HOUSE FOR RENT
GENVAL

Une maison familiale dans le quartier du Lac de Genval !

PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE

Avenue Normande, 22
1332 Genval

PRICES

2.500 €

HOUSE FOR RENT
GENVAL

A deux pas de la gare et du Lac de Genval se situe cette grande maison 6 chambres idéale pour les grandes familles ou pour un groupe de colocataires. Vivre au coeur de ce quartier mythique c'est vraiment profiter de tout ce que le Brabant wallon a de mieux à offrir. On se rend à pied à la gare et aux très nombreux commerces présents à Genval et aux Papeteries. Mais l'on se rend également à pied au lac pour de longues promenades ou pour se restaurer auprès des différents restaurants. La maison possède six chambres toutes de belles dimensions et réparties sur les deux étages de la maison. Discrète et en toute simplicité, la villa profite d'un superbe jardin bien orienté et totalement privatif. La maison est proposée en location sur base d'un bail de résidence principale à partir du 1 juin 2024. Demande d'informations et de visites via info@propriete-privee.be

eau office
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

office
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

HOUSE FOR RENT
GENVAL

Land surface	516 m²
Living space	260 m²
Year of construction	1955
Year of renovation	1993
Number of bedrooms	6
Surface area bedroom 1	22 m²
Surface area bedroom 2	16 m²
Surface area bedroom 3	13 m²
Surface area bedroom 4	20 m²
Surface area bedroom 5	17 m²
Number of bathrooms	3

eau office
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

office
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

HOUSE FOR RENT
GENVAL

Number of toilets	4
Workspace	yes
Open fire	yes
Cellars	yes
Garage	yes
Type of heating	individual
Type of window frames	wood
Sewer connection	yes
Net cadastral income	2.786 €
EPB	PEB E
EPB - Unique code	20230704011431

eau office
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

office
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

HOUSE FOR RENT
GENVAL

EPB - E Spec	**397 kWh/m².an**
EPB - E total	**104.383 kWh/an**

eau office
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

office
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

HOUSE FOR RENT
GENVAL

HOUSE FOR RENT
GENVAL

HOUSE FOR RENT
GENVAL

HOUSE FOR RENT
GENVAL

HOUSE FOR RENT
GENVAL

HOUSE FOR RENT
GENVAL