OFFICE FOR SALE
MONT-SAINT-GUIBERT

Magnifique ferme au potentiel varié

PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE

Blanmont, 5
1435 Mont-Saint-Guibert

PRICES

1.850.000 €

OFFICE FOR SALE
MONT-SAINT-GUIBERT

C'est dans le charmant village d'Hévillers à deux pas de la N25, que se cache cette magnifique ferme datant du XVIII ème siècle. Accueillis par un magnifique porche colombier, l'entrée de la demeure se fait par une vaste cour intérieure. Dès le hall, vous serez immédiatement séduits par les proportions, ainsi que la qualité des matériaux. Pas moins de cinq cents mètres carrés habitables avec un énorme séjour ultra lumineux, salons, bureaux, cuisine, six chambres et trois salles de bain sans oublier la conciergerie entièrement équipée et composée de deux chambres. Une très grande grange, des dépendances, une magnifique cave de l'époque romaine d'une surface impressionnante et une piscine intérieure bordée de baies vitrées donnant sur le superbe jardin viennent compléter le tout. Deux hectares avec une vue à couper le souffle de jardin, prairie, étang, potager et terrain de tennis finiront de vous combler. Un nombre infini de possibilités...

eau office
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

office
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

OFFICE FOR SALE
MONT-SAINT-GUIBERT

s'offrent à vous quant à la destination du bien; habitat privé exceptionnel, habitat groupé, événementiel.... La situation et les volumes que développe cette authentique ferme en font l'endroit idéal pour concrétiser vos projets les plus ambitieux!

eau office
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

office
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

OFFICE FOR SALE
MONT-SAINT-GUIBERT

Living space	**500 m²**
Year of construction	**1758**
Year of renovation	**1968**
Workspace	**yes**
Attic	**yes**
Cellars	**yes**
Garage	**yes**
Type of heating	**individual**
Type of window frames	**wood**
Septic tank	**yes**
Wastewater treatment	**yes**

eau office
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

office
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

OFFICE FOR SALE
MONT-SAINT-GUIBERT

EPB	PEB D
EPB - Unique code	**20230830012260**
EPB - E Spec	**274 kWh/m².an**
EPB - E total	**228.583 kWh/an**
Availability	**immediately**

eau office
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

office
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

OFFICE FOR SALE
MONT-SAINT-GUIBERT

OFFICE FOR SALE
MONT-SAINT-GUIBERT

OFFICE FOR SALE
MONT-SAINT-GUIBERT

OFFICE FOR SALE
MONT-SAINT-GUIBERT

OFFICE FOR SALE
MONT-SAINT-GUIBERT

OFFICE FOR SALE
MONT-SAINT-GUIBERT

OFFICE FOR SALE
MONT-SAINT-GUIBERT

OFFICE FOR SALE
MONT-SAINT-GUIBERT

OFFICE FOR SALE
MONT-SAINT-GUIBERT

OFFICE FOR SALE
MONT-SAINT-GUIBERT

OFFICE FOR SALE
MONT-SAINT-GUIBERT

OFFICE FOR SALE
MONT-SAINT-GUIBERT

OFFICE FOR SALE
MONT-SAINT-GUIBERT