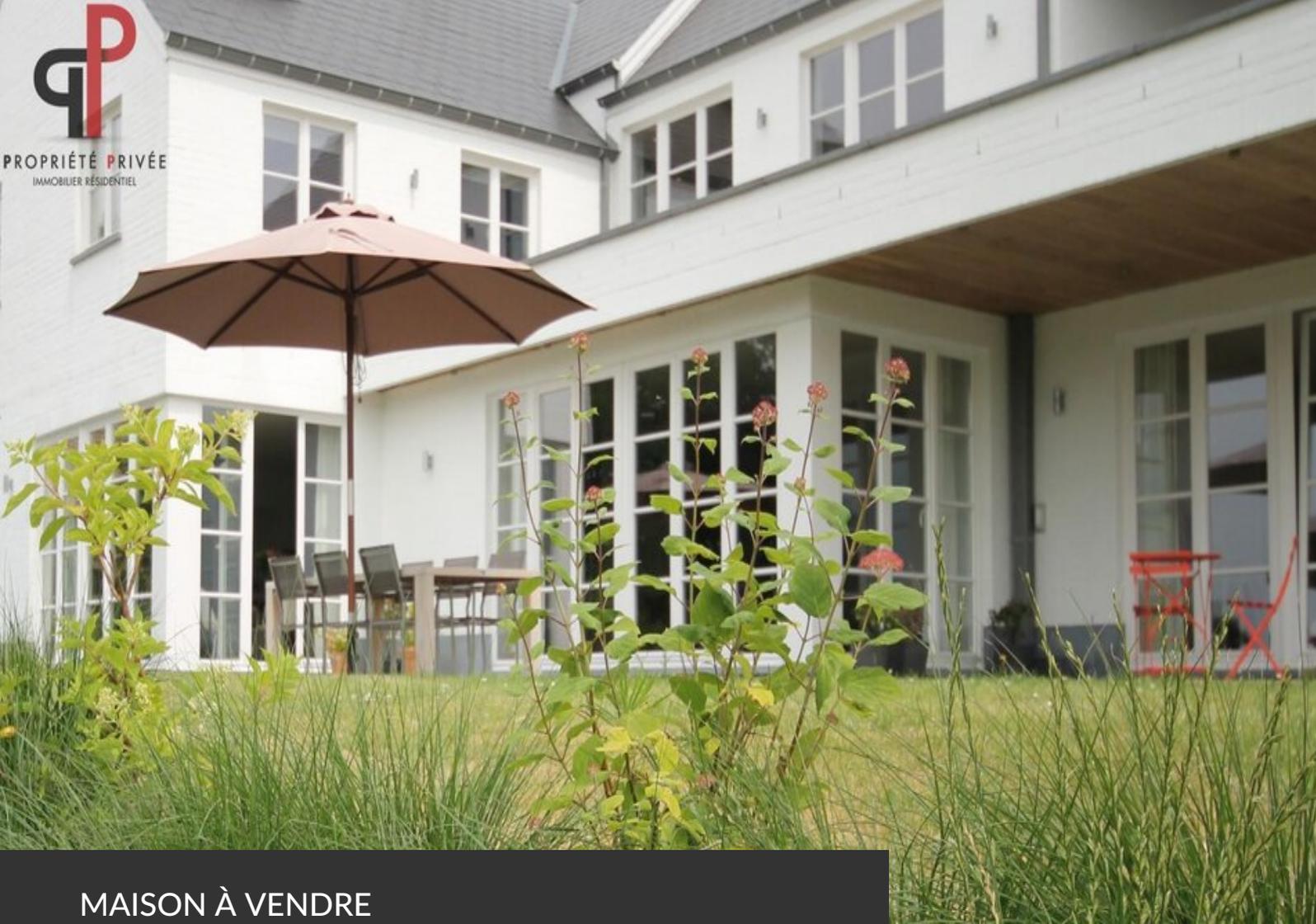




PROPRIÉTÉ PRIVÉE  
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL



MAISON À VENDRE  
GREZ-DOICEAU BIEZ



PROPRIÉTÉ PRIVÉE  
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

### ADRESSE

Rue de l'Eglise Saint Martin, 8  
1390 Grez-Doiceau Biez

### PRIX

845.000 €



PROPRIÉTÉ PRIVÉE  
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL



## MAISON À VENDRE GREZ-DOICEAU BIEZ

Nichée au coeur du ravissant village de Biez qui se trouve sur les hauteurs de la commune de Grez-Doiceau, cette construction récente a été érigée sur l'un des très rares terrains encore existants. Profitant de la déclivité du terrain afin de jouir au maximum d'une vue absolument splendide sur la campagne environnante et grâce à sa très belle orientation, vous profiterez jusqu'aux dernières minutes des magnifiques couchers de soleil. Cette maison excessivement bien conçue par un architecte de talent, vous propose une disposition originale de l'espace. Dès le hall d'entrée vous serez sous le charme de la vue impressionnante, au même niveau vous découvrirez 3 vastes chambres avec une salle de bains, une salle de douches et un WC séparé. Vous descendez un très bel escalier pour accéder dans un vaste et lumineux espace salon avec feu ouvert ainsi qu'une superbe cuisine linéaire avec un immense point central. Un long couloir dressing amène à...



### Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



PROPRIÉTÉ PRIVÉE  
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL



## MAISON À VENDRE GREZ-DOICEAU BIEZ

la chambre des maîtres avec salle de bains, le tout donnant par de larges baies vitrées sur le jardin et surtout sur la vue ! Construite dans de très beaux matériaux avec des finitions de grande qualité, tous les meubles de la salle de bains et de la cuisine ont été réalisés sur mesure. Au niveau énergétique, la maison a été réalisée de façon remarquable dans le respect de la protection de l'environnement avec toutes les techniques les plus modernes. La villa se complète également par de belles caves ayant un accès direct depuis la cuisine, ainsi qu'un beau et grand carport. C'est une maison lumineuse, coup de coeur, avec une vue absolument magnifique, un bien unique en Brabant-Wallon.



### Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



PROPRIÉTÉ PRIVÉE  
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL



## MAISON À VENDRE GREZ-DOICEAU BIEZ

Superficie du terrain	3.100 m <sup>2</sup>
Superficie habitable	300 m <sup>2</sup>
Année de construction	2011
Nombre de chambres	4
Nombre de pièces d'eau	3
Nombre de toilettes	4
Bureau	oui
Cave	oui
Car-port	oui
Orientation	ouest
Type de châssis	bois



### Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



PROPRIÉTÉ PRIVÉE  
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL



## MAISON À VENDRE GREZ-DOICEAU BIEZ

PEB - Code unique	20120320006898
PEB - E Spec	128 kWh/m <sup>2</sup> .an
PEB - E totale	40.773 kWh/an
Disponibilité	à l'acte



### Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



PROPRIÉTÉ PRIVÉE  
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL



MAISON À VENDRE  
GREZ-DOICEAU BIEZ

PROPRIÉTÉ PRIVÉE  
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

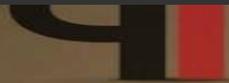




PROPRIÉTÉ PRIVÉE  
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL



MAISON À VENDRE  
GREZ-DOICEAU BIEZ



PROPRIÉTÉ PRIVÉE  
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL





PROPRIÉTÉ PRIVÉE  
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL



MAISON À VENDRE  
GREZ-DOICEAU BIEZ



PROPRIÉTÉ PRIVÉE  
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL





PROPRIÉTÉ PRIVÉE  
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL



MAISON À VENDRE  
GREZ-DOICEAU BIEZ

PROPRIÉTÉ PRIVÉE  
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL





PROPRIÉTÉ PRIVÉE  
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL



MAISON À VENDRE  
GREZ-DOICEAU BIEZ



PROPRIÉTÉ PRIVÉE  
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL



PROPRIÉTÉ PRIVÉE  
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL



MAISON À VENDRE  
GREZ-DOICEAU BIEZ