



**MAISON À LOUER
GREZ-DOICEAU**

Dans le Bercuit, la douceur d'un écrin rénové



ADRESSE

Clos de la Charmille, 2
1390 Grez-Doiceau

PRIX

2.000 €



MAISON À LOUER GREZ-DOICEAU

Située dans le Domaine du Bercuit, cette villa 4 façades jouit d'un environnement tout à fait privilégié. Au grand calme, car elle se trouve au bout d'un clos sans issue composé de quatre maisons, et par la même occasion, vous avez la possibilité d'aller à pieds au tennis club du Châtaignier et le terrain de golf se trouve juste à côté. La maison vient d'être entièrement rénoverée avec beaucoup de goût, tout est neuf, la cuisine, les salles de bains, les sols etc... Cette ravissante villa quatre façades est particulièrement bien agencée. Le hall d'entrée dessert de vastes pièces à vivre très lumineuses avec une belle hauteur de plafond grâce à la mezzanine et un feu ouvert. La cuisine totalement neuve a été ouverte sur la salle à manger ce qui lui donne un aspect très contemporain et agréable à vivre. Toujours au rez de chaussée le hall dessert une grande...



Chaumont-Gistoux

Chaussée de Huy 15 1325
Dion-Valmont
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



MAISON À LOUER GREZ-DOICEAU

chambre avec salle de bain complète en suite entièrement rénovée, ainsi qu'un espace vestiaire avec wc indépendant donnant sur un double garage avec emplacement buanderie. A l'étage la mezzanine surplombant le salon forme un agréable espace multifonctions, salle de jeu, bureau, salon tv, selon vos desideratas. Vous y découvrirez également trois grandes chambres avec de belles vues sur le jardin ainsi qu'une salle de bain totalement rénovée et un wc indépendant. La maison est pourvue de caves de rangement. Joliment disposée sur le terrain et sans vis à vis, la maison est entourée d'un jardin à maturité. Vous rentrez dans une maison totalement rénovée où tout est frais, lumineux et de bon goût. La qualité du voisinage, le calme et la localisation étant irréprochables, que désirer de mieux ?



Chaumont-Gistoux

Chaussée de Huy 15 1325
Dion-Valmont
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



MAISON À LOUER GREZ-DOICEAU

Superficie du terrain	1.150 m ²
Superficie habitable	208 m ²
Année de construction	1985
Année de rénovation	2017
Nombre de chambres	4
Nombre de pièces d'eau	2
Nombre de toilettes	3
Cave	oui
Garage	oui
Type de chauffage	gaz (chau. centr.)
Type de châssis	bois



Chaumont-Gistoux

Chaussée de Huy 15 1325
Dion-Valmont
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



MAISON À LOUER GREZ-DOICEAU

PEB



PEB - Code unique

20171107008127

PEB - E Spec

437 kWh/m².an

PEB - E totale

113.475 kWh/an

Disponibilité

5



Chaumont-Gistoux

Chaussée de Huy 15 1325
Dion-Valmont
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



MAISON À LOUER
GREZ-DOICEAU





MAISON À LOUER
GREZ-DOICEAU





MAISON À LOUER
GREZ-DOICEAU





MAISON À LOUER
GREZ-DOICEAU





MAISON À LOUER
GREZ-DOICEAU

