



HOUSE FOR RENT  
GREZ-DOICEAU

Triplex 2 chambres + bureau avec jardin et terrasses !



**ADRESSE**

Chaussée de Wavre , 179  
1390 Grez-Doiceau

**PRICES**

1.450 €



## HOUSE FOR RENT GREZ-DOICEAU

--- INFO & VISITE : [martin.franken@propriete-privee.be](mailto:martin.franken@propriete-privee.be) --- À Grez-Doiceau, découvrez ce superbe triplex à louer, alliant confort et fonctionnalité dans un environnement vert. Il se compose d'un hall d'entrée avec garage au rez-de-chaussée, d'un spacieux séjour lumineux à l'étage avec deux grandes terrasses et une cuisine conviviale, et de deux chambres avec deux salles de bains et un bureau au dernier niveau. Cerise sur le gâteau : un jardin privatif complète ce bien rare, idéal pour une vie de famille sereine, à deux pas des commodités. Loyer 1450 + 130 € de charges (entretien jardin, syndic et eau commune)



### **eau office**

Clos des Chênaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### **office**

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## HOUSE FOR RENT GREZ-DOICEAU

Land surface	300 m <sup>2</sup>
Living space	140 m <sup>2</sup>
Year of construction	2006
Number of bedrooms	2
Surface area bedroom 1	11 m <sup>2</sup>
Surface area bedroom 2	10 m <sup>2</sup>
Number of bathrooms	2
Number of toilets	2
Workspace	yes
Garage	yes
Type of heating	wall heating



### **eau office**

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### **office**

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## HOUSE FOR RENT GREZ-DOICEAU

Type of window frames	wood
Net cadastral income	11.111 €
EPB	
EPB - Unique code	20230504032789
EPB - E Spec	134 kWh/m <sup>2</sup> .an
EPB - E total	18.227 kWh/an
Availability	5



### eau office

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### office

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



HOUSE FOR RENT  
GREZ-DOICEAU





HOUSE FOR RENT  
GREZ-DOICEAU





HOUSE FOR RENT  
GREZ-DOICEAU





HOUSE FOR RENT  
GREZ-DOICEAU





HOUSE FOR RENT  
GREZ-DOICEAU

