HOUSE FOR SALE
LASNE

Parfaitement située pour vivre en toute discrétion !

PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE

Dreve de la Marmotte, 15
1380 Lasne

PRICES

795.000 €

HOUSE FOR SALE
LASNE

Pour vivre heureux, vivez à l'abri de tous les regards ! Parfaitement située au grand calme et pourtant près des axes de communication entre Ohain et Waterloo, cette maison se niche au fond d'un clos résidentiel. Discrète et presque effacée côté rue, elle affiche son caractère architectural à l'arrière et s'ouvre sur un somptueux terrain orienté plein sud. Toutes les pièces sont ainsi baignées de lumière et profitent d'une vue dégagée sur le jardin agrémenté d'une grande piscine chauffée. Cette chaleureuse maison familiale offre un intérieur à la fois fonctionnel et surprenant, qui combine des espaces ouverts et conviviaux à des coins plus intimes pour se retirer ou travailler. Un agencement idéal qui se poursuit à l'étage, avec 3 chambres d'enfants équipées de leur propre point d'eau et d'une mezzanine, tandis que la suite principale avec dressing et salle de bain occupe tout le dernier étage. Une cave et un grand garage permettent...

eau office
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

office
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

HOUSE FOR SALE
LASNE

tout le rangement nécessaire. Laissez-nous vous montrer ce bien de qualité ...

eau office
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

office
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

HOUSE FOR SALE
LASNE

Land surface	3.400 m²
Living space	250 m²
Year of construction	1983
Year of renovation	2012
Number of bedrooms	5
Surface area bedroom 1	15 m²
Surface area bedroom 2	13 m²
Surface area bedroom 3	13 m²
Surface area bedroom 4	13 m²
Surface area bedroom 5	28 m²
Number of bathrooms	2

eau office
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

office
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

HOUSE FOR SALE
LASNE

Number of toilets	3
Workspace	yes
Open fire	yes
Cellars	yes
Garage	yes
Orientation	south
Type of heating	individual
Type of window frames	aluminium
Sewer connection	yes
Septic tank	yes
Net cadastral income	3.492 €

eau office
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

office
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

HOUSE FOR SALE
LASNE

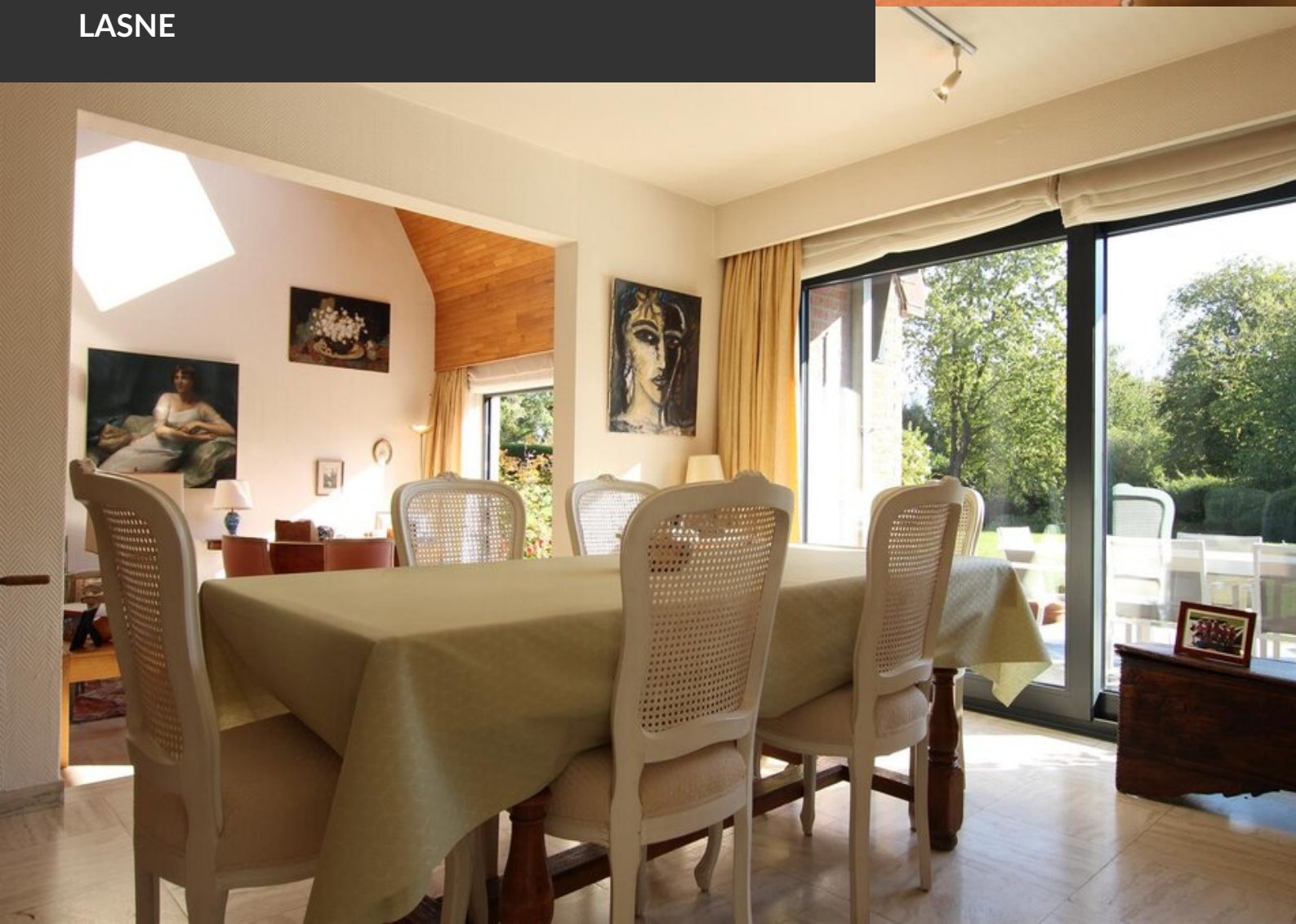
EPB	PEB D
EPB - Unique code	**20181011016552**
EPB - E Spec	**304 kWh/m².an**
EPB - E total	**86.130 kWh/an**
Availability	**at the contract**

eau office
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

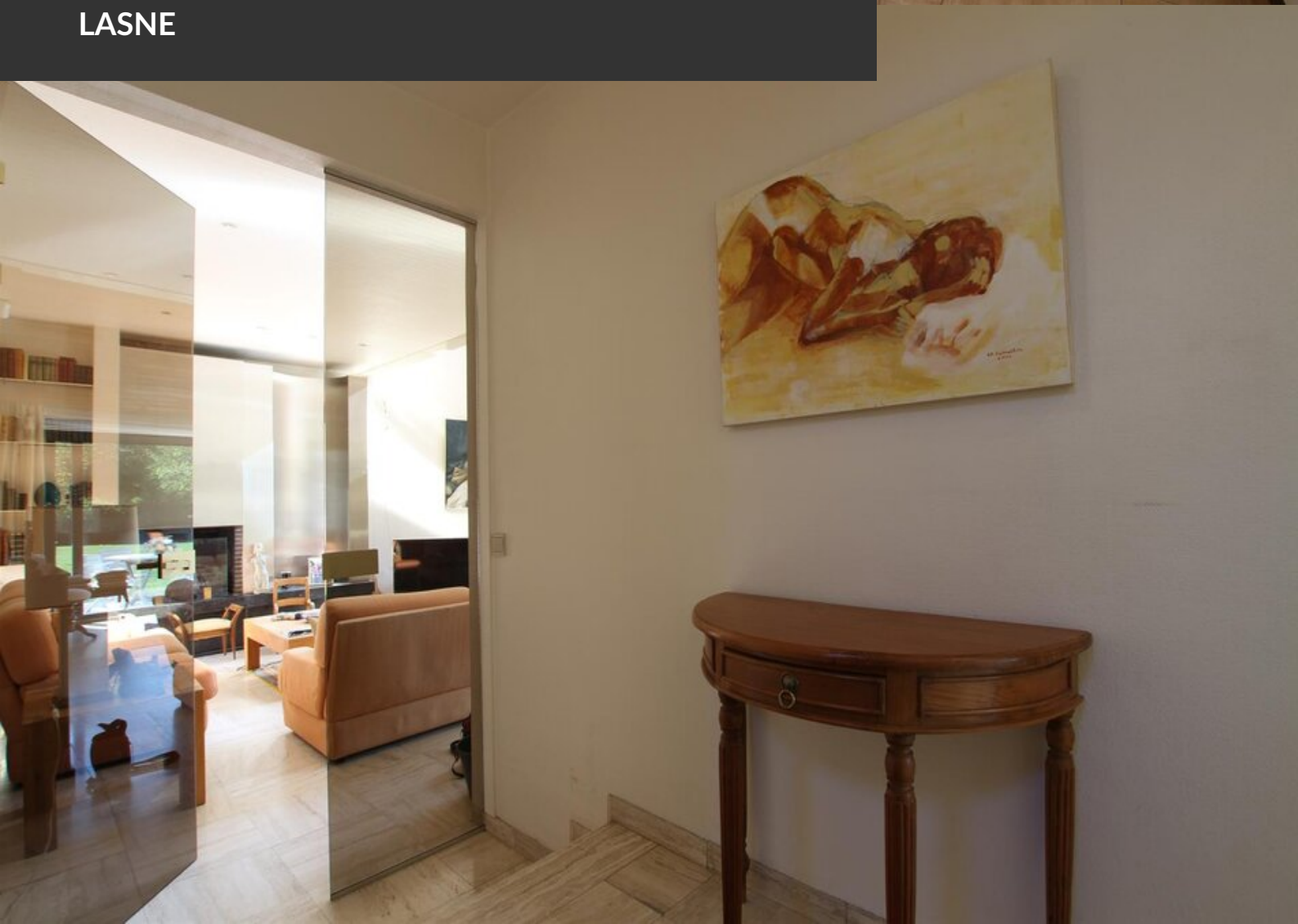
office
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

HOUSE FOR SALE
LASNE



HOUSE FOR SALE
LASNE



HOUSE FOR SALE
LASNE

HOUSE FOR SALE
LASNE

HOUSE FOR SALE
LASNE