout en admirant la vue panoramique sur les champs verdoyants qui s'étendent à perte de vue depuis votre propre terrasse. Cette maison vous offre grâce à son grand terrain de 29 ares une intimité totale. Le jardin soigneusement aménagé est un paradis pour les amoureux de la nature, un lieu idéal pour des moments de détente en famille ou entre amis. Rafraîchissez-vous dans la piscine et profitez des journées ensoleillées, tout en profitant de la vue imprenable. L'été ne sera plus jamais le même dans cette oasis personnelle. Avec cinq chambres spacieuses, cette maison est parfaite pour accueillir votre famille et vos amis. Chaque chambre offre un espace confortable...

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

MAISON À VENDRE
NAMUR

pour se détendre et se ressourcer. Deux salles de bain parfaitement équipées garantissent un confort absolu pour tous les membres de la famille. Le caractère unique de cette maison est incontestable. Des éléments d'authenticité comme la hauteur sous plafond, les poutres apparentes et les détails architecturaux originaux ajoutent du charme et de la personnalité à chaque pièce. Idéalement située cette maison offre le meilleur des deux mondes : la tranquillité de la campagne avec un accès facile aux commodités de la ville. L'autoroute est également à proximité pour faciliter vos déplacements. Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite et découvrir cette merveilleuse propriété de vos propres yeux. Nous attendons avec impatience de vous faire découvrir ce petit coin de paradis !

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

MAISON À VENDRE
NAMUR

Superficie du terrain	2.913 m²
Superficie habitable	285 m²
Année de construction	1750
Année de rénovation	2007
Nombre de chambres	5
Superficie de la chambre 1	27 m²
Superficie de la chambre 2	20 m²
Superficie de la chambre 3	20 m²
Superficie de la chambre 4	17 m²
Superficie de la chambre 5	13 m²
Nombre de pièces d'eau	2

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

MAISON À VENDRE
NAMUR

Nombre de toilettes	**3**
Feu ouvert	**oui**
Type de châssis	**bois**
Raccordement à l'égout	**oui**
PEB	PEB D
PEB - E Spec	**258 kWh/m².an**
PEB - E totale	**79.135 kWh/an**
Disponibilité	**à l'acte**

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

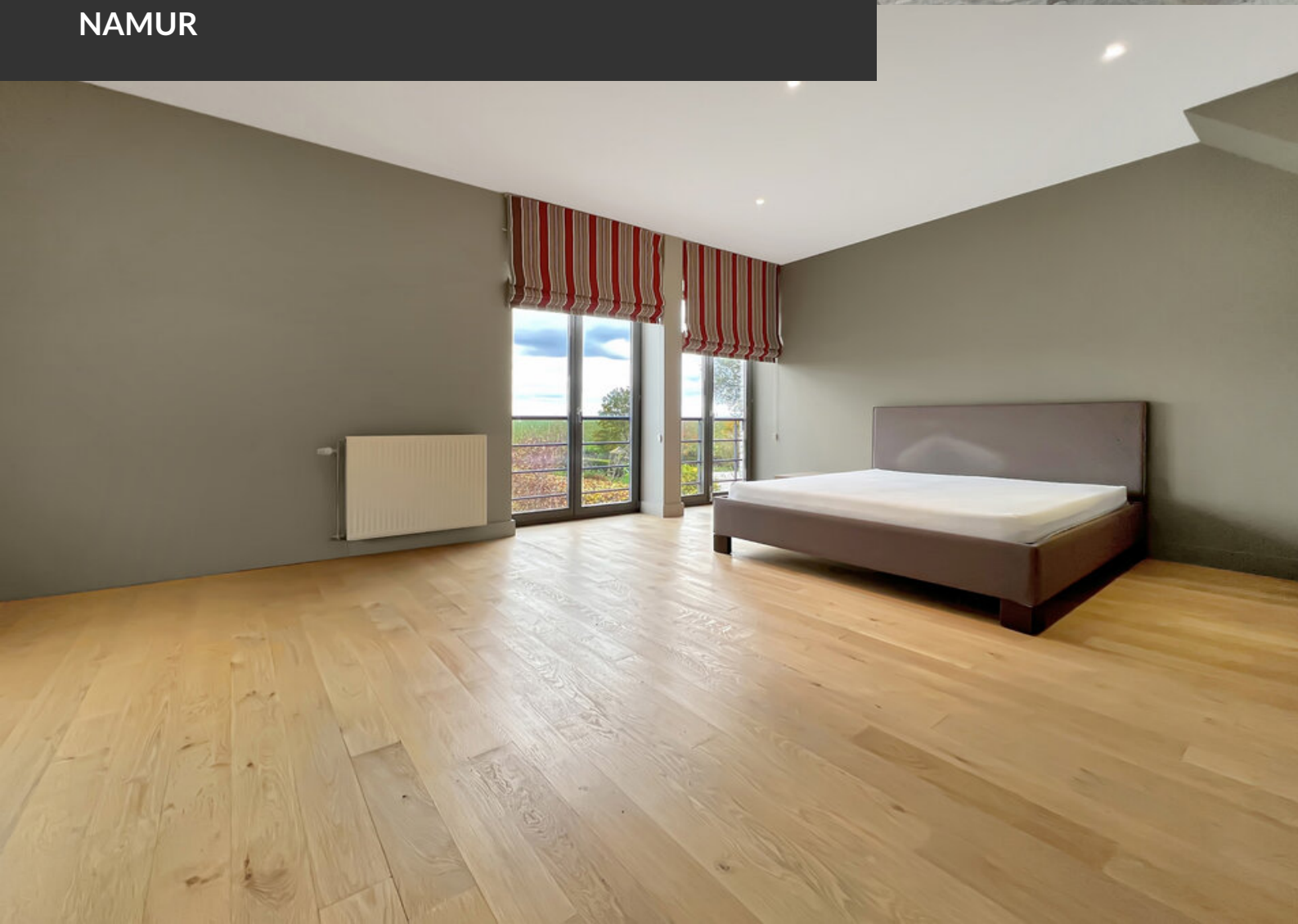
http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

MAISON À VENDRE
NAMUR

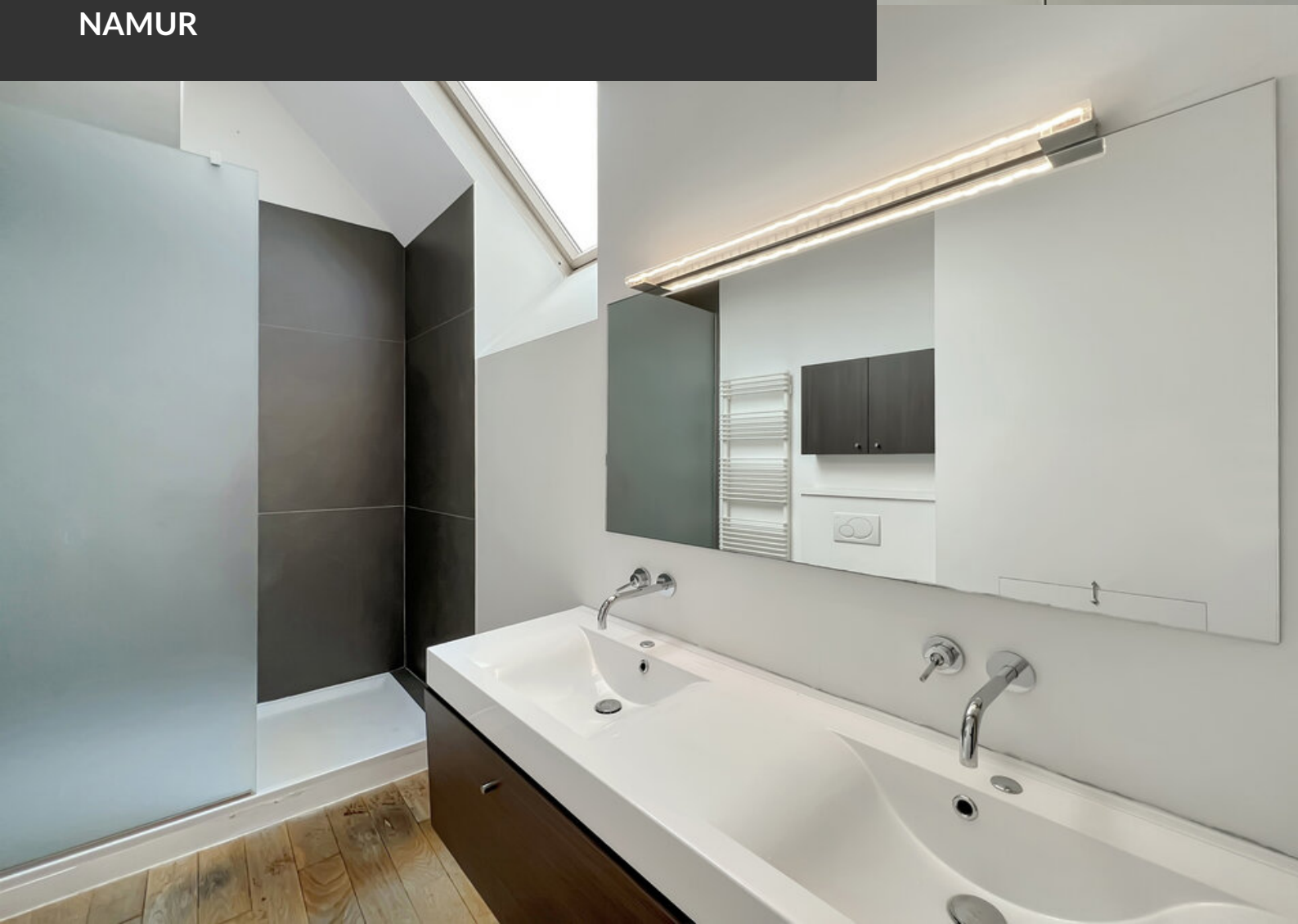
MAISON À VENDRE
NAMUR

MAISON À VENDRE
NAMUR

MAISON À VENDRE
NAMUR

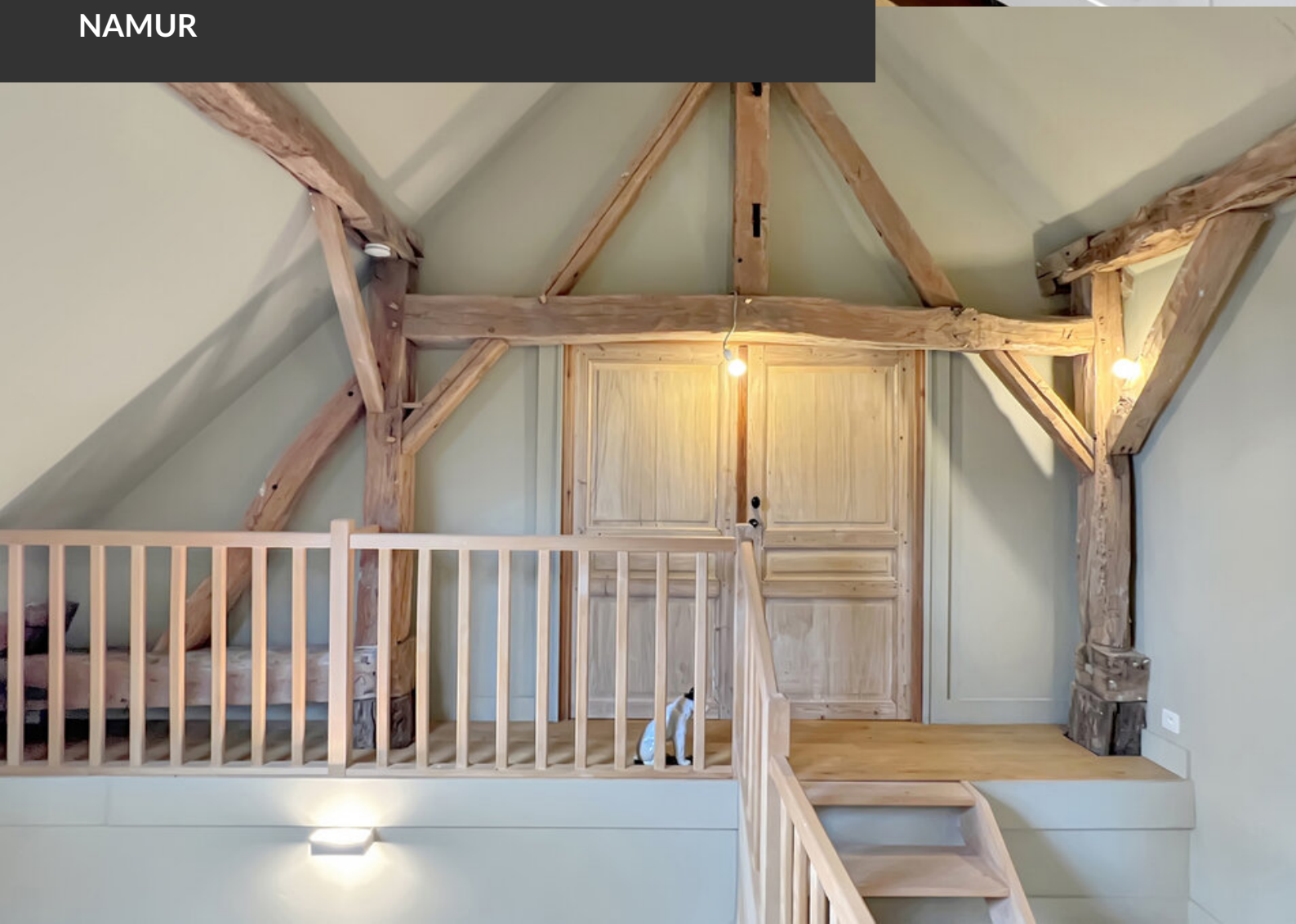


MAISON À VENDRE
NAMUR

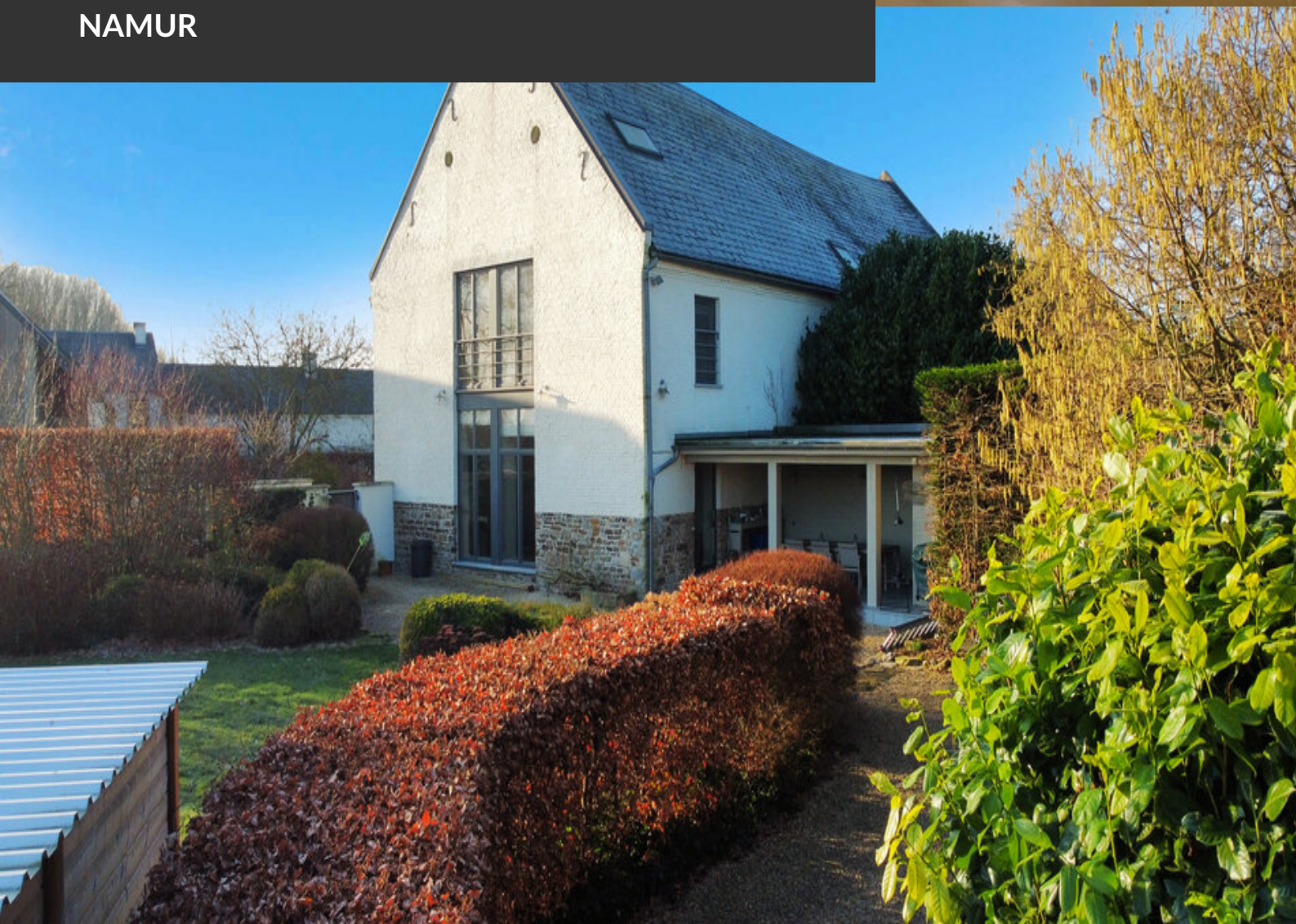


MAISON À VENDRE
NAMUR

MAISON À VENDRE
NAMUR



MAISON À VENDRE
NAMUR



MAISON À VENDRE
NAMUR