MAISON À VENDRE
WATERLOO

Calme et quiétude à deux pas du centre de Waterloo !

PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE
Allée Henri Pousseur, 31
1410 Waterloo

PRIX
735.000 €

MAISON À VENDRE
WATERLOO

A deux pas du centre de Waterloo, dans le magnifique cadre de Bella vita, cette jolie maison vous charmera par ses finitions qualitatives et haut de gamme. Dès le hall d'entrée, vous serez étonnés par la qualité des matériaux grâce à l'impressionnant vestiaire qui donne sur un spacieux et lumineux séjour lui aussi garni de meubles sur mesure. Une cuisine super équipée et ouverte sur le séjour avec four à vapeur, cave à vin et évier en pierre bleue, vous donnera à elle seule l'envie de cuisiner. A l'étage, vous trouverez d'abord une suite parentale avec placards encastrés et une grande salle de bain attenante. Ensuite, une seconde grande chambre très élégante avec son plancher en bambou, donne sur le parc et pourrait facilement être divisée en deux vu sa superficie. Une seconde salle de douche vient compléter le tout. Pour finir, au second étage vous disposerez encore d'une très grande...

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

MAISON À VENDRE
WATERLOO

pièce pouvant servir aussi bien de chambres, que de bureau ou d'atelier. Une belle terrasse et un jardin idéalement orientés finiront de vous séduire si ce n'est pas encore déjà fait. Sans oublier tous les avantages qu'offre le site Bella Vita tels que la piscine intérieure, la bibliothèque, le potager, le magasin bio, les futurs cours de cuisine... En un mot, the place to be!

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

MAISON À VENDRE
WATERLOO

Superficie du terrain	305 m²
Superficie habitable	200 m²
Année de construction	2016
Nombre de chambres	4
Superficie de la chambre 1	14 m²
Superficie de la chambre 2	24 m²
Superficie de la chambre 3	45 m²
Nombre de pièces d'eau	2
Nombre de toilettes	2
Grenier	oui
Type de châssis	bois

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

MAISON À VENDRE
WATERLOO

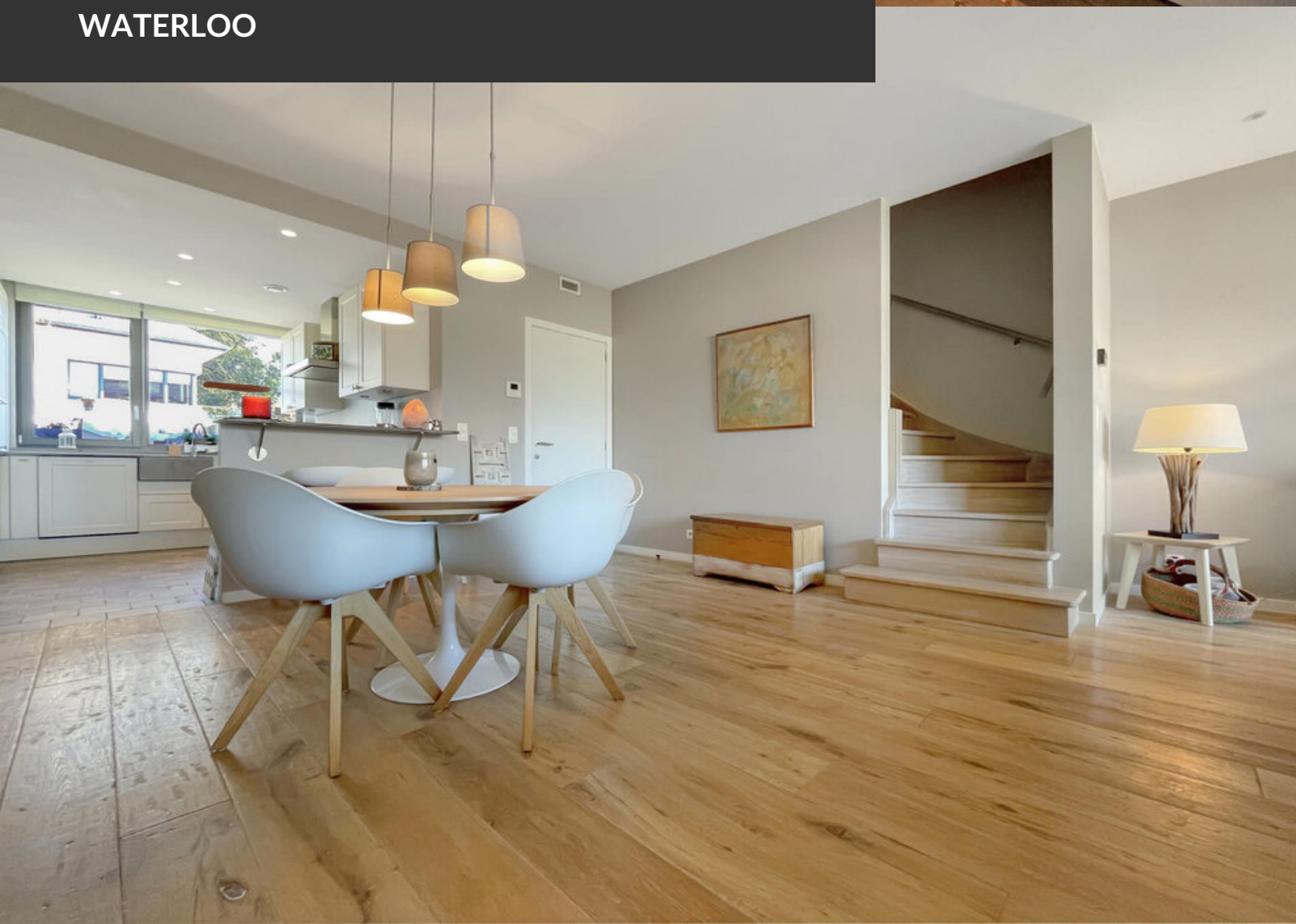
Raccordement à l'égout	**oui**
RC net	**2.377 €**
PEB	PEB B
PEB - Code unique	**20160523013254**
PEB - E Spec	**89 kWh/m².an**
PEB - E totale	**17.686 kWh/an**
Disponibilité	**à l'acte**

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

MAISON À VENDRE
WATERLOO

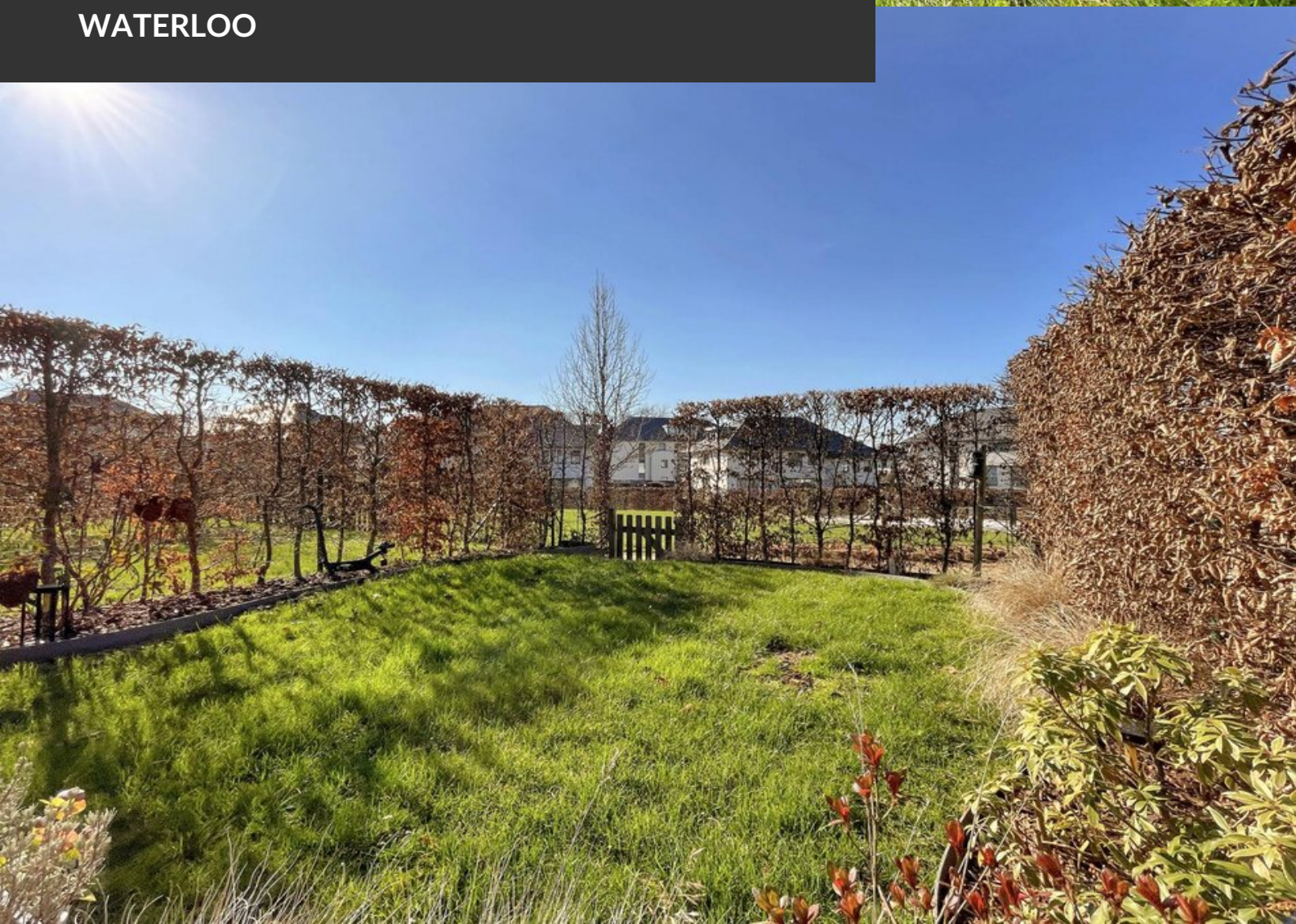


MAISON À VENDRE
WATERLOO

MAISON À VENDRE
WATERLOO

MAISON À VENDRE
WATERLOO

MAISON À VENDRE
WATERLOO



MAISON À VENDRE
WATERLOO