HOUSE FOR SALE
WATERLOO

PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE

Allée Henri Pousseur, 31
1410 Waterloo

PRICES

735.000 €

HOUSE FOR SALE
WATERLOO

A deux pas du centre de Waterloo, dans le magnifique cadre de Bella vita, cette jolie maison vous charmera par ses finitions qualitatives et haut de gamme. Dès le hall d'entrée, vous serez étonnés par la qualité des matériaux grâce à l'impressionnant vestiaire qui donne sur un spacieux et lumineux séjour lui aussi garni de meubles sur mesure. Une cuisine super équipée et ouverte sur le séjour avec four à vapeur, cave à vin et évier en pierre bleue, vous donnera à elle seule l'envie de cuisiner. A l'étage, vous trouverez d'abord une suite parentale avec placards encastrés et une grande salle de bain attenante. Ensuite, une seconde grande chambre très élégante avec son plancher en bambou, donne sur le parc et pourrait facilement être divisée en deux vu sa superficie. Une seconde salle de douche vient compléter le tout. Pour finir, au second étage vous disposerez encore d'une très grande...

eau office
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

office
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

HOUSE FOR SALE
WATERLOO

pièce pouvant servir aussi bien de chambres, que de bureau ou d'atelier. Une belle terrasse et un jardin idéalement orientés finiront de vous séduire si ce n'est pas encore déjà fait. Sans oublier tous les avantages qu'offre le site Bella Vita tels que la piscine intérieure, la bibliothèque, le potager, le magasin bio, les futurs cours de cuisine... En un mot, the place to be!

eau office
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

office
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

HOUSE FOR SALE
WATERLOO

Land surface	305 m²
Living space	200 m²
Year of construction	2016
Number of bedrooms	4
Surface area bedroom 1	14 m²
Surface area bedroom 2	24 m²
Surface area bedroom 3	45 m²
Number of bathrooms	2
Number of toilets	2
Attic	yes
Type of heating	collective

eau office
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

office
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

HOUSE FOR SALE
WATERLOO

Type of window frames	**wood**
Sewer connection	**yes**
Net cadastral income	**2.377 €**
EPB	PEB B
EPB - Unique code	**20160523013254**
EPB - E Spec	**89 kWh/m².an**
EPB - E total	**17.686 kWh/an**
Availability	**at the contract**

eau office
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

office
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

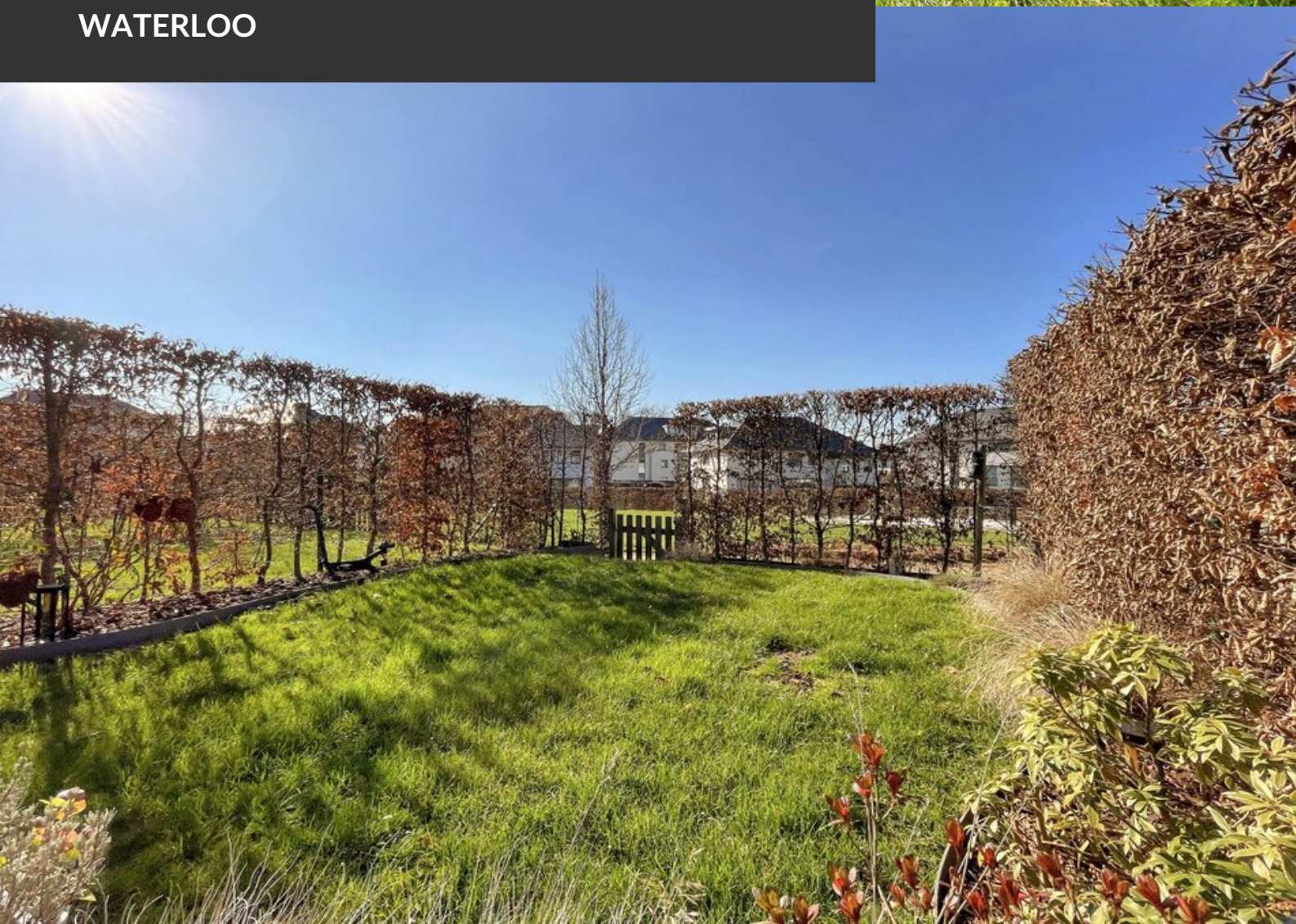
HOUSE FOR SALE
WATERLOO

HOUSE FOR SALE
WATERLOO

HOUSE FOR SALE
WATERLOO

HOUSE FOR SALE
WATERLOO

HOUSE FOR SALE
WATERLOO



HOUSE FOR SALE
WATERLOO