HOUSE FOR SALE
GREZ-DOICEAU

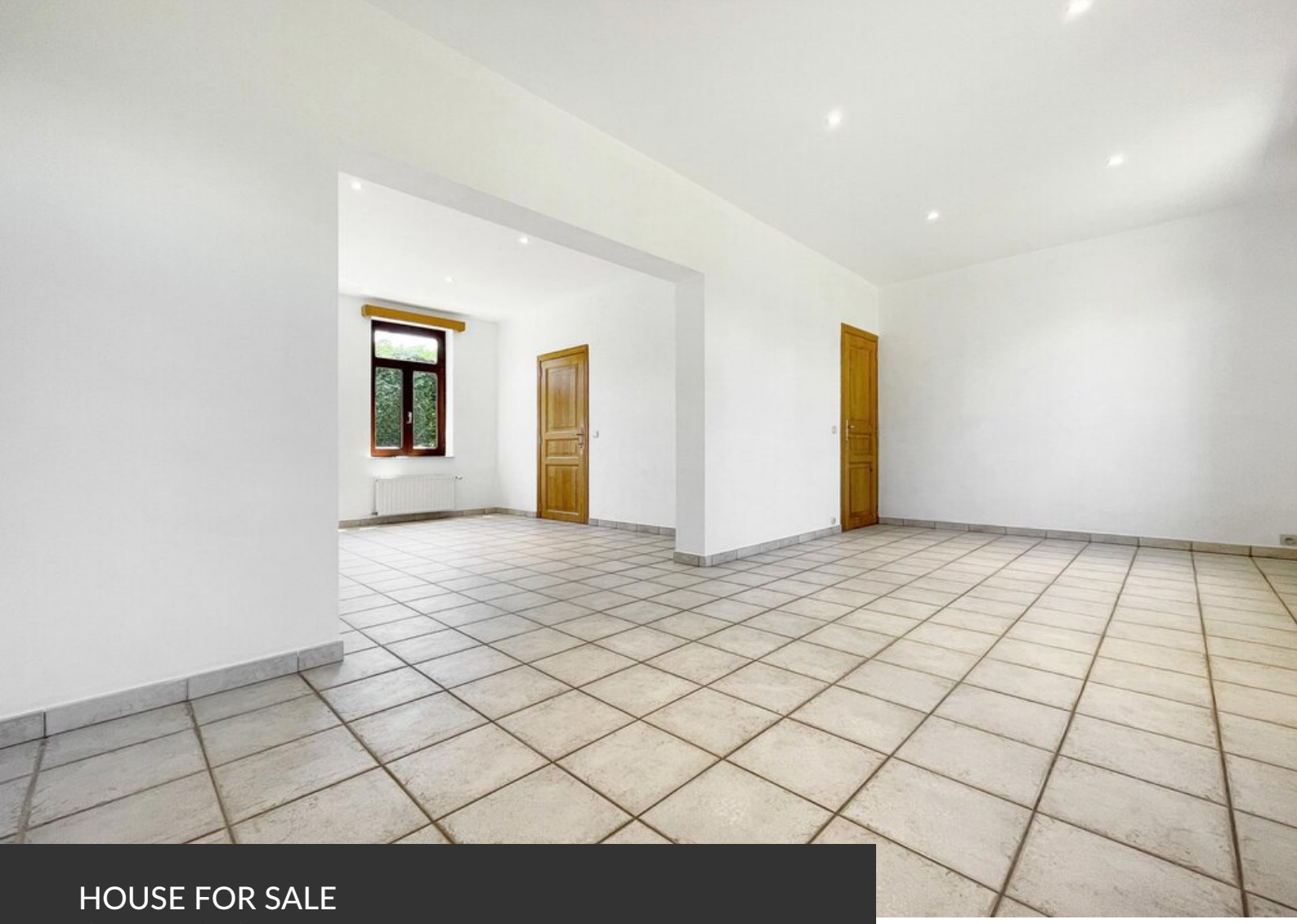
PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE

Avenue Felix Lacourt, 134
1390 Grez-Doiceau

PRICES

475.000 €



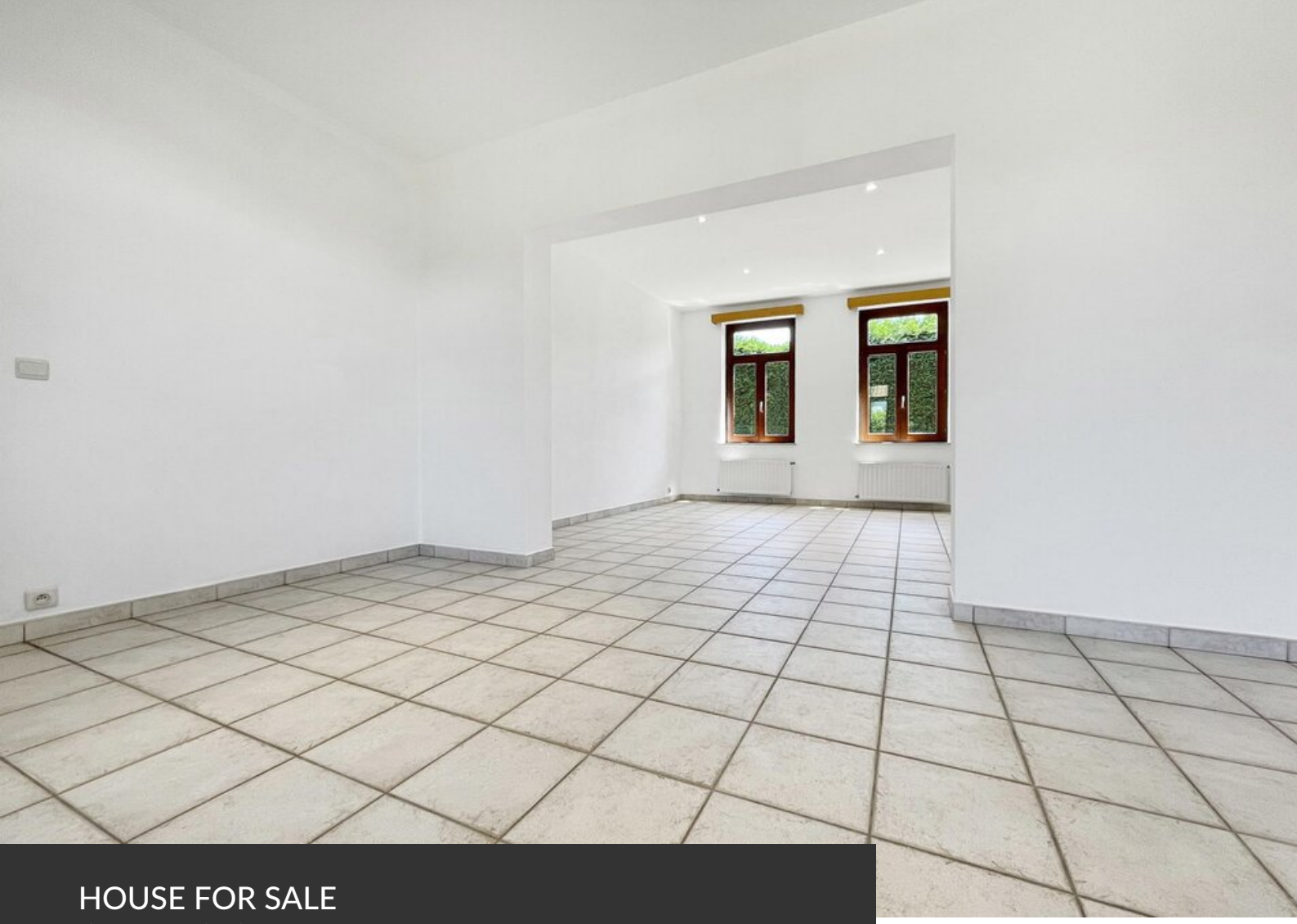
HOUSE FOR SALE
GREZ-DOICEAU

Au bout d'une allée, en terrain de fond, découvrez cette jolie maison bâtie au 19ème siècle dans un environnement calme et paisible. En parfait état, elle se compose de la maison principale et d'une annexe indépendante correspondant actuellement à deux vastes garages. Ceux-ci peuvent être facilement aménagés en bureau, atelier ou en une dépendance habitable. La maison offre au rez-de-chaussée un beau séjour en "L" ainsi qu'une grande cuisine et une buanderie adjacente mais pouvant également convenir à un bureau ou une salle de jeux. L'étage déploie deux belles chambres ainsi qu'une confortable salle de douche. Le bien se complète par deux caves. Il s'agit d'un véritable havre de paix dans un village agréable et prisé pour les amateurs d'environnement de qualité que nous avons hâte de vous faire découvrir. Possibilité de réduction des droits d'enregistrement (informations et conditions auprès de l'agence)

eau office
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

office
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be



HOUSE FOR SALE
GREZ-DOICEAU

Land surface	**1.751 m²**
Living space	**120 m²**
Year of construction	**1850**
Number of bedrooms	**2**
Surface area bedroom 1	**12 m²**
Surface area bedroom 2	**13 m²**
Number of bathrooms	**1**
Number of toilets	**2**
Garage	**yes**
Type of heating	**oil (centr. heat.)**
Net cadastral income	**414 €**

eau office
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

office
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

HOUSE FOR SALE
GREZ-DOICEAU

EPB	PEB G
EPB - Unique code	**20220708010954**
EPB - E Spec	**535 kWh/m².an**
EPB - E total	**85.263 kWh/an**
Availability	**at the contract**

eau office
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

office
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

HOUSE FOR SALE
GREZ-DOICEAU

HOUSE FOR SALE
GREZ-DOICEAU

HOUSE FOR SALE
GREZ-DOICEAU

HOUSE FOR SALE
GREZ-DOICEAU